

🕒 Создано: 15.08.2025 в 21:10

Обновлено: 10.02.2026 в 20:56

**Санкт-Петербург, улица Новостроек, 9**

**29 002 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Новостроек, 9

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Новостроек](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 113794148 В поиске помещения для своего офиса при минимальных затратах и хорошей транспортной доступностью или с целью получения высокомаржинального пассивного дохода? Тогда это то, что вы искали! В пределах 10 минут пешком от станций метро «Автово» и «Кировский завод» в добротном сталинском доме расположено отличное помещение свободного назначения. Сделан качественный, стильный ремонт. Вскоре в 5 минутах откроется новая станция метро «Краснопутиловская». При ремонте заменены вся инженерное оборудование

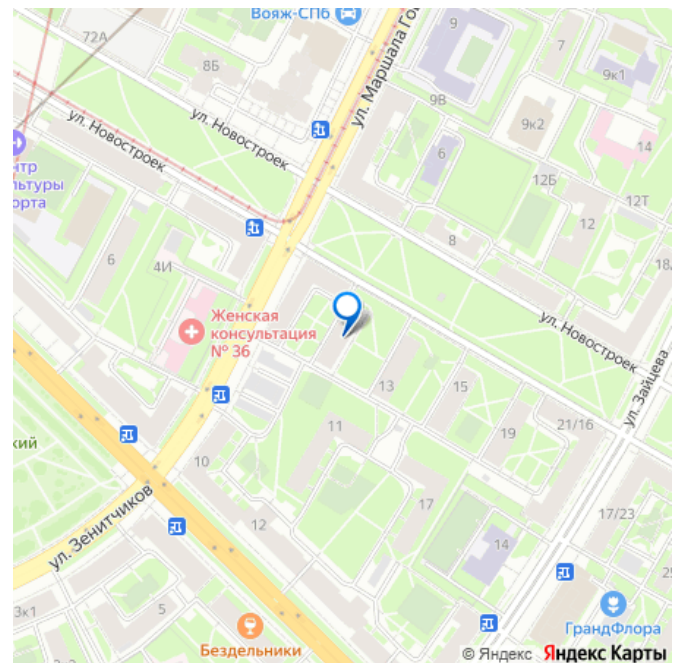
<https://spb.move.ru/objects/9284147155>

**Алексей Быков, Мир Квартир**

**PREMIUM**

**79812801288**

для заметок



электричество, отопление, канализация.

Заключены прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями. Во дворе возможность парковать автомобили. В помещении круглосуточный свободный доступ. Буду рад вашему звонку, чтобы ответить на вопросы и договориться о времени просмотра! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

