

**Санкт-Петербург, набережная Обводного  
Канала, 115**

**31 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 115

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

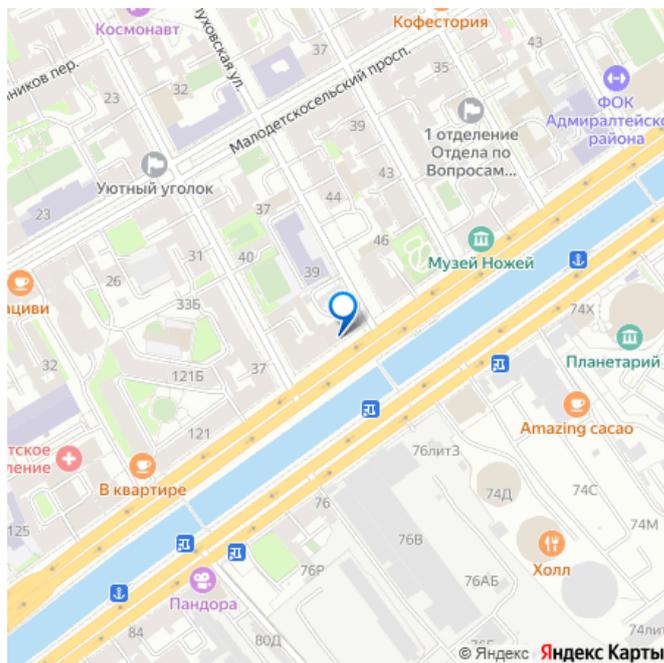
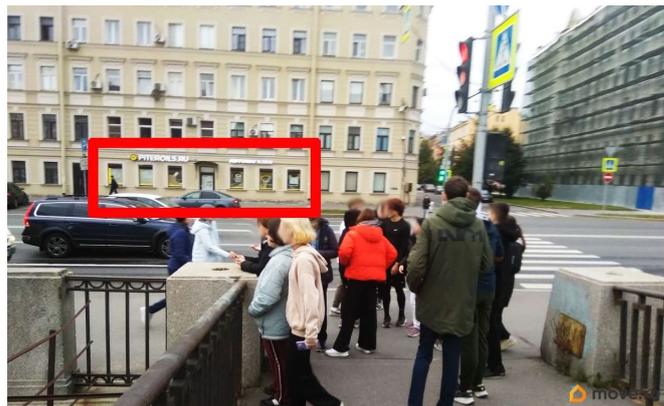
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

