

Создано: 13.10.2025 в 13:19

Обновлено: 20.01.2026 в 13:58

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 10

46 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 10

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

171.6 м²

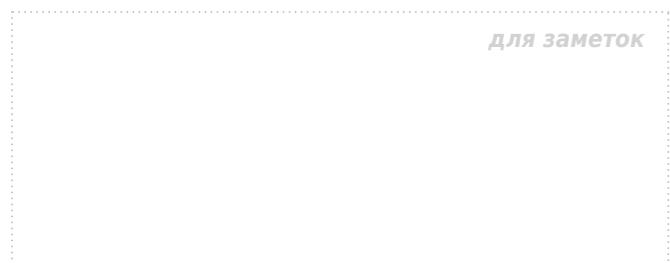
Детали объекта

Тип сделки

Продам

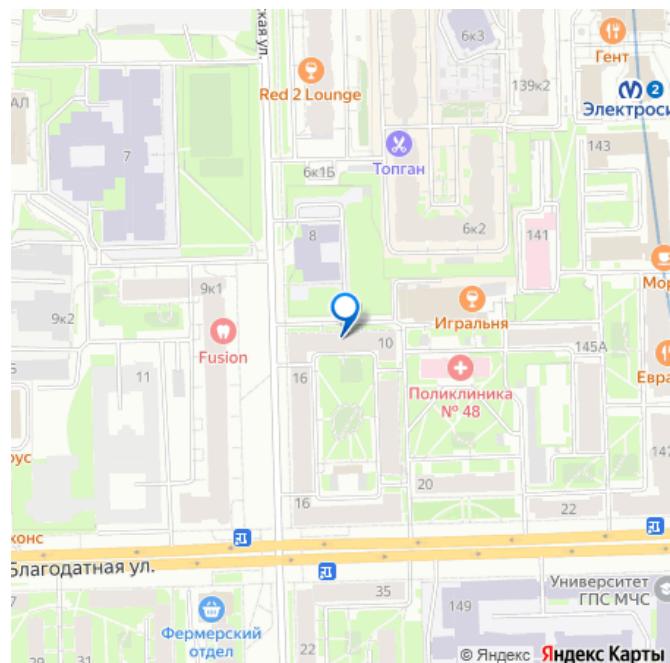
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

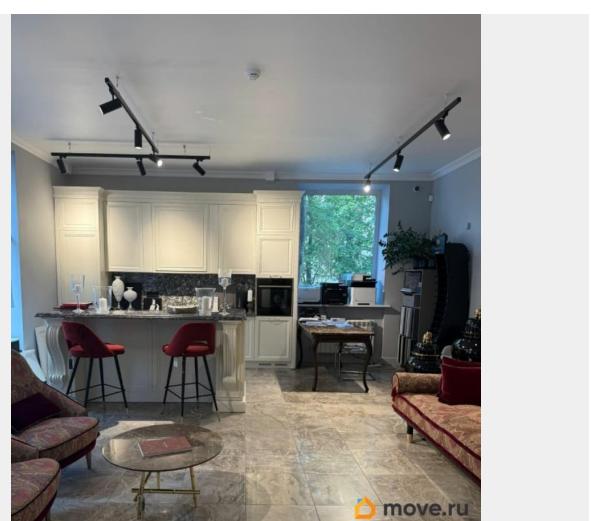
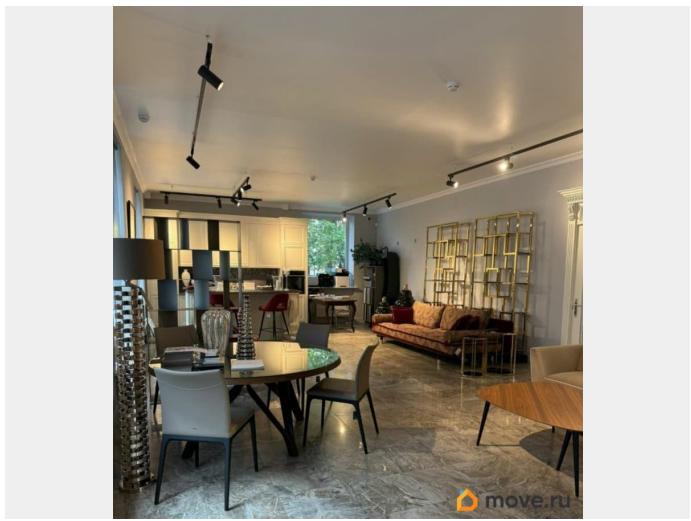


