

**Алина Бейлярбейли, Алина
Бейлярбейли**

79119054324

**Санкт-Петербург, 15-я Васильевского
острова линия, 82**

3 900 000 ₽

Санкт-Петербург, 15-я Васильевского острова линия, 82

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

19 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

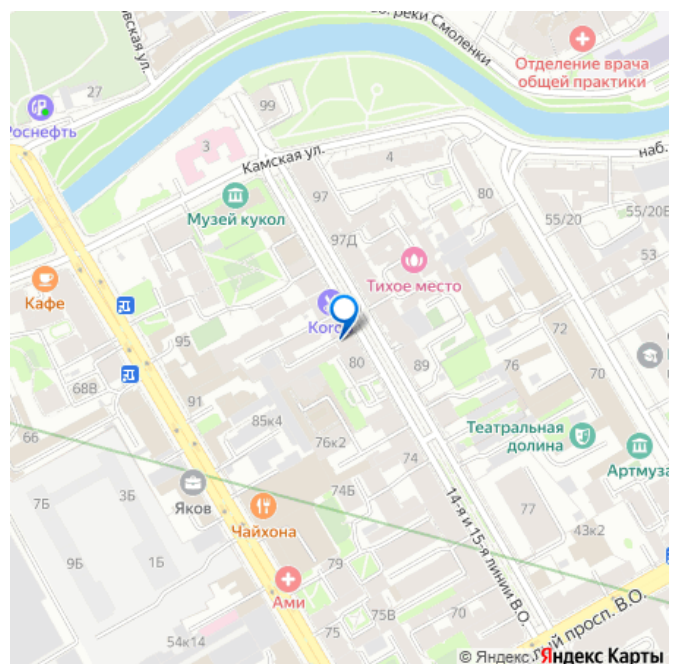
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

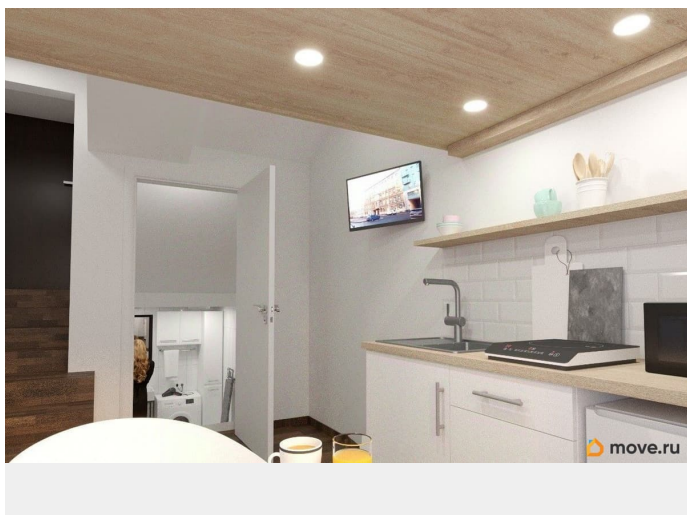
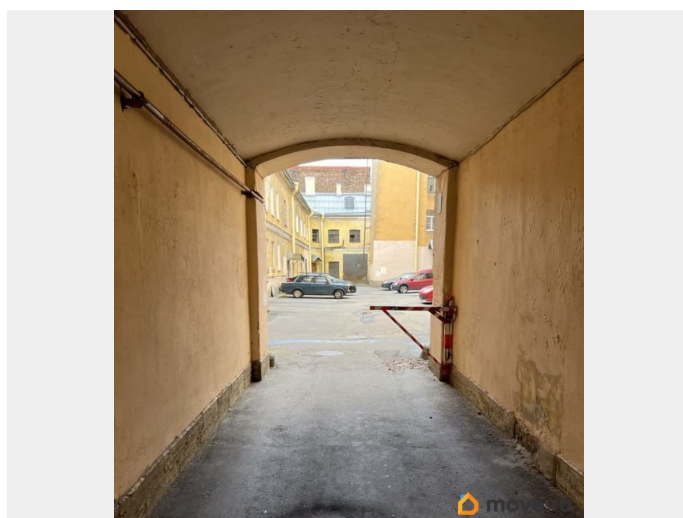
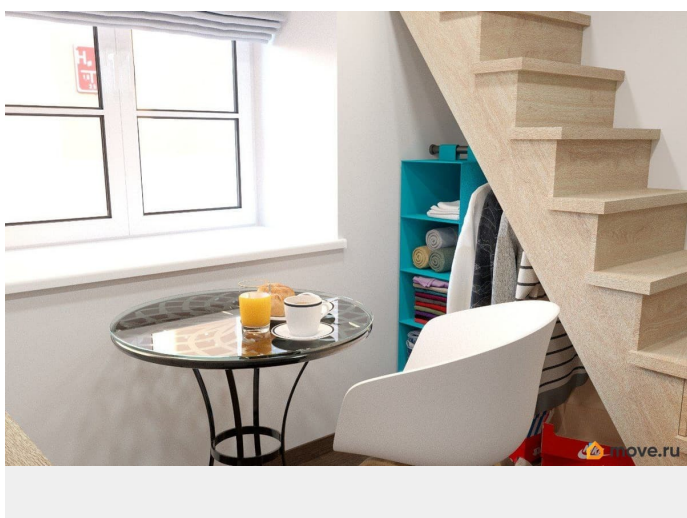
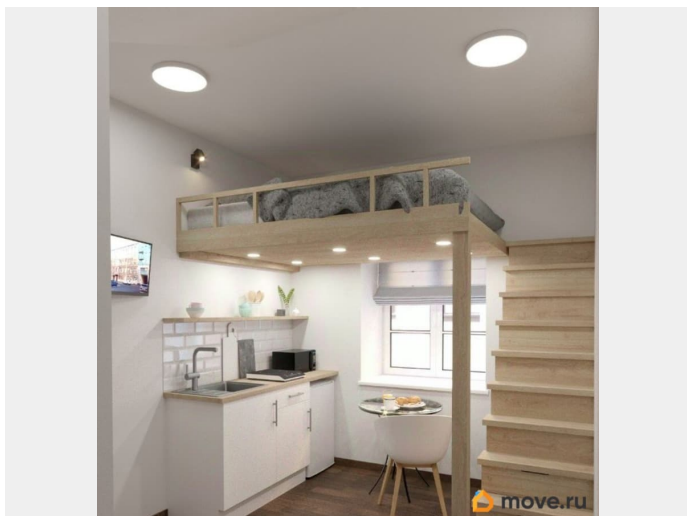
Описание

