

🕒 Создано: 18.03.2026 в 19:30

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 02:04

**Санкт-Петербург, Константиновский  
проспект, 26**

**8 499 999 ₪**

Санкт-Петербург, Константиновский проспект, 26

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Константиновский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

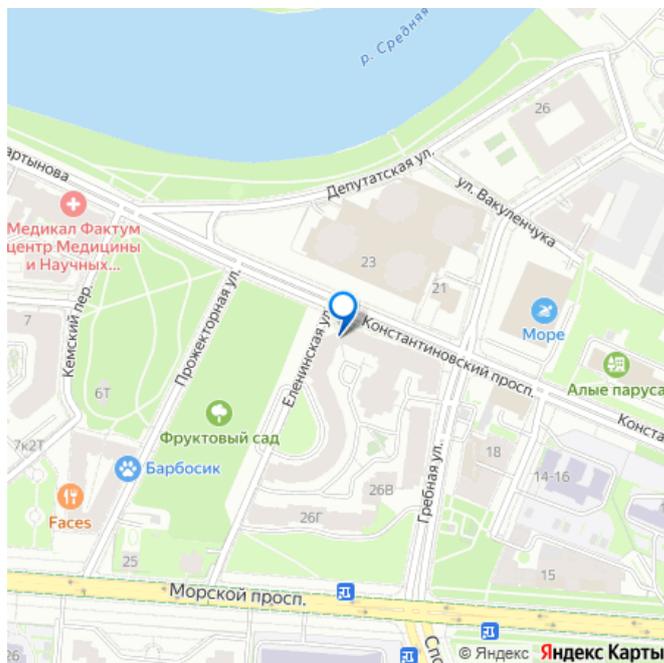
**Описание**

ПРЕДЛАГАЕТСЯ НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В ЭЛИТНОМ ЖК «ЗЕЛЕНый ОСТРОВ» О СДЕЛКЕ: Один взрослый собственник, Без обременений, Более 5 лет. РАСПОЛОЖЕНИЕ: г.Санкт-Петербург, Петроградский р-н, Крестовский остров, первая линия у набережной. Непосредственно перед вами живописный сквер, создающий атмосферу уюта и комфорта. О ПОМЕЩЕНИИ: Общая площадь: 16.6кв.м. Отделка: чистовой ремонт, необходимо выполнить ремонт в сан.узле. КОММУНИКАЦИИ: Все коммуникации

