

Создано: 30.05.2024 в 01:44

Обновлено: 12.02.2026 в 19:27

<https://spb.move.ru/objects/9254068167>

Людмила Васильева, Адвекс

79818207974

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 43/17

42 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 43/17

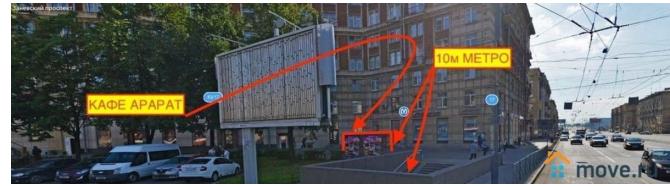
Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

164 м²



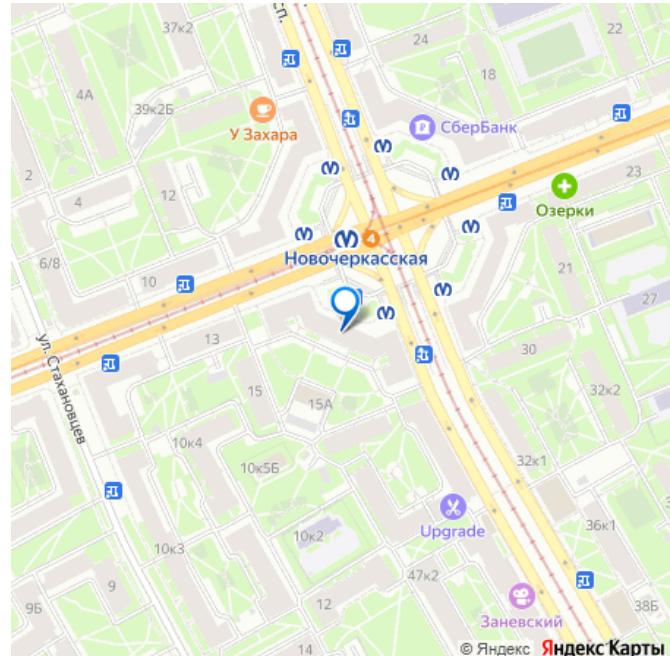
Детали объекта

Тип сделки

Продам

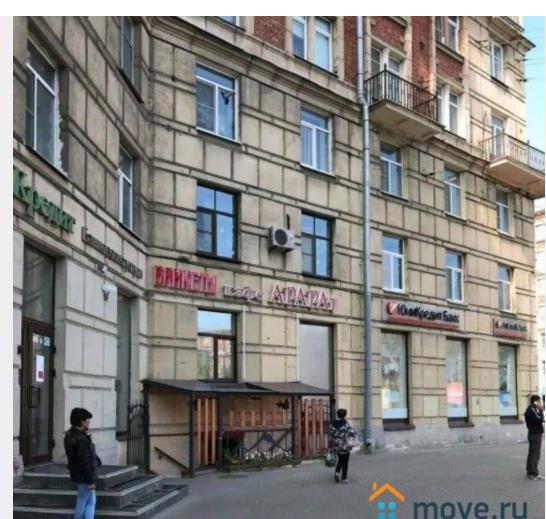
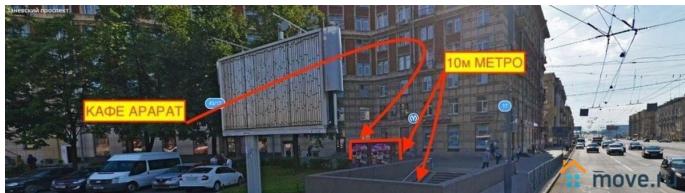
Раздел