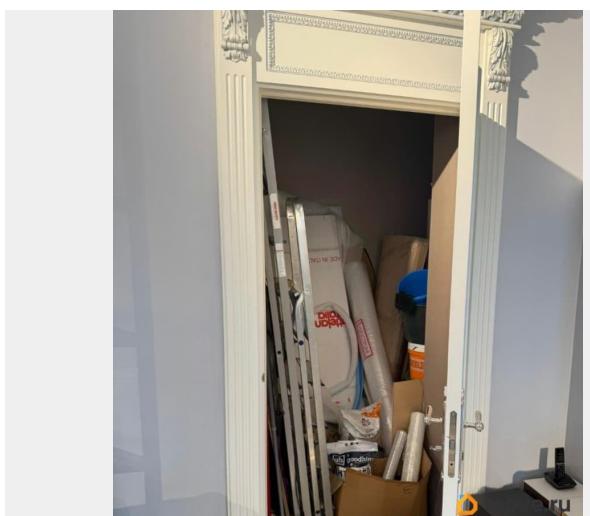
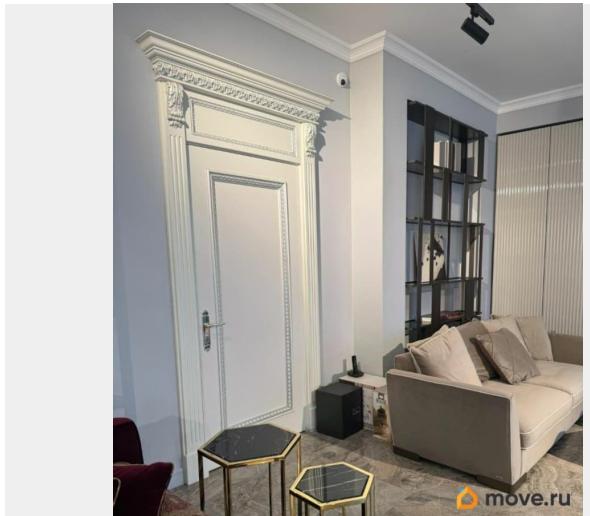
Описание