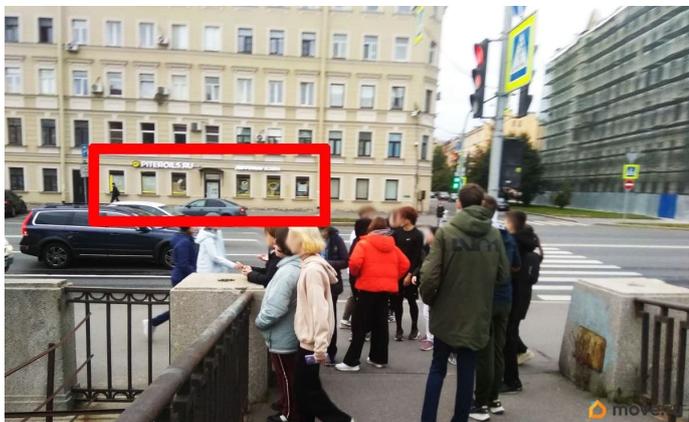
**Описание**

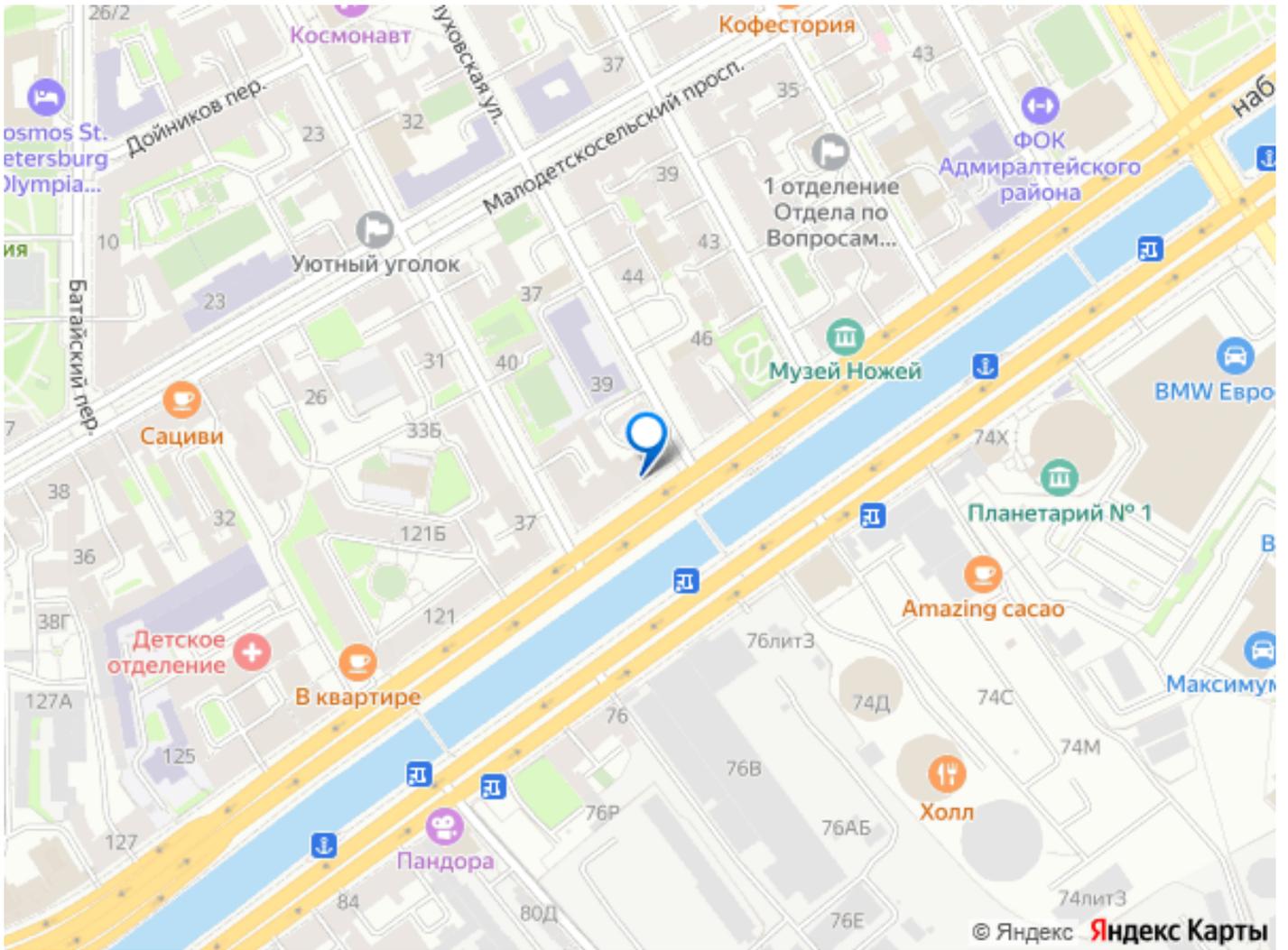
Продажа нежилого помещения от Собственника! Первая линия домов. Десять минут пешком от ст. метро Фрунзенская, «Технологический институт», наб. Обводного канала, 115 Помещение расположено на 1 этаже жилого дома. Отдельный вход с улицы, дополнительный со двора. Планировка: Два зала, кухня, подсобное помещение, два санузла. Коммуникации: Центральное электроснабжение, отопление и водоснабжение. Кондиционирование: имеется Электрическая мощность 55 кВт. Высота потолков 3,00 м. Парковка: парковочные места перед входом.

для заметок



Помещение сдано в аренду, МАП 187 000 руб, коммунальные и эксплуатационные платежи оплачивает арендатор. Помещение предлагается как ГАБ или как свободное. Просьба не беспокоить арендаторов вопросами. По всем вопросам звоните, будем рады вашему звонку!





Move.ru - вся недвижимость России