

Создано: 11.12.2025 в 18:31

Обновлено: 07.01.2026 в 09:09

Санкт-Петербург, улица Рылеева, 15

53 250 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Рылеева, 15

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рылеева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

182.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

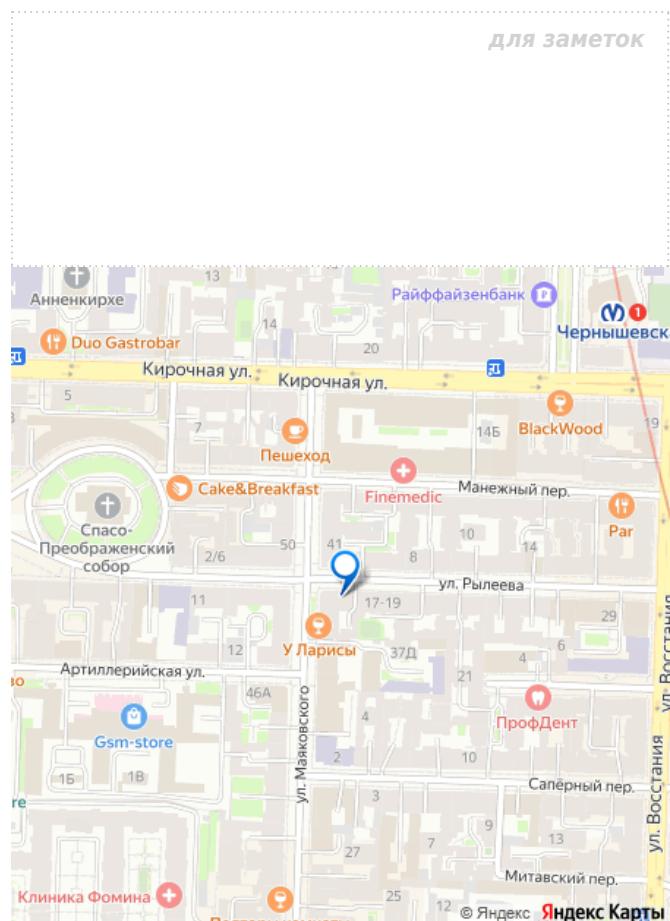
[Продам](#)

Раздел

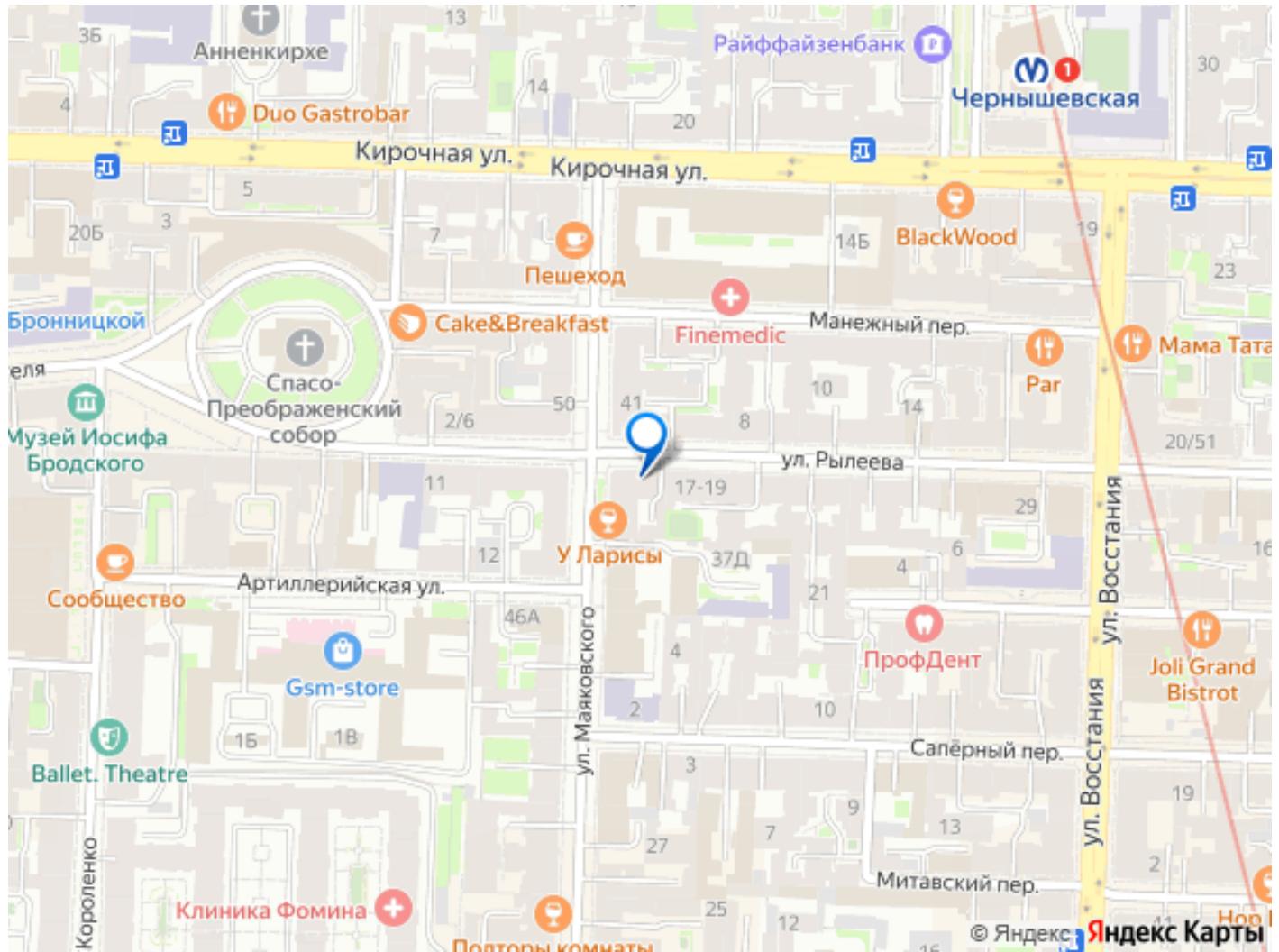
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

1705308 ул. Рылеева д. 15 продажа готового бизнеса, апартаменты (назначение жилое)
Продажа готового арендного бизнеса, доход с первого дня собственности. Уникальное месторасположение в историческом центре Санкт-Петербурга на ул. Рылеева. До станции метро Чернышевская 350 метров, Московский вокзал расположен в 2,5 км от объекта. До основных достопримечательностей, таких как Эрмитаж, Спас на Крови, Исаакиевской Собор, Адмиралтейская площадь, Летний Сад, Таврической Сад и до многоного другого можно дойти пешком. 10 уютных



двууровневых студий с современным дизайнерским ремонтом в скандинавском стиле, полностью укомплектованы. Бесключевой доступ, есть сайт, работаем со всеми агрегаторами. Запущен процесс согласования перепланировки, все документы готовы к сделке. Окупаемость менее 7 лет. Площадь: 182,9 кВт: 15



Move.ru - вся недвижимость России