

🕒 Создано: 20.08.2025 в 19:17

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 19:38

Санкт-Петербург, улица Шевченко, 29

39 990 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Шевченко, 29

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Шевченко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

