

Создано: 03.12.2025 в 10:52

Обновлено: 03.12.2025 в 11:34

Санкт-Петербург, Фурштатская улица, 25

**13 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Фурштатская улица, 25

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Фурштатская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

164 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

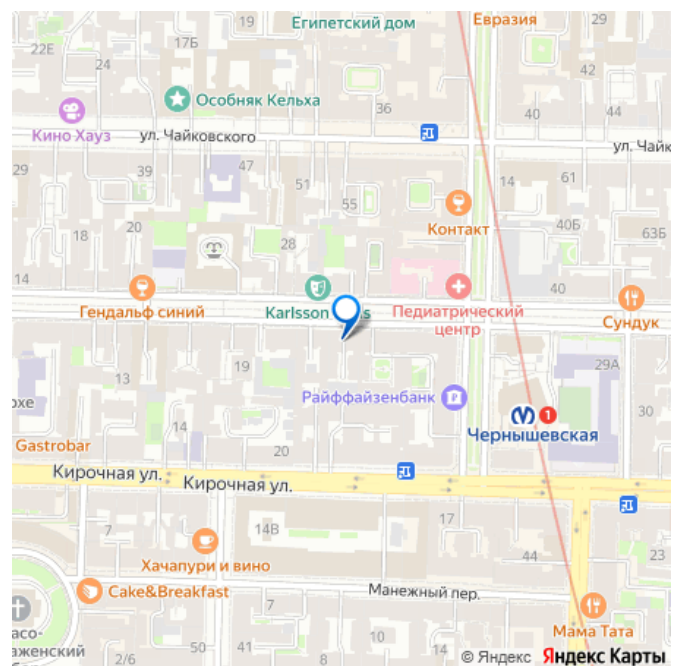
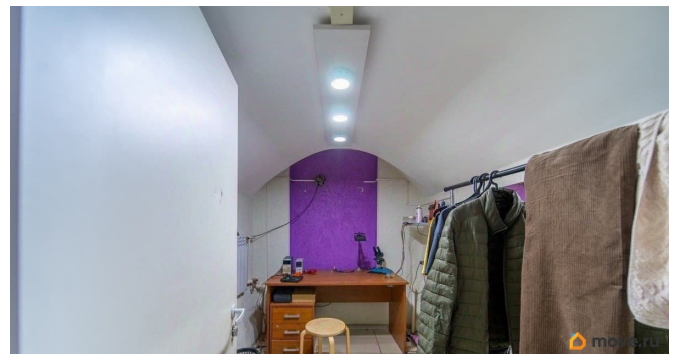
Продается коммерческое помещение с действующим арендатором Основные преимущества: Стабильный доход: - Помещение арендует компьютерный клуб (успешно работает 4 года). - Соседнее помещение занято сервисом по ремонту самокатов — дополнительный трафик. Удобное расположение:\*\* - 2 минуты пешком от метро Чернышевская. - Свободный вход во двор для клиентов. Выгодные условия: - Единственный собственник. - Быстрая сделка (готовность к оперативному оформлению). Дополнительно: - Высокая проходимость

<https://spb.move.ru/objects/9287083666>

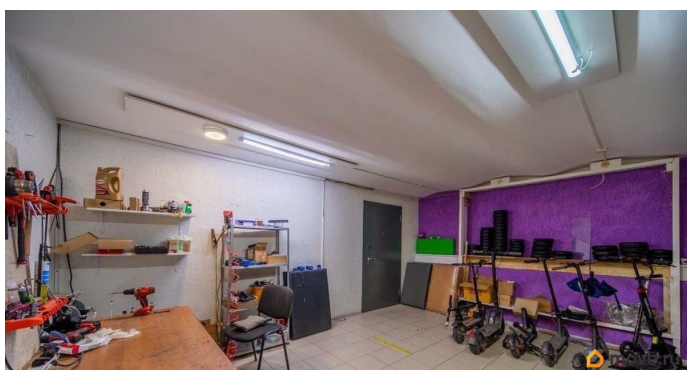
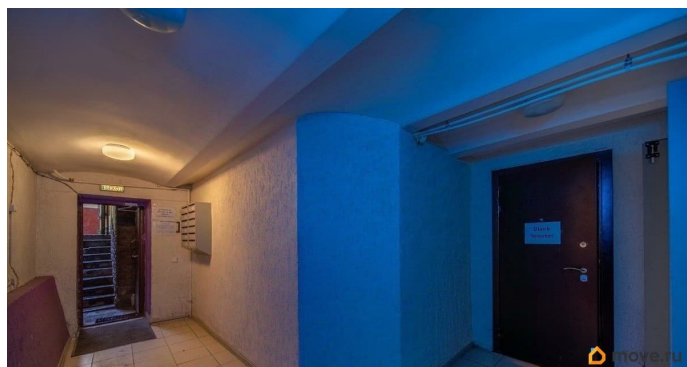
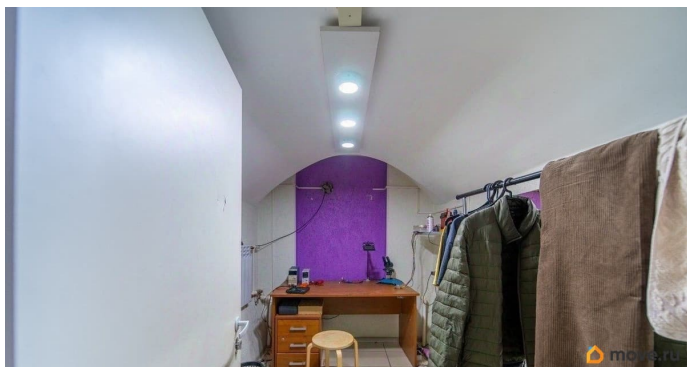
**Собственник**

