

Создано: 23.01.2026 в 15:08

Обновлено: 29.01.2026 в 15:57

Санкт-Петербург, 15-я Васильевского острова линия, 82

3 900 000 ₽

Санкт-Петербург, 15-я Васильевского острова линия, 82

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

19 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

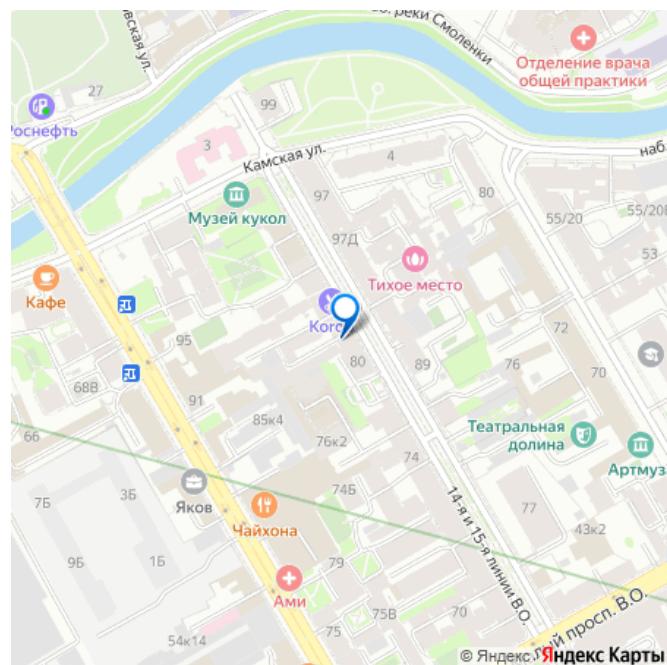
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Адекватный пассивный доход круглый год!
До окончания ремонта 3 три недели! Еще можно успеть Индивидуализировать- сделать под себя! Собственность 19 м², 1 этаж Всё отдельное: кадастровый номер, вход, договора — полный индивидуальный сетап
Возможности: — Жить (возможна регистрация) — Вести свой бизнес — Получать стабильный пассивный доход — Зарегистрировать юридический адрес (3 шт.) — экономия или доп. доход 105 000 р./год
Помещение продаётся без ремонта (ремонт в процессе, будет закончен к Новому году)
После ремонта стоимость будет 4 500 000 р.



<https://spb.move.ru/objects/9288497399>

Алина Бейлярбейли, Алина

Бейлярбейли

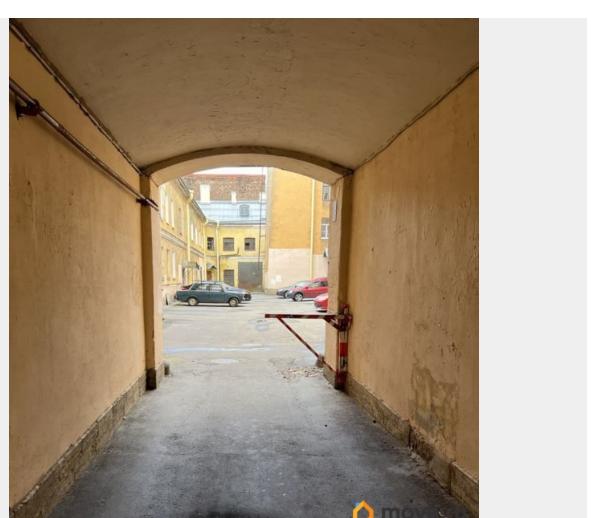
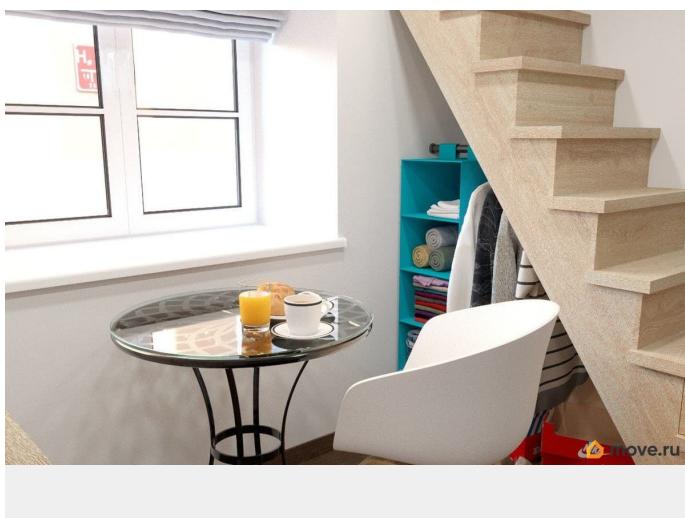
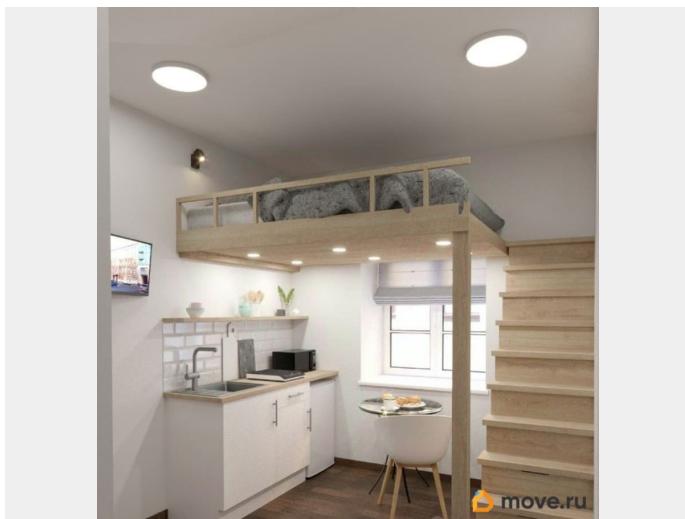
79119054324

