

Создано: 14.11.2025 в 11:46

Обновлено: 04.12.2025 в 11:36

## Санкт-Петербург, Парусная улица, 2

# 70 600 000 ₽

Санкт-Петербург, Парусная улица, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Парусная](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

176 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

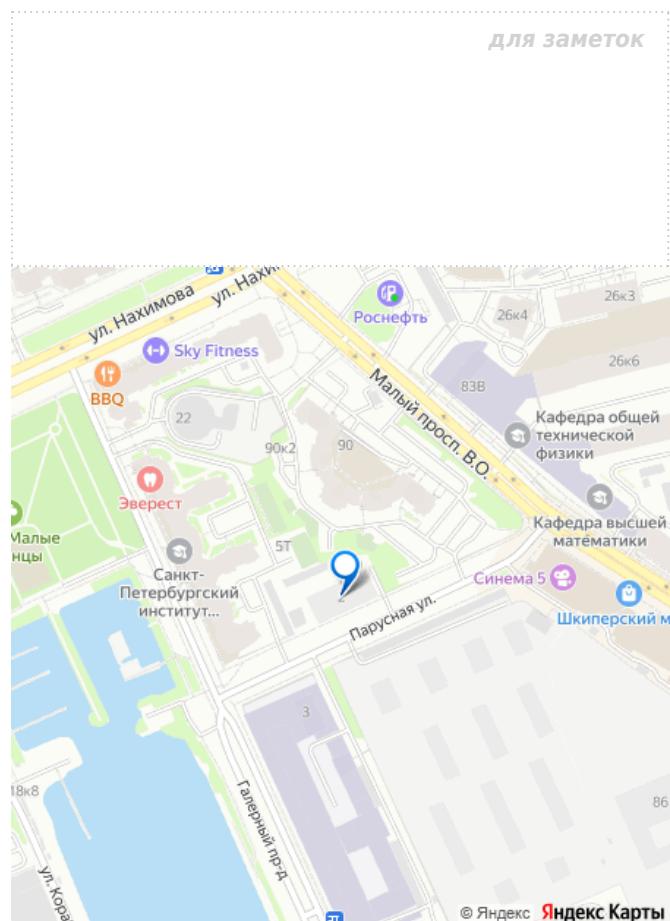
[Продам](#)

Раздел

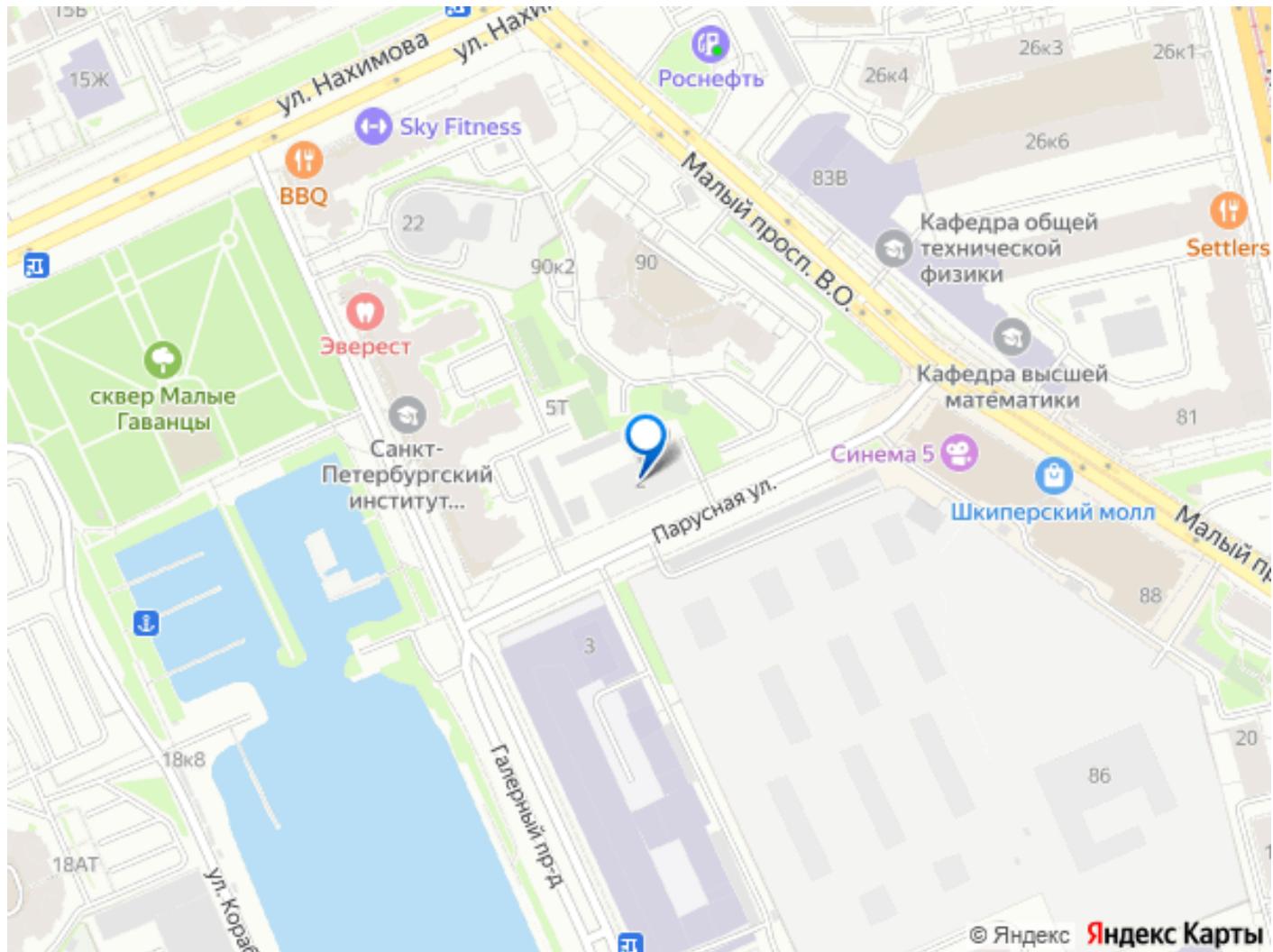
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Парусная 1- жилой квартал бизнес-класса, расположенный в исторической части Васильевского острова, рядом с набережной Галерной гавани и Финским заливом в окружении парков и живописных мест для прогулок. Налоговая: 16. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Блок двух помещений 78.9 м<sup>2</sup>, 97.6 м<sup>2</sup> с панорамными окнами.



Оснащены всеми необходимыми коммуникациями и системами. В каждом помещении отдельный вход и собственные санузлы. Электрическая мощность 35.3 кВт. Планировка: смешанная. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Высота потолка: 4.1м. Тип налогообложения: УСН. Лот 78798-68



Move.ru - вся недвижимость России