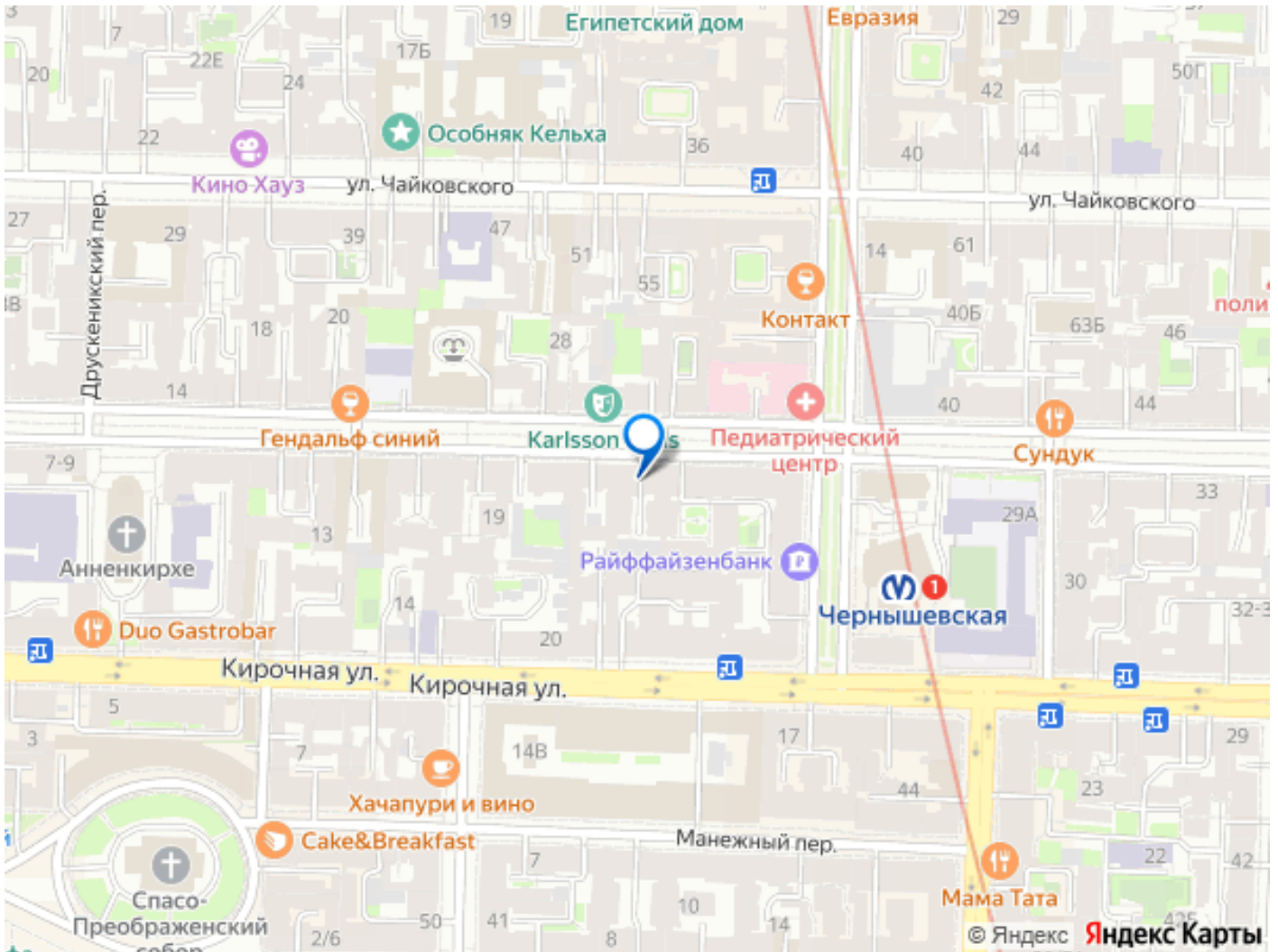
**79812614881**

для заметок



благодаря близости метро и соседним сервисам. Подробности — по запросу. Торг реальному покупателю!





Move.ru - вся недвижимость России