

Создано: 05.12.2025 в 21:12

Обновлено: 05.02.2026 в 10:53

<https://spb.move.ru/objects/9287182233>

Ирина Трактирова, Рентавик

**79337869418****Санкт-Петербург, Парусная улица, 2****70 240 000 ₽**

Санкт-Петербург, Парусная улица, 2

Округ

[СПБ, Васильевский район](#)

Улица

[улица Парусная](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

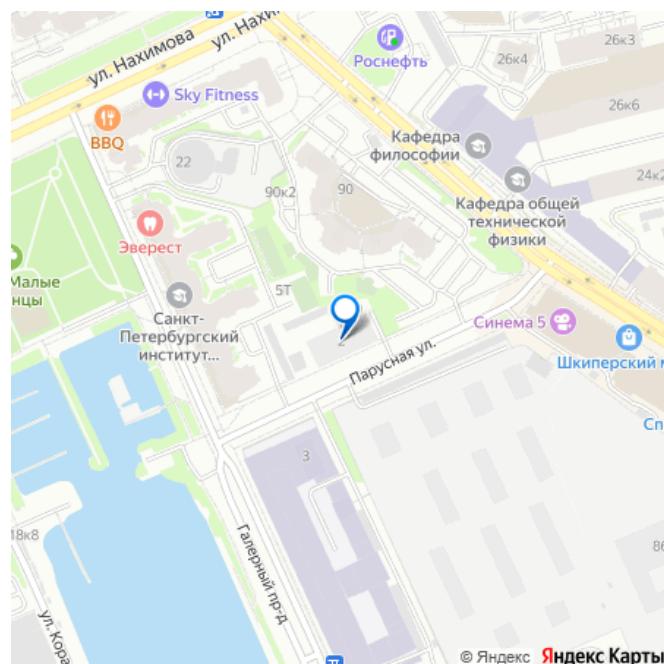
Общая площадь

175 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

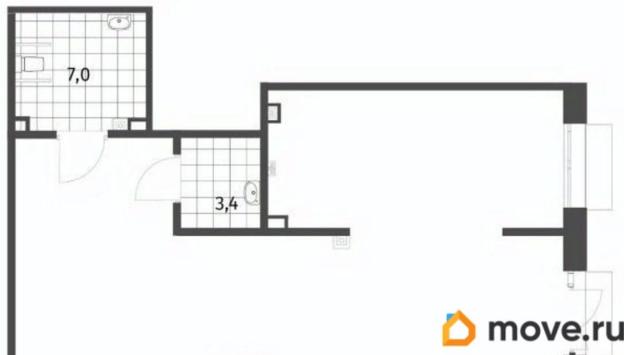
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Парусная 1- жилой квартал бизнес-класса, расположенный в исторической части Васильевского острова, рядом с набережной Галерной гавани и Финским заливом в окружении парков и живописных мест для прогулок. Налоговая: 16. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Блок двух помещений 78 м<sup>2</sup>, 97.6 м<sup>2</sup> с панорамными окнами.

Оснащены всеми необходимыми коммуникациями и системами. В каждом помещении отдельный вход и собственные санузлы. Электрическая мощность 35.12 кВт. Планировка: смешанная. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Высота потолка: 4.1м. Тип налогообложения: УСН. Лот 78797-68



