

Создано: 29.01.2026 в 08:53

Обновлено: 31.01.2026 в 13:21

<https://spb.move.ru/objects/9288497251>

Ирина Борисова, Адвекс

79893360661

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 39

4 850 000 ₽

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 39

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Гороховая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

17.4 м²



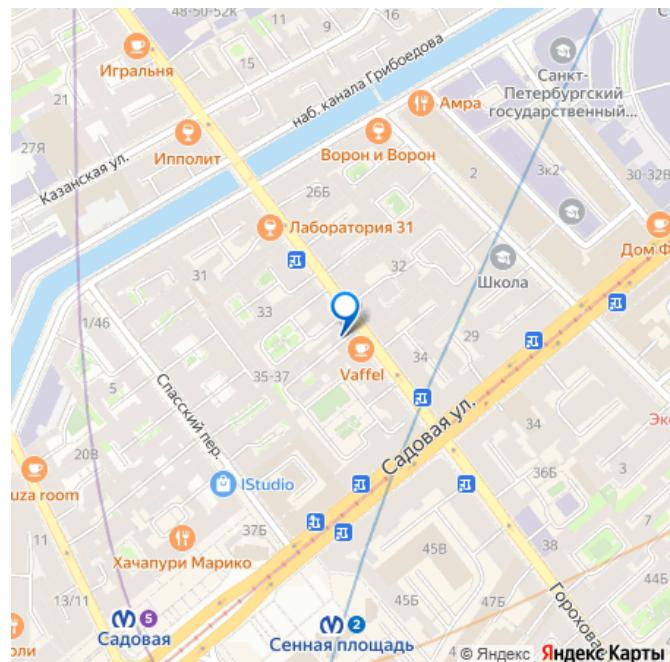
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ID: 832307 Уникальная возможность приобрести коммерческое помещение в историческом центре Санкт-Петербурга, находится под аркой дома Гороховая ул., 41. Идеально подойдет для ателье, бьюти-услуг, ювелирной или художественной мастерской, проведения мастер-классов, небольшого офиса или под склад. Преимущества:

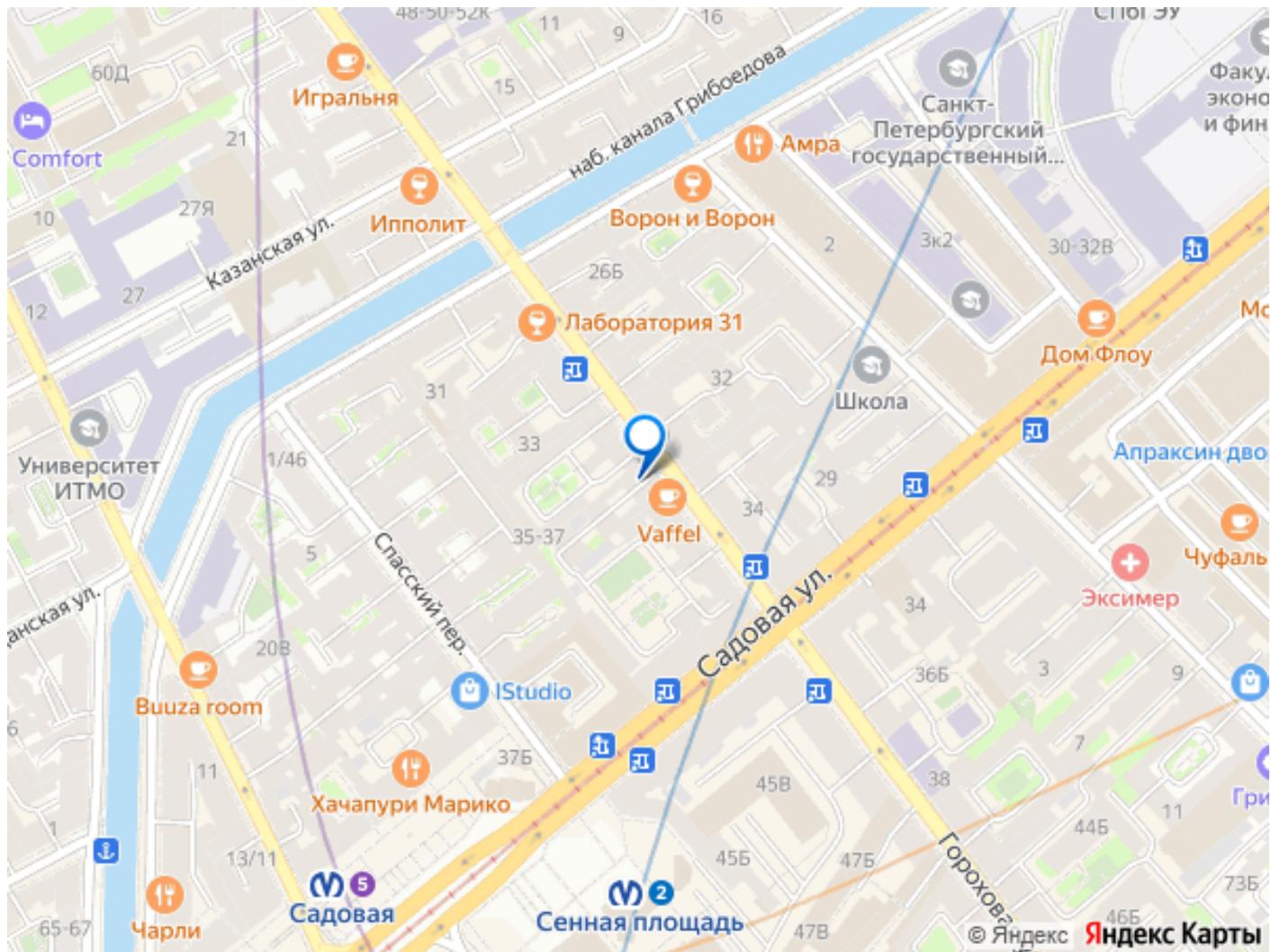
Расположение: Самый центр города! 3 минуты пешком до станций метро «Садовая», «Спасская», «Сенная площадь». Высокий пешеходный и автомобильный трафик.

Помещение: 1 этаж жилого дома, вход со

двора, косметический ремонт, санузел.

Парковка: Возможность парковки во дворе и на улице. Окружение: Исторический район с преобладанием жилой застройки, что обеспечивает стабильный поток потенциальных клиентов. Подробности и просмотр по телефону!





Move.ru - вся недвижимость России