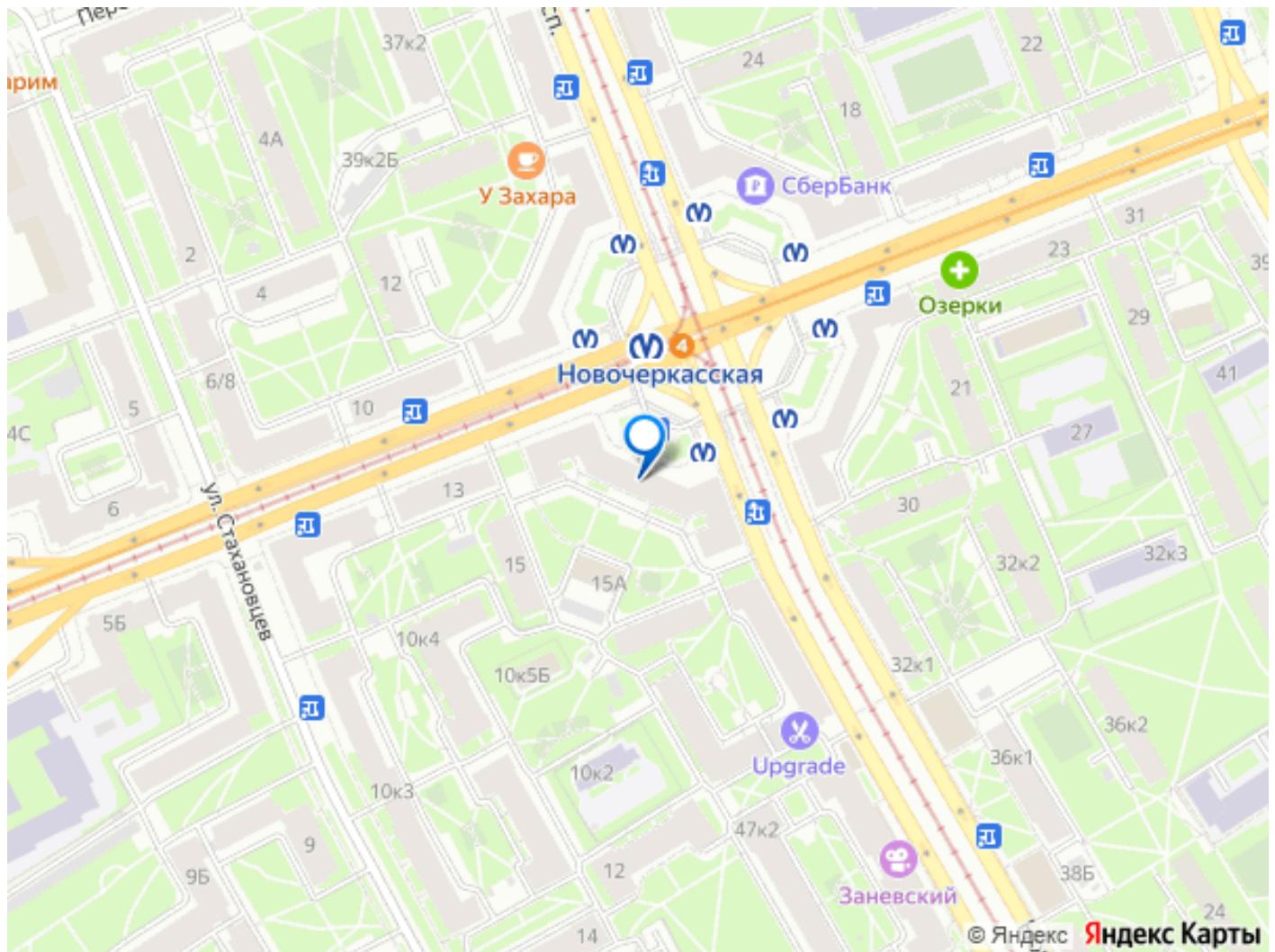
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ID: 828512 Санкт-Петербург, Новочеркасский пр.д.43/17 - S общ. 164,1 кв. м - подвал с окнами (действующее кафе). - 2 входа-с улицы, 1 со двора. - Потолки 2,49 м. - 15 кВт, по договору с ПСК. - Под любой бизнес без ограничения. - Вентиляция, кондиционирование, сигнализация, спутниковое ТВ. - До метро Новочеркасское 10 м. - Свеча (установлена - проект). - Гидроизоляция (проект). - Цена продажи 42 000 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России