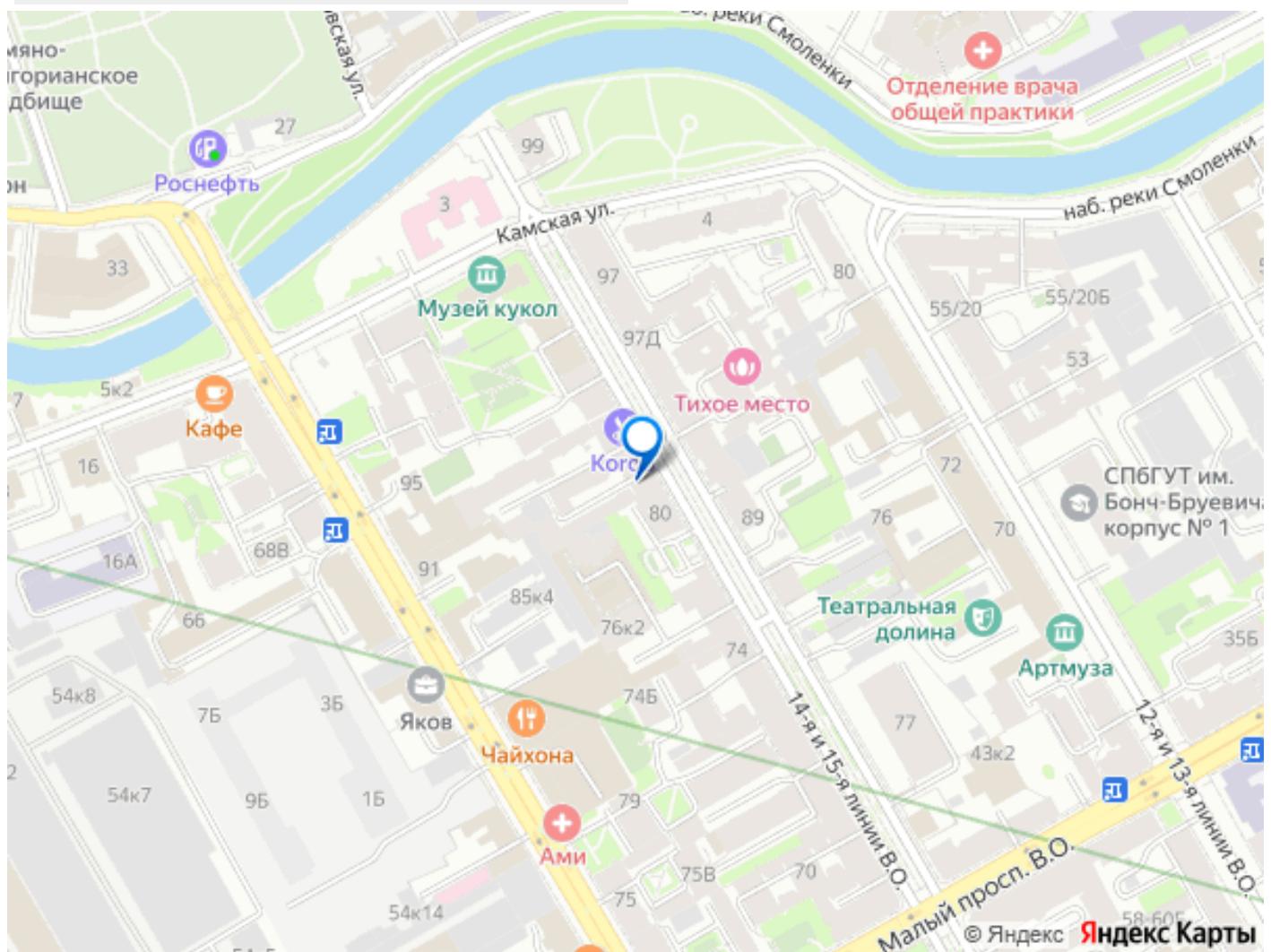
для заметок

 move.ru

© Яндекс Карты

Все договоры с ресурсоснабжающими организациями — заключены Есть возможность сделать ремонт под нового собственника





Move.ru - вся недвижимость России