

🕒 Создано: 03.03.2025 в 23:27

Обновлено: 07.02.2026 в 13:26

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Петроградской стороны, 31**

32 900 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской
стороны, 31

Округ

[СПб, Петроградский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

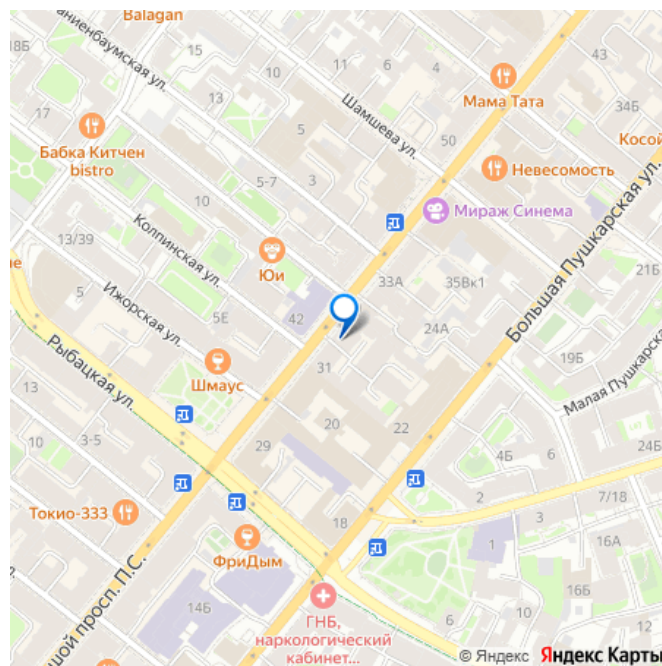
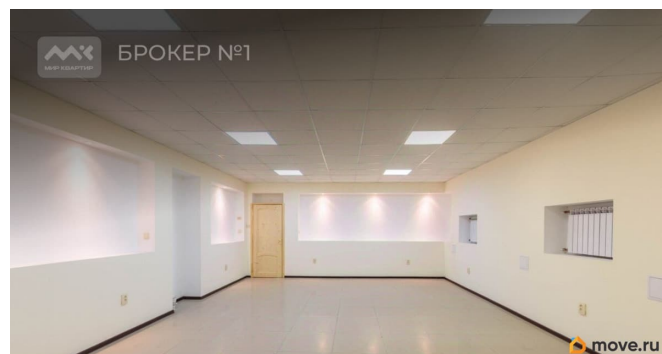
Арт. 96144444 Дизайнерский ремонт !
Свободная планировка с большими залами!
Удобная парковка! Продается помещение в
центре Петроградского района на главной
магистральной. Недавно выполнен дизайнерский
ремонт. Свободная планировка с большими
залами. Арендатор — 200.000 в месяц
Мощность 15 кВт Высота потолков 2,8 м
Отдельный вход со двора. Перед входом в
помещение расположен зелёный
благоустроенный сад с кустами сирени.
Очень престижное место (вход между
магазинами Miele и Versace). Много больших

<https://spb.move.ru/objects/9273862948>

**Надежда Сысоева, Мир Квартир
PREMIUM**

79812801288

для заметок



окон, поэтому помещение очень светлое.
Подойдет для: студии танца или йоги, курсы
английского языка, салон красоты, фитнес
центр, офис, автошколу, детский
развивающий центр и т.д Цоколь с
заглублением 1.2 м. Удобная парковка на
Большом проспекте и внутри двора.
Приглашаю на просмотр! Предлагаем
ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для
требовательных клиентов. Оперативно
организуем просмотр, предоставим полную
информацию по объекту. 20 лет работы с
требовательными клиентами подготовили
нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем
рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

