

Создано: 27.02.2026 в 11:55

Обновлено: 27.02.2026 в 12:37

**Санкт-Петербург, Малая Морская улица,
16**

5 300 000 ₹

Санкт-Петербург, Малая Морская улица, 16

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Малая Морская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

18 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

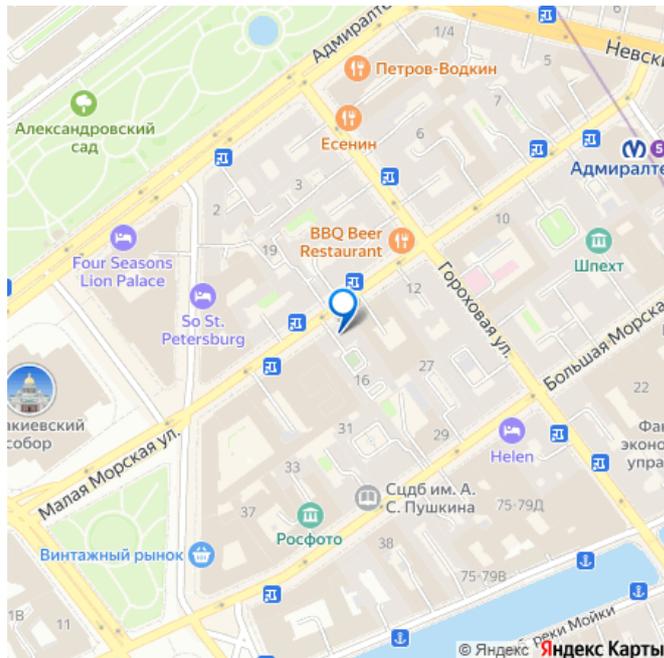
Описание

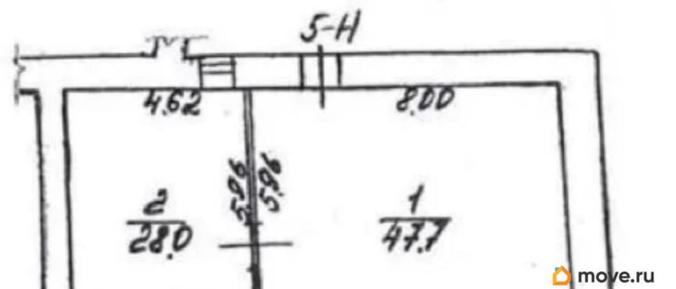
Продается 23/100 доли в нежилом помещении. возможно обсудить полный выкуп помещения. В собственности у двух физ.лиц, одно из которых продает долю. помещение сдано якорному арендатору Все дома под обучающий центр по ставке 160+ку на 10 лет (индексация 5% в год). доходность от доли 36,8 тр/мес просмотры по договоренности

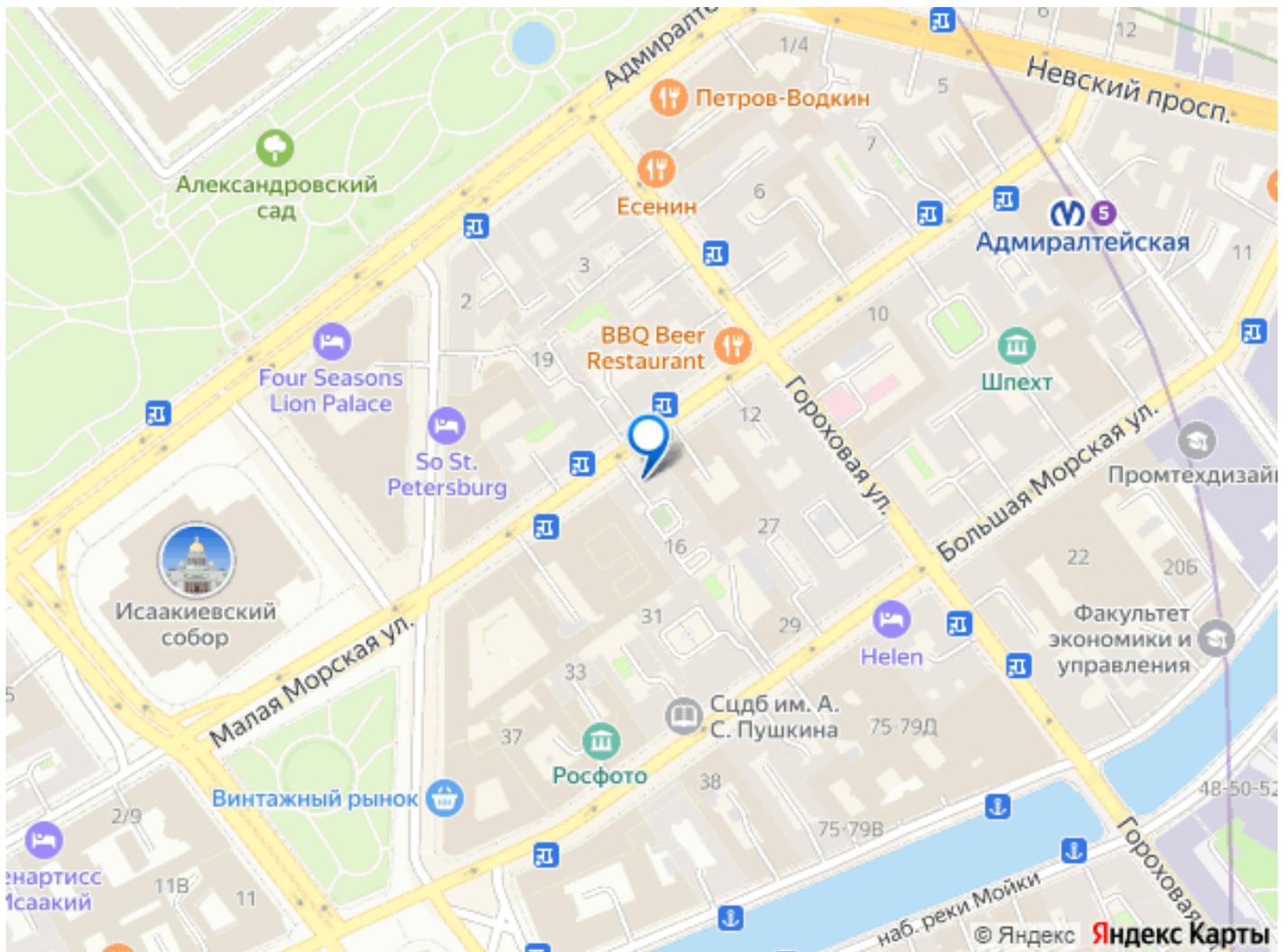
<https://spb.move.ru/objects/9290626502>

**Deluxe Estate, Deluxe Estate
79117671278**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России