

Создано: 05.12.2025 в 20:28

Обновлено: 16.02.2026 в 10:13

<https://spb.move.ru/objects/9287182208>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

**Санкт-Петербург, проспект  
Круzenштерна, 2**

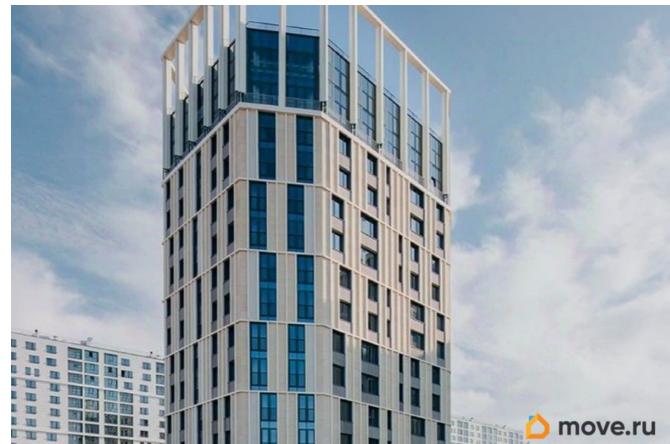
**78 687 760 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Круzenштерна, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

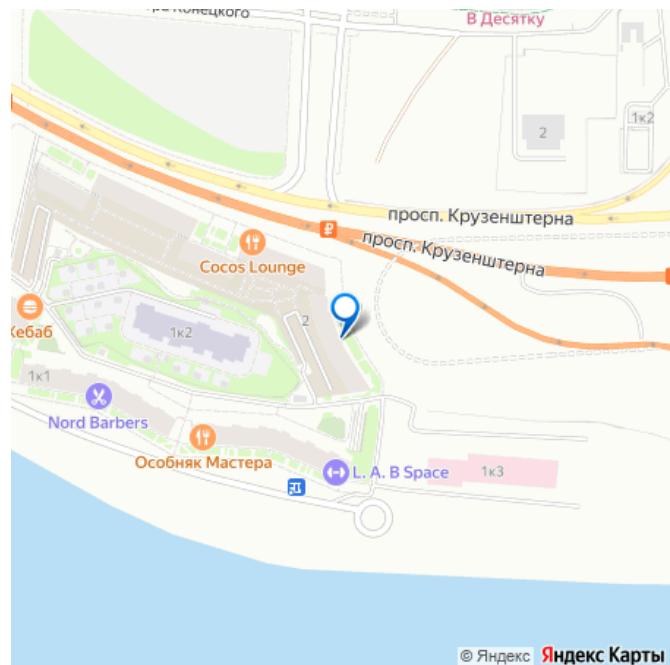
Общая площадь

184 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

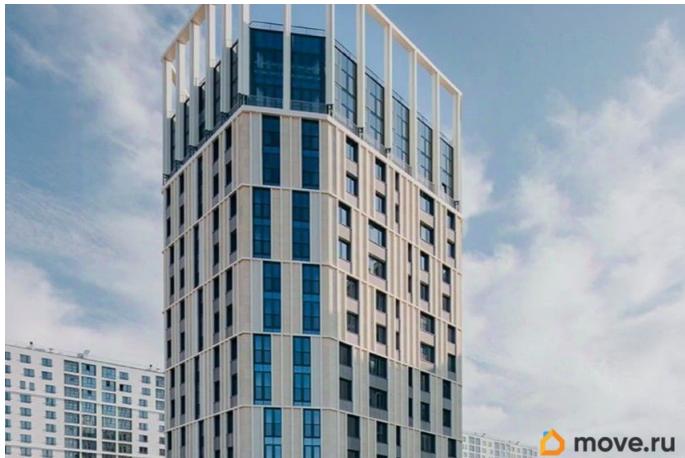
[Продам](#)