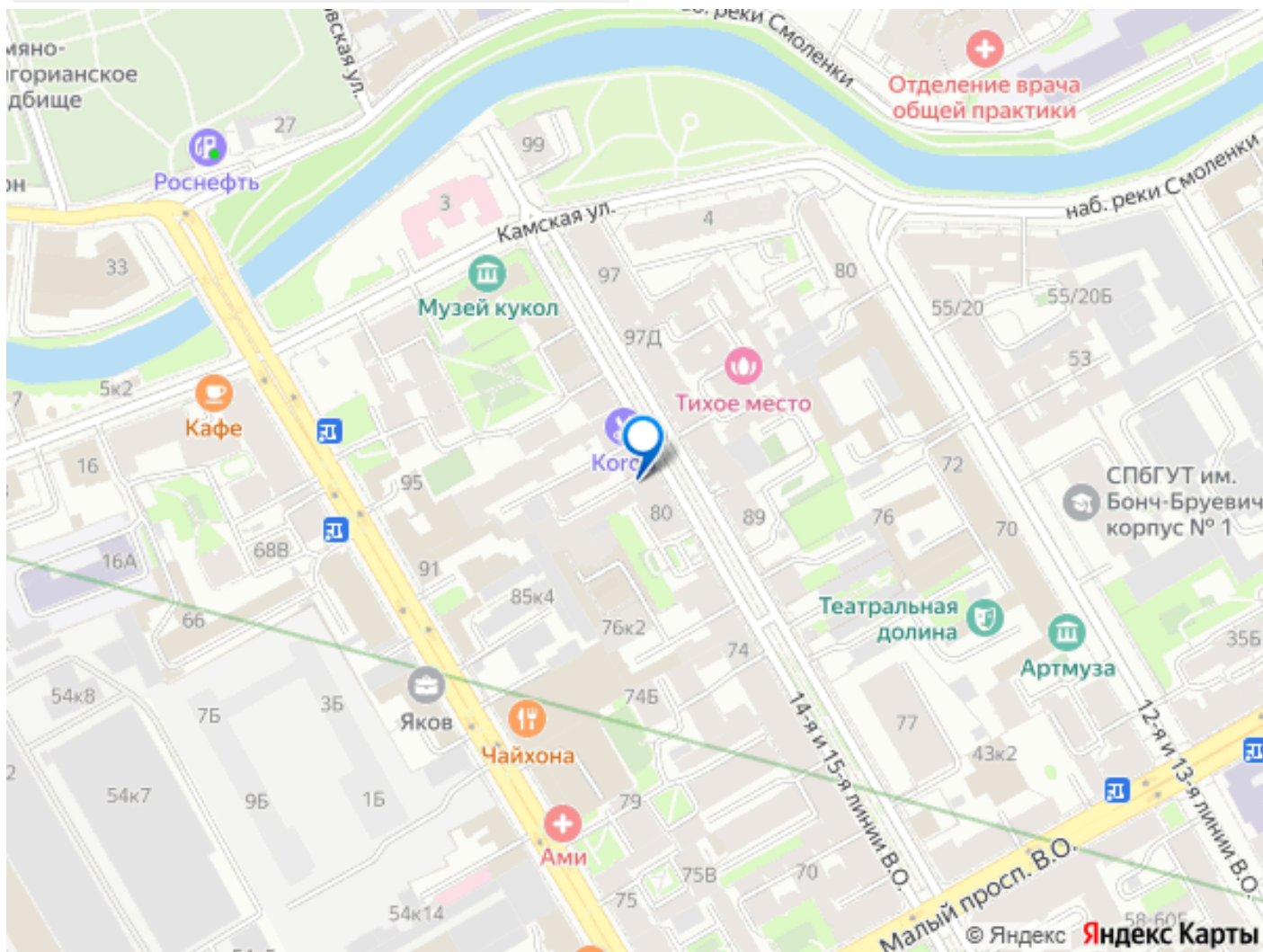
Адекватный пассивный доход круглый год!
До окончания ремонта 3 три недели! Еще
можно успеть Индивидуализировать- сделать
под себя! Собственность 19 м², 1 этаж Всё
отдельное: кадастровый номер, вход,
договора — полный индивидуальный сетап
Возможности: — Жить (возможна
регистрация) — Вести свой бизнес —
Получать стабильный пассивный доход —
Зарегистрировать юридический адрес (3 шт.)
— экономия или доп. доход 105 000 р./год
Помещение продаётся без ремонта (ремонт в
процессе, будет закончен к Новому году)
После ремонта стоимость будет 4 500 000 р.

для заметок



Все договоры с ресурсоснабжающими организациями — заключены
Есть возможность сделать ремонт под нового собственника





Move.ru - вся недвижимость России