

Создано: 11.11.2025 в 23:51

Обновлено: 10.02.2026 в 10:53

Санкт-Петербург, Барочная улица, 8

89 994 000 ₽

Санкт-Петербург, Барочная улица, 8

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Барочная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

196.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 97490073 200 кв.м. коммерции на первом этаже, Барочная 8, Петроградский район! Уважаемый покупатель, предлагаем вам уникальный объект по адресу Барочная 8 - редкое предложение! На данный момент это помещение состоит из трёх квартир, ведется демонтаж и объединение по плану, как указан в объявлении. Отдельный вход будет сделан по центру, прямо с улицы Барочная. Еще два входа через парадные слева и справа. Так же, на данный момент, ведется работа по переводу статуса жилого помещения в коммерческое. Очень удачное

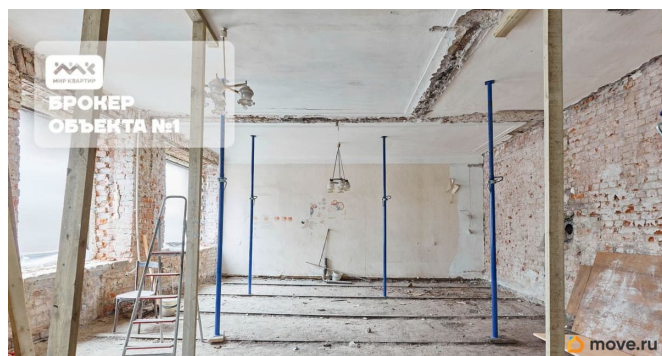
<https://spb.move.ru/objects/9286490571>

Алексей Погодин, Мир Квартир

PREMIUM

79812801288

для заметок



месторасположения! Вокруг много новых элитных жилых комплексов и бизнес центров. Отлично подойдет под: ресторан офис коворкинг Быт. услуги Салон красоты Пункт выдачи Маникюрный салон Массажный салон Антикафе Мастерская Ателье Шоу рум Доставка и т.д. Пешая доступность от метро Чкаловская - 9 минут пешком. От ст. м. Крестовский остров на автомобиле - 5 минут. От ст. м. Петроградская на автомобиле - 7 минут. Сопровождаем сделку под ключ! Гарантируем юридическую чистоту! Звоните, договоримся о просмотре в удобное время! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