<https://spb.move.ru/objects/9292055262>

**Аида Каирхановна Кудабеева, Этажи  
Санкт-Петербург  
79811569856**

для заметок

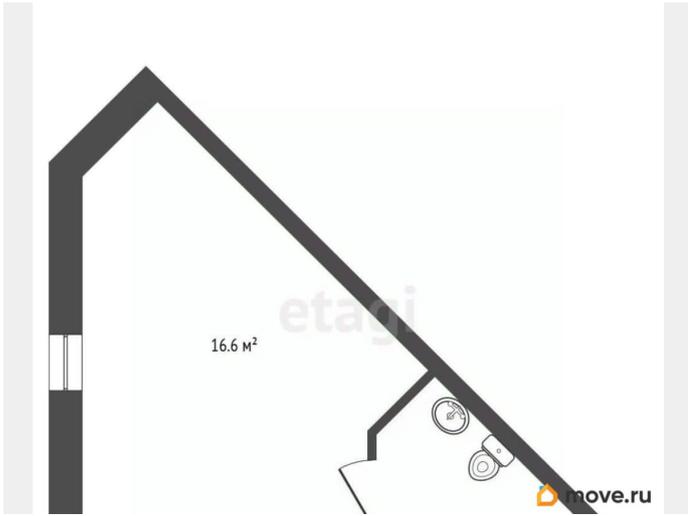


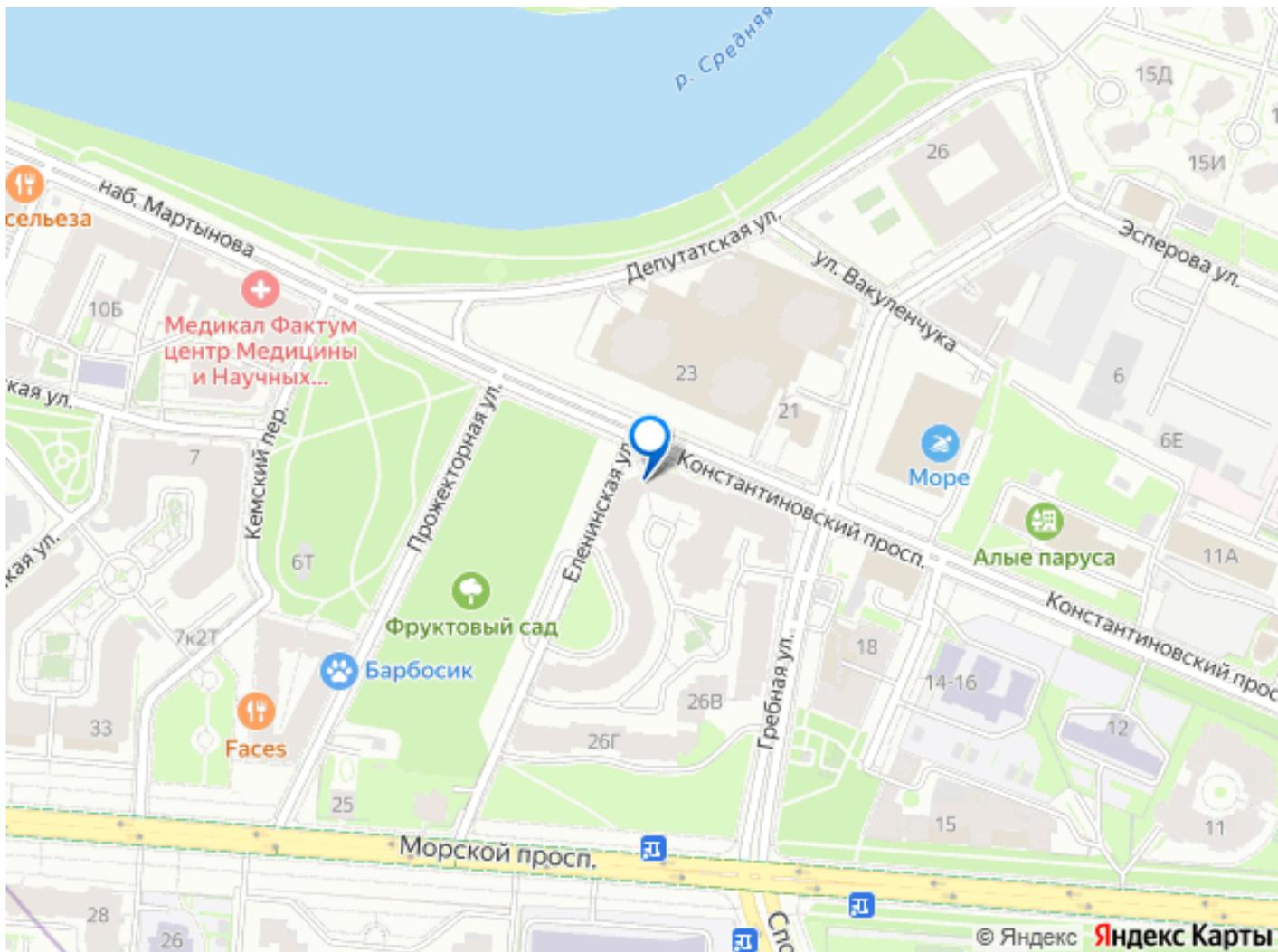
проведены и готовы к подключению.

Возможны индивидуальные договоренности по подключению согласно плану.

**ПРЕИМУЩЕСТВА:** Эксклюзивное расположение: первый этаж с прямым доступом с парадного входа. Идеальная инфраструктура: всего 5 минут до метро. Интеллигентный контингент соседей. Чистый воздух и спокойная атмосфера. **ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:** Помещение идеально подходит для: Офисного пространства Кабинета Коммерческих целей и многого другого. **ПАРКОВКА:** В непосредственной близости доступны как платные, так и бесплатные парковочные места. Не упустите шанс стать владельцем помещения в одном из самых престижных районов Санкт-Петербурга! Так же рассматриваем сдачу в аренду на длительный период времени, ориентир 100т.руб в месяц. Готовы ответить на все Ваши вопросы! Записывайтесь на просмотр прямо сейчас Код пользователя: 173655 Номер в базе: 12088910







Move.ru - вся недвижимость России