

🕒 Создано: 17.03.2026 в 14:01

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 13:56

**Санкт-Петербург, Казначейская улица,
2/63**

21 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Казначейская улица, 2/63

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Казначейская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

169 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

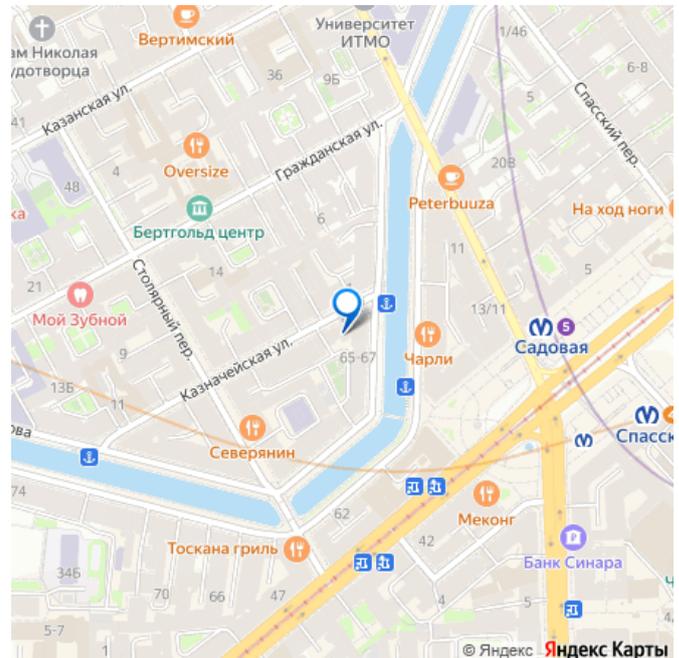
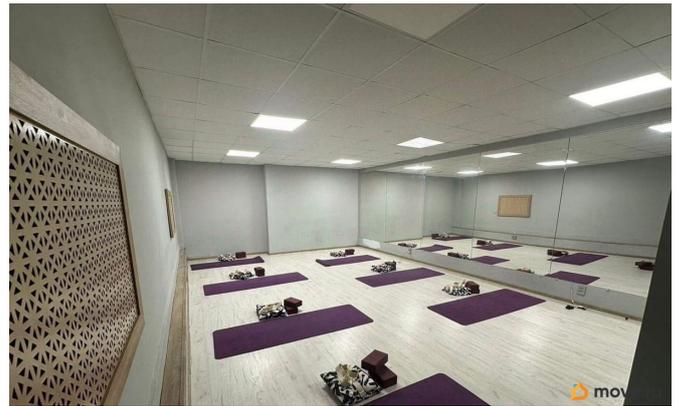
Описание

Помещение в центре СПб! Предлагается к покупке помещение с современным ремонтом в центре города! Помещение полностью готово к эксплуатации, ранее использовалось как студия танцев и растяжки. Светлое, стильное, без внешних и внутренних неполадок. Проведены все необходимые коммуникации: вода, электричество, отопление. Помещение расположено на цокольном этаже 3-этажного жилого дома, с хорошей управляющей компанией и приличными, неконфликтными

<https://spb.move.ru/objects/9291885799>

**Четыре Горизонта, Четыре Горизонта
79112312884**

для заметок



жильцами Помещение с окнами, имеет два действующих входа со двора !!! Есть проект на фасадный вход!!! Места для парковки во дворе. Удобное расположение, относительно метро и наземного транспорта, удобный подъезд для автовладельцев. Выгодная локация, вблизи с популярными пространствами Санкт-Петербурга, обеспечивает высокую проходимость. Возможно использовать под различные бизнес-направления: студия танцев, офис, торговое помещение, шоу-рум, фотостудия, коворкинг для аренды рабочих мест бьюти-мастеров, склад, мини-производство и тд. Быстрый выход на сделку, один собственник, обременение-ипотека (будет закрыта до сделки) Открыты к обсуждению условий сделки. Просмотр по предварительной договоренности.

