

**Санкт-Петербург, 15-я Васильевского острова линия, 82**

**4 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, 15-я Васильевского острова линия, 82

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

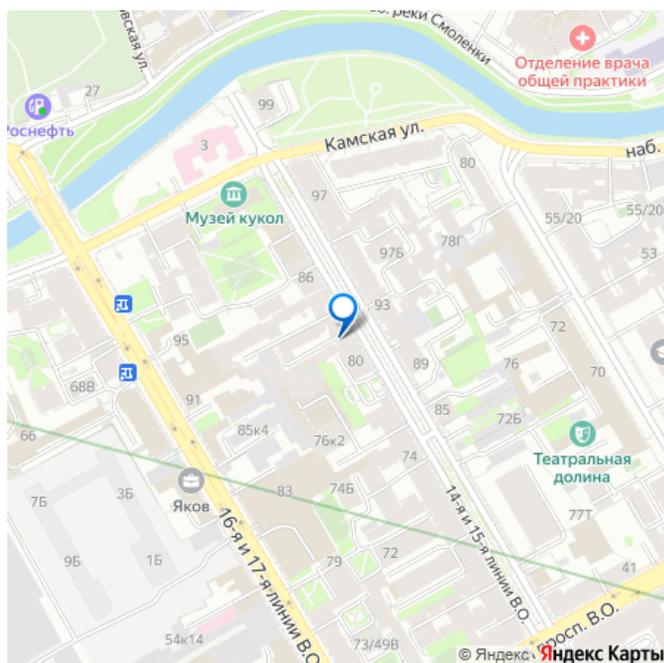
Адекватный пассивный доход круглый год от 45.000р/мес! Собственность 19 м?, 1 этаж Всё отдельное: кадастровый номер, вход, договора — полный индивидуальный сетап  
Возможности: — Жить (возможна регистрация) — Вести свой бизнес — Получать стабильный пассивный доход — Зарегистрировать юридический адрес (3 шт.) — экономия или доп. доход 105 000 р./год Все договоры с ресурсоснабжающими организациями — заключены Есть возможность сделать ремонт под нового собственника

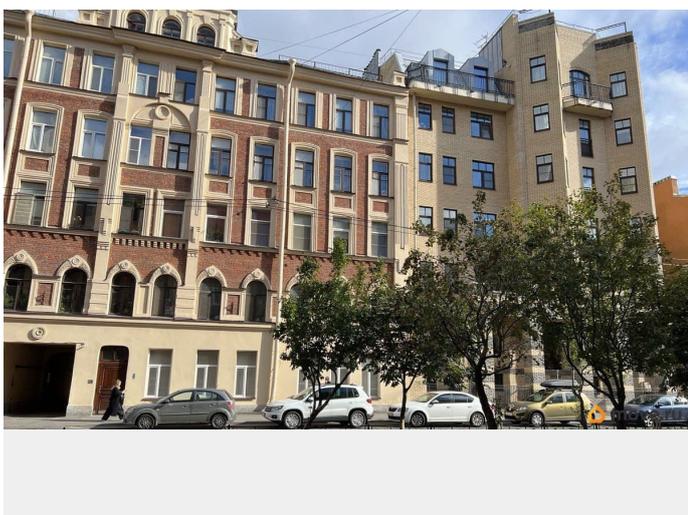
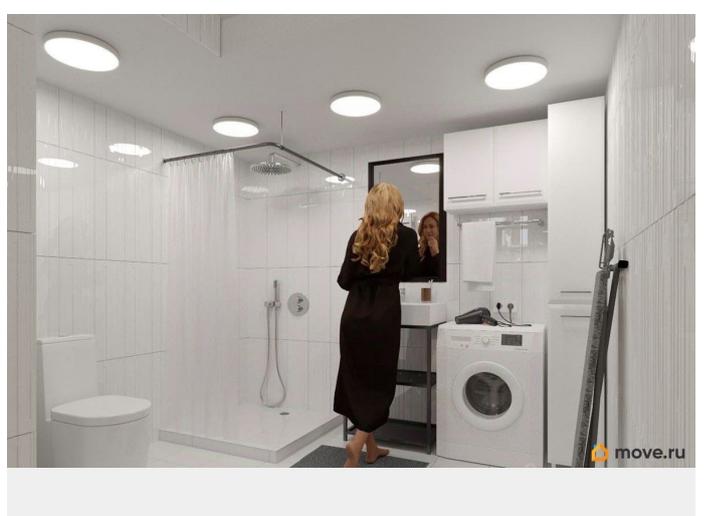
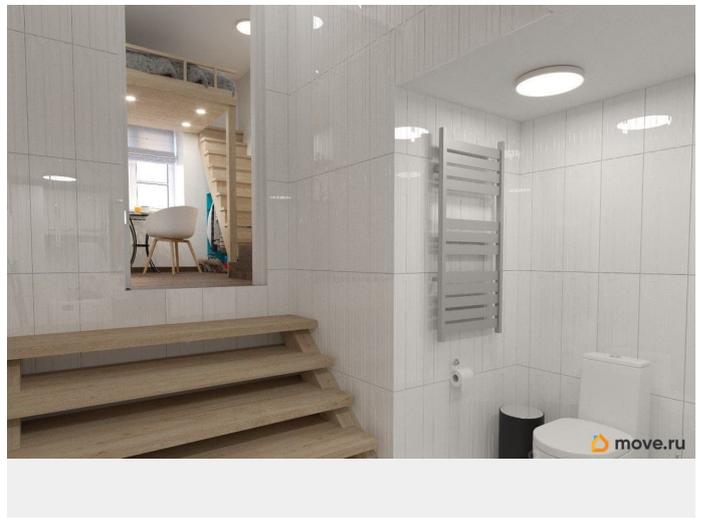
<https://spb.move.ru/objects/9288497399>