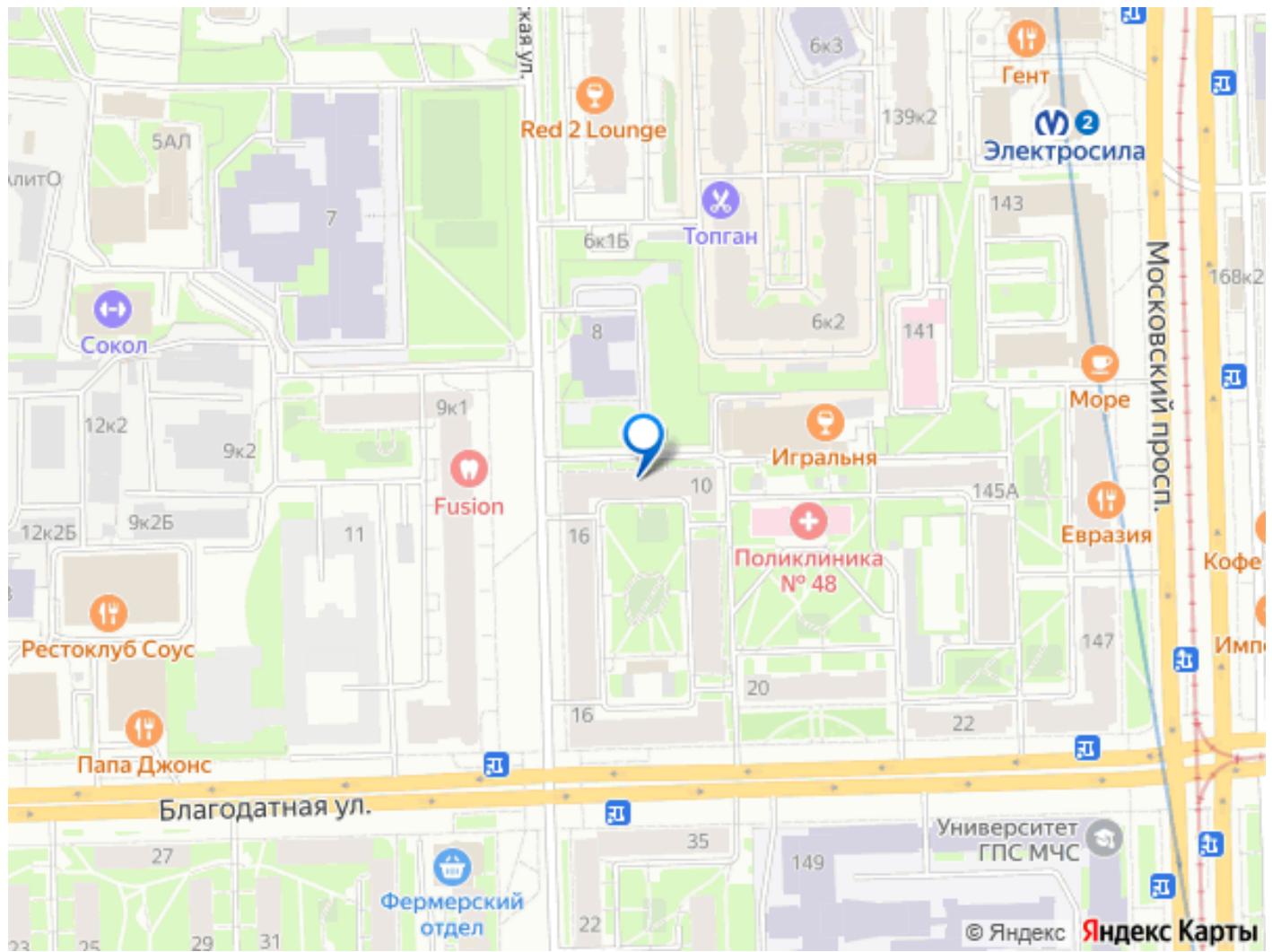
Арт. 120028994 Предлагаем Вашему вниманию коммерческое помещение 171.6 кв.м. с идеально исполненной дизайнерской отделкой в Московском районе Санкт-Петербурга! Прямая продажа. Один собственник. Полная стоимость в Договоре. Без обременений. Все документы готовы к сделке. Выгодное месторасположение: 5 минут пешей доступности от ст.м. «Электросила», удобные подъездные пути для авто. Возможность свободной парковки. Помещение общей площадью 171.6 кв.м. расположено на первом этаже 5ти этажного



кирпичного дома и имеет парадный вход с улицы Варшавская. Витринные окна. Входная группа 19 кв.м., Два зала свободной планировки: 83.7 кв.м + 64.3 кв.м. Санузел, подсобное помещение. Высота потолков 3.17 м. Электрическая мощность 15 кВт с возможностью увеличения. В помещении выполнен ремонт материалами европейского производства. Пол керамо-гранит, цвет мрамор. Стены штукатурка/краска, цвета от нежно-серых оттенков до насыщенных темных тонов. Потолок штукатурка/краска, цвет белый. Установлено видеонаблюдение, как снаружи, так и внутри самого помещения. Дополнительно объект находится под охраной. Системы пожаротушения, вентиляции и кондиционирования. Телефония и Интернет. Звоните! С Удовольствием ответим на все вопросы и организуем просмотр в удобное для Вас время! Фото по запросу.







Move.ru - вся недвижимость России