move.ru

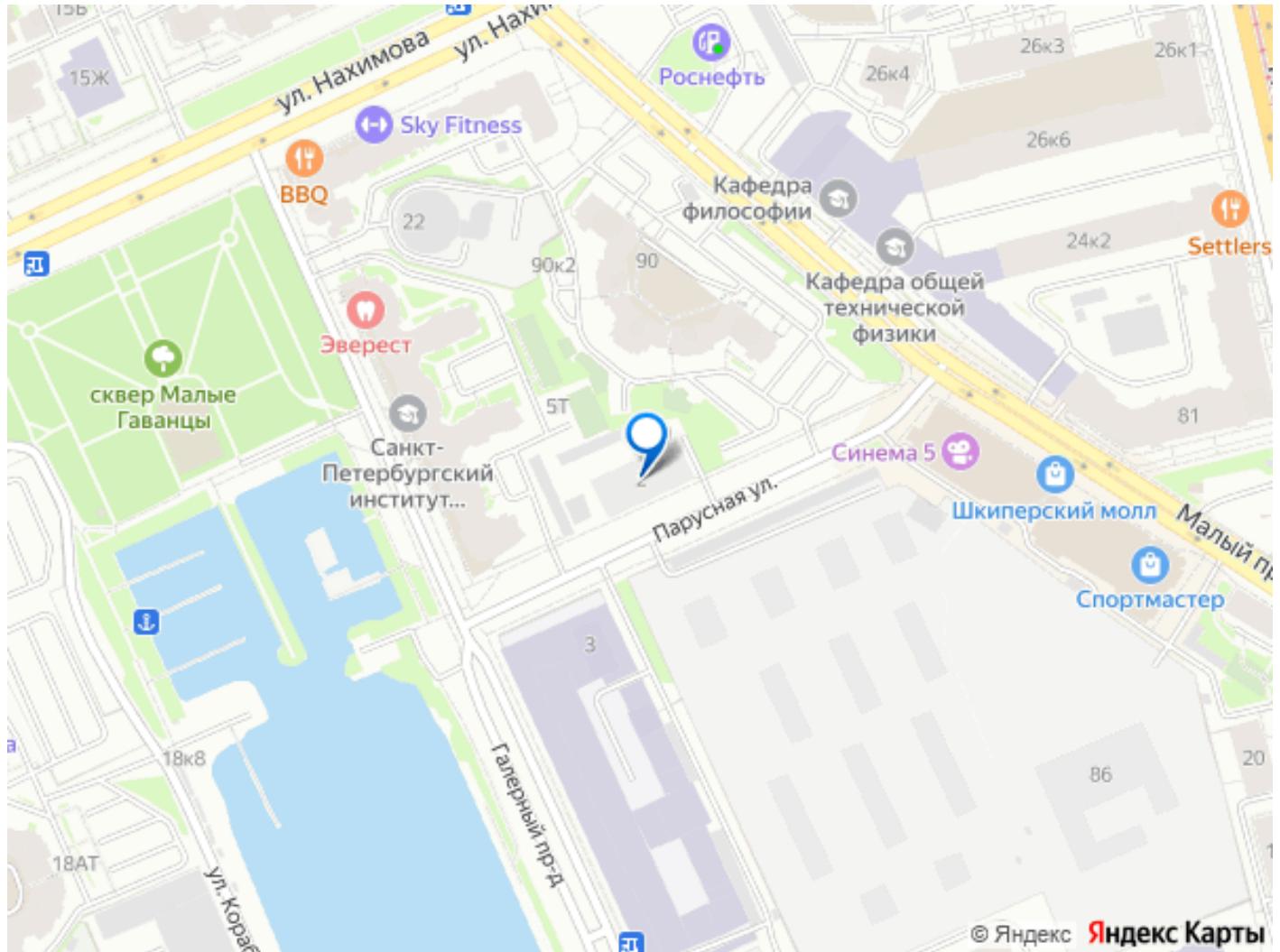
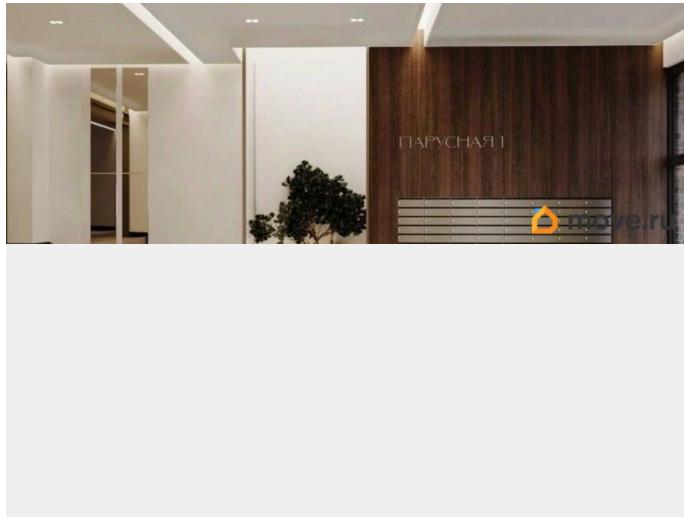


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России