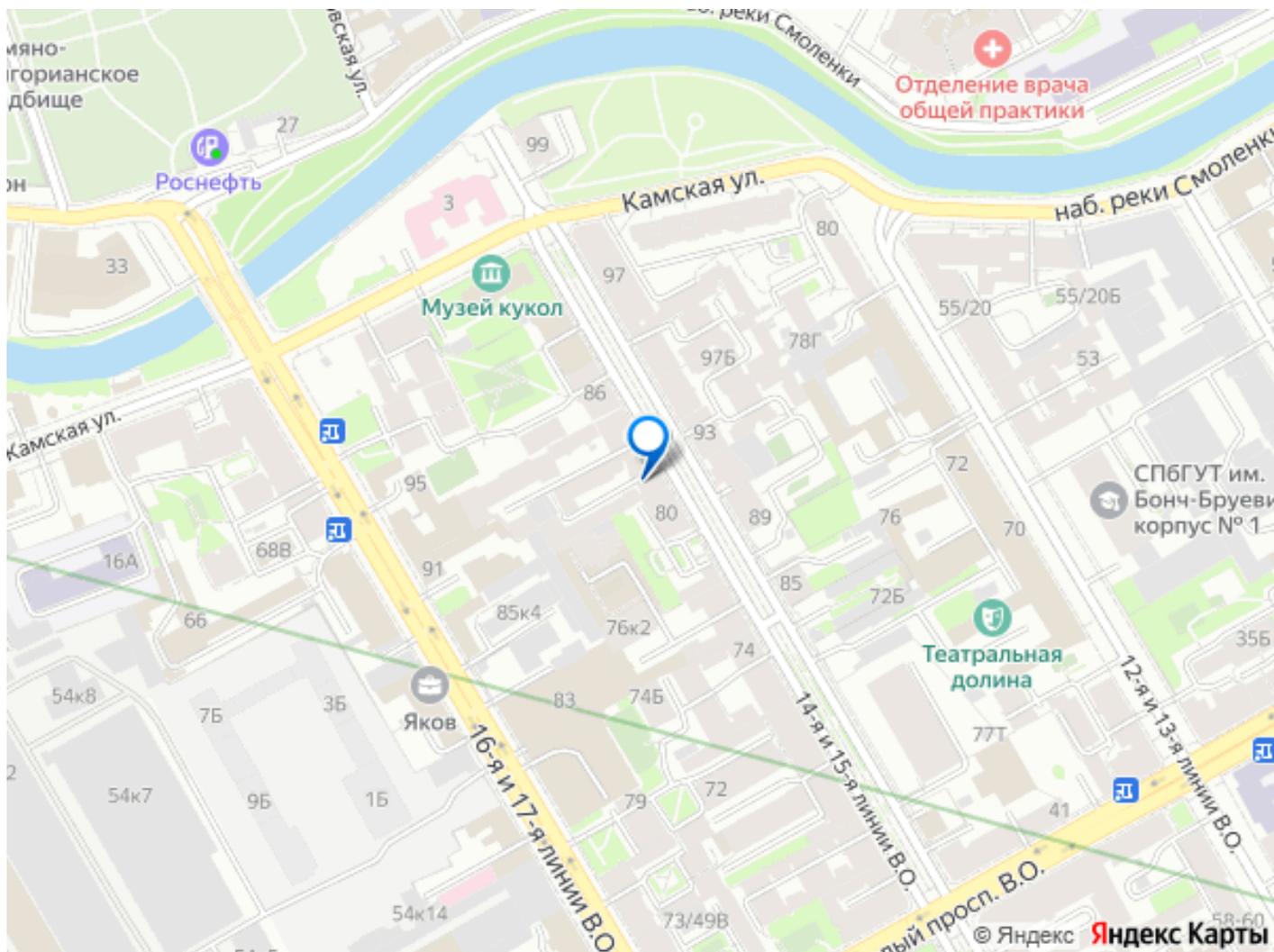
**Алина Бейлярбейли, Алина Бейлярбейли**

**79119054324**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России