

🕒 Создано: 06.12.2025 в 23:16

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 11:37

СТАРТ, СТАРТ

79812800477

**Санкт-Петербург, Таврический переулок,
7**

6 169 000 ₹

Санкт-Петербург, Таврический переулок, 7

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Таврический переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

19.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

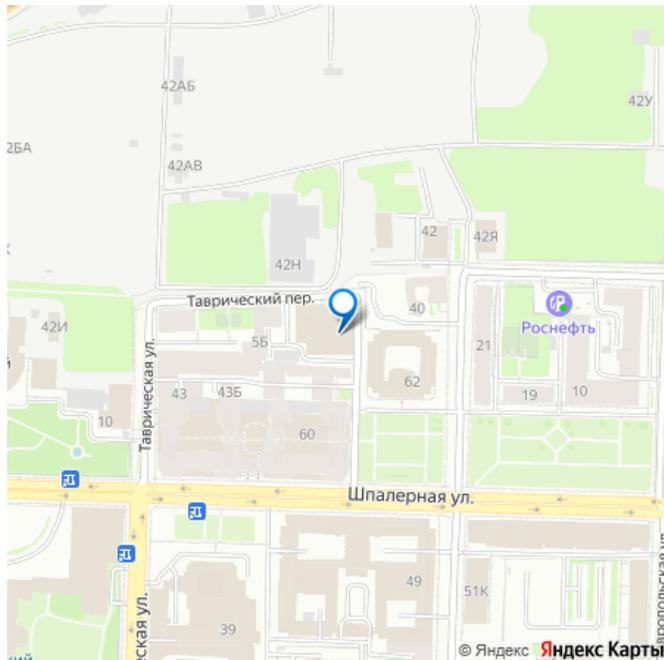
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОТКРЫТИЕ СТАРТА ПРОДАЖ! ЭЛИТНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ В ЦЕНТРЕ ПЕТЕРБУРГА С ВИДОМ НА НЕВУ! Уникальное предложение! Цены ниже рынка на 30%! Продажа с НДС! Проект Т7 Таврический переулок, д. 7 Премиальные коммерческие помещения в сердце города с панорамными видами на Неву! КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: Площади от 15 м² до 1000 м² идеально под любой бизнес или инвестиции Витринные окна максимум света, эффектная презентация вашего бизнеса Open space свобода для любых

для заметок



планировочных решений Подземная парковка (ограниченное количество мест) комфорт для клиентов и сотрудников **ИДЕАЛЬНО ДЛЯ:** —
Флагманских магазинов (люкс-бренды, ювелирные салоны) — Офисов премиум-класса (юридические, консалтинговые компании) — Медицинских центров и стоматологий — Коворкингов и лофтов стильное пространство с историей — Кафе и ресторанов вид на воду привлечет клиентов

ОБЪЕКТ НА ПРОДАЖУ: — Площадь: 19,9 м² — Цена: 310 000 руб./м² — Мощность: 35 кВт, возможно увеличить — Высота потолков: 3,05 м простор и свобода — Срок сдачи: III квартал 2026 года

ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ: — Вид на Неву статус и престиж — Пешая доступность до Смольного собора, Таврического сада — Ближайшее метро: Чернышевская (7 мин на транспорте) — Московский вокзал 10 мин на автомобиле

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ: — Стабильный спрос на аренду в центре — Эксклюзивность ограниченное количество подобных объектов

УСПЕЙТЕ ЗАФИКСИРОВАТЬ ЦЕНУ НА СТАРТЕ ПРОДАЖ!
Звоните прямо сейчас Работаем с агентами P.S. Такие предложения в центре большая редкость! Спешите количество помещений ограничено!





