

Создано: 26.09.2025 в 13:14

Обновлено: 09.02.2026 в 04:57

<https://spb.move.ru/objects/9285220606>**KNRU - Коммерческая недвижимость,****KNRU - Коммерческая недвижимость****79117612404****Санкт-Петербург, набережная
Воскресенская, 4****53 630 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Воскресенская, 4

Округ

[СПБ, Центральный район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

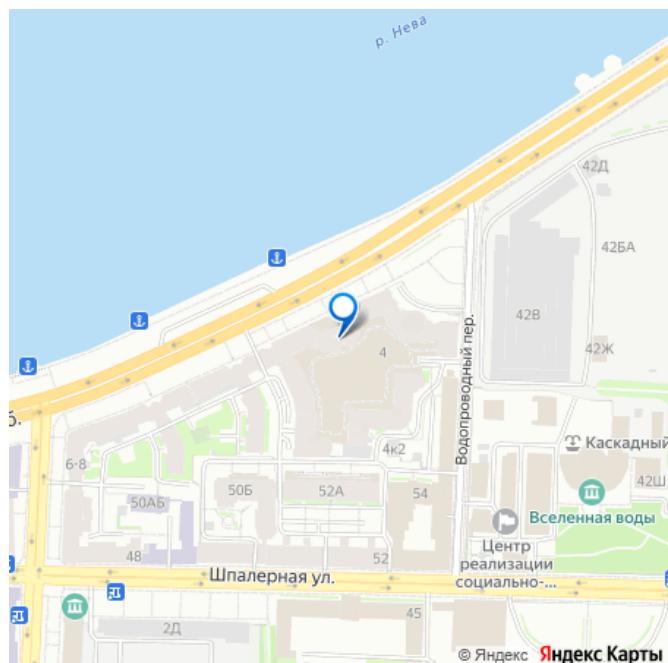
Общая площадь

173 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ПРОДАЖА ПОМЕЩЕНИЯ В ЦЕНТРЕ ПЕТЕРБУРГА! Продаёт коммерческое помещение 173м² на 1-м этаже в центре Санкт-Петербурга, в пешей доступности от метро Чернышевская. Помещение обладает отличными характеристиками: высота потолков 3.6 м, все городские коммуникации подключены. Локация в престижном Центральном районе рядом с точками притяжения: - Таврический сад и объекты культуры - Государственные учреждения и бизнес-центры Свободное назначение Ключевые преимущества: - Высокие потолки 3.6 метра и ремонт евроСтандарт - Активный

пешеходный трафик и высокая покупательская способность Основные характеристики: - Площадь: 173 м² - Этаж: 1-й - Высота потолков: 3.6 м - Электричество: 15 кВт - Состояние: евроСтандарт - Вход: 1 отдельный вход - Помещение свободно. предыдущий арендатор: офис. Звоните для просмотра и вопросов! Точки притяжения: сданные жилые комплексы Ближайшие станции метро: Чернышевская Помещение подойдет для: Свободное назначение, Офис ID - 570807



