

🕒 Создано: 14.11.2025 в 11:03

Обновлено: 04.12.2025 в 11:19

**Санкт-Петербург, проспект**

**Крузенштерна, 2**

**44 392 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Крузенштерна, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

179 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

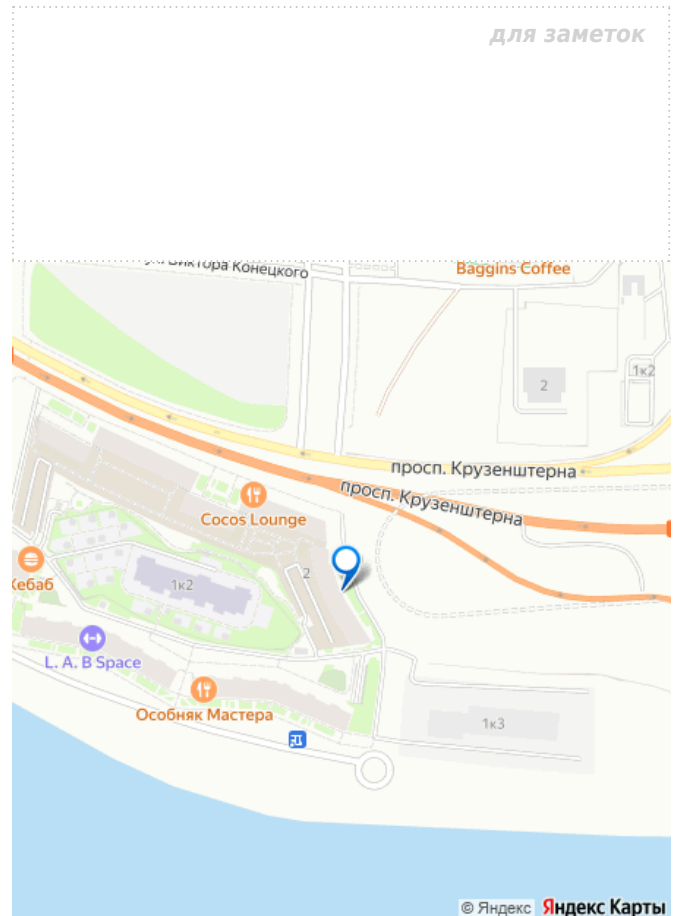
Продам

Раздел

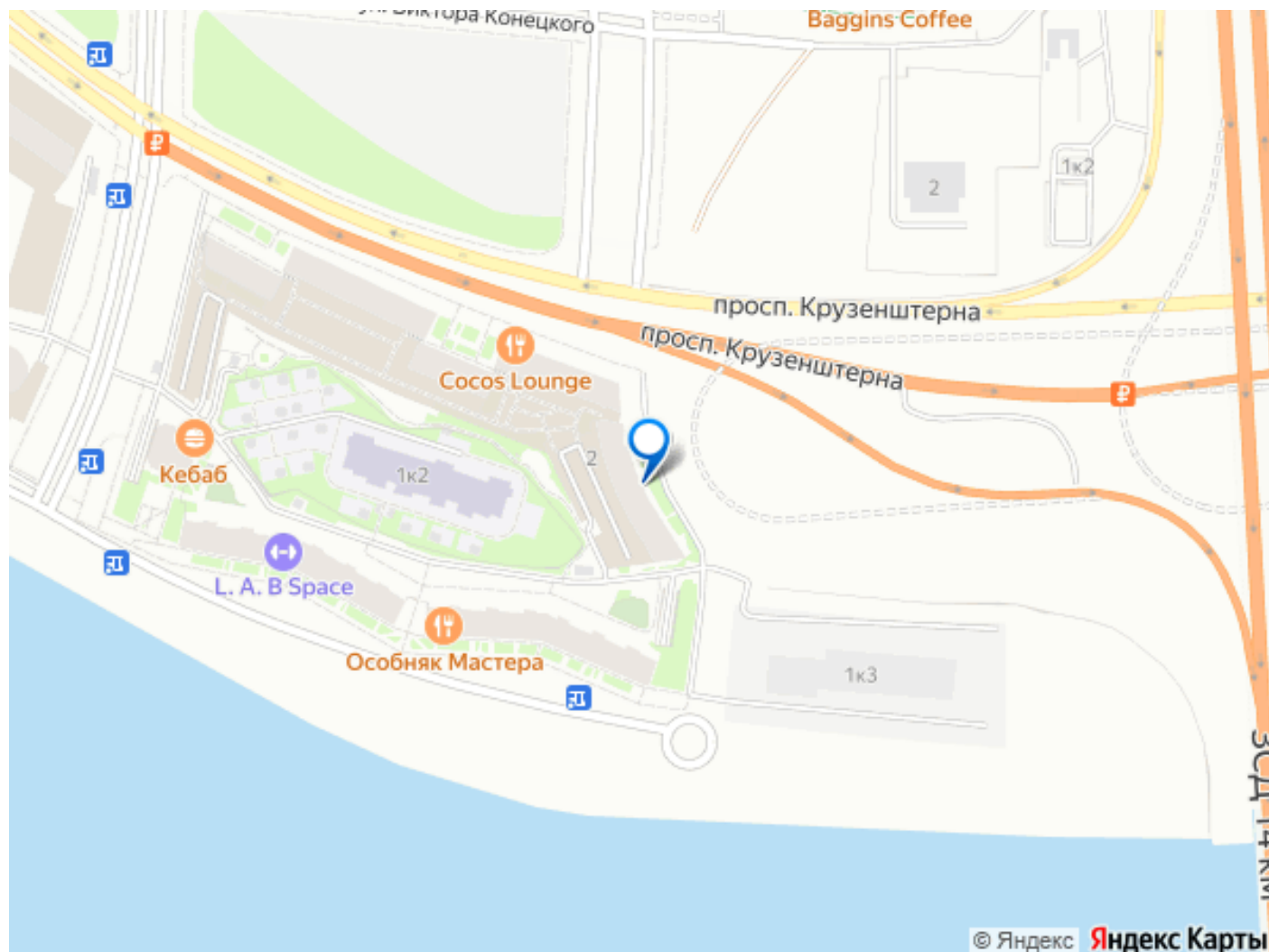
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. ЖК Морская набережная - часть масштабного жилого комплекса на второй линии Финского залива, в историческом Василеостровском районе. Дома строятся поэтапно, в четыре очереди. От жилого комплекса до Невского проспекта не более получаса езды, 15 минут до метро Приморская. Налоговая: 16. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.



Парковка: Наземная. Описание помещения:  
Электрическая мощность 46 кВт. 2 входа в  
помещение. Планировка: смешанная. Под  
чистовую отделку. Тип налогообложения:  
УСН. Лот 64359-68



Move.ru - вся недвижимость России