

Создано: 05.12.2025 в 21:27

Обновлено: 08.12.2025 в 10:34

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 70

**50 643 294 ₽**

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 70

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

187 м<sup>2</sup>

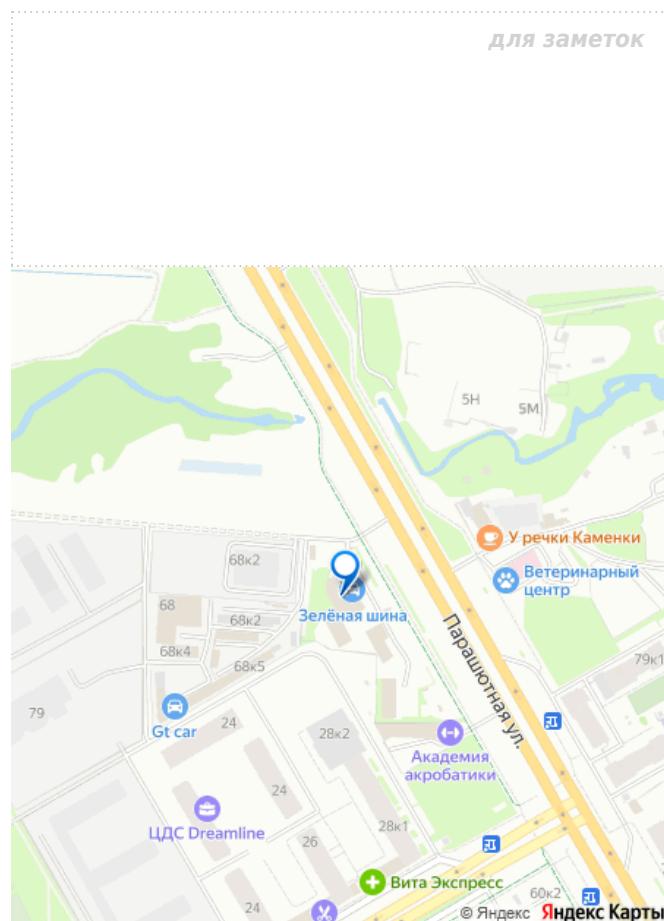
### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. Жилой комплекс в едином архитектурном стиле состоит из 4 корпусов по 17 этажей каждый. Здания возведены по монолитной технологии, в каждом корпусе всего от 1 до 3 парадных. В комплексе выполнен авторский дизайн холлов и входных групп. Налоговая: 26. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Блок двух помещений 97.2 м<sup>2</sup>, 89.9 м<sup>2</sup> с  
панорамными окнами. Оснащены всеми  
необходимыми коммуникациями и системами.

В каждом помещении отдельный вход и  
собственные санузлы. Электрическая  
мощность 37.44 кВт. Планировка: открытая.  
Под чистовую отделку. Высота потолка: 3.2м.  
Тип налогообложения: УСН. Лот 81331-68