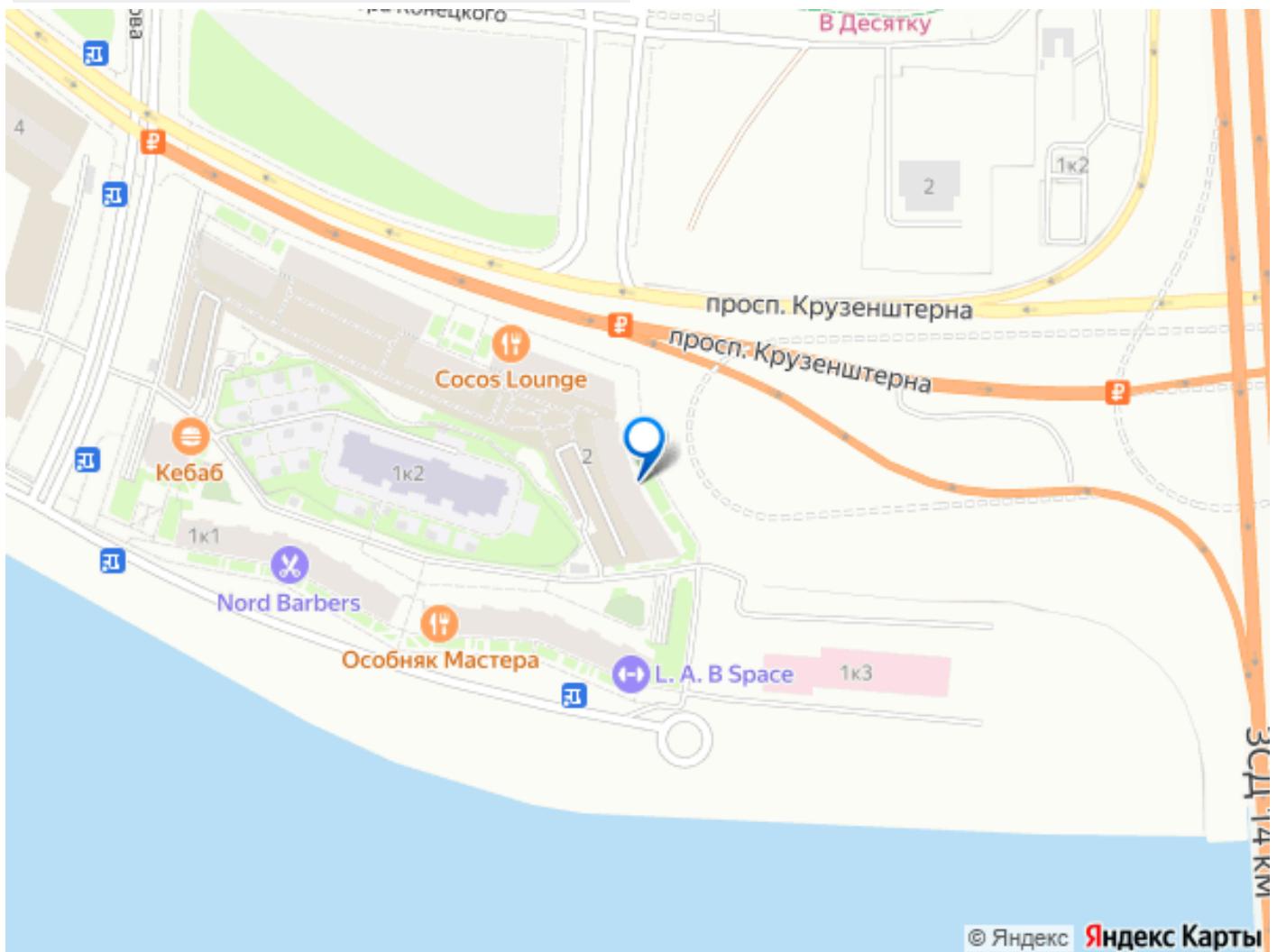
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

**ПЛАТИМ АГЕНТАМ.** Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. ЖК Морская набережная - часть масштабного жилого комплекса на второй линии Финского залива, в историческом Василеостровском районе. Дома строятся поэтапно, в четыре очереди. От жилого комплекса до Невского проспекта не более получаса езды, 15 минут до метро Приморская. Налоговая: 16. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:  
Блок двух помещений 88.3 м<sup>2</sup>, 96.2 м<sup>2</sup> с  
панорамными окнами. Оснащены всеми  
необходимыми коммуникациями и системами.  
В каждом помещении отдельный вход и  
собственные санузлы. Планировка: открытая.  
Под чистовую отделку. Высокие потолки.  
Высота потолка: 4м. Тип налогообложения:  
УСН. Лот 78989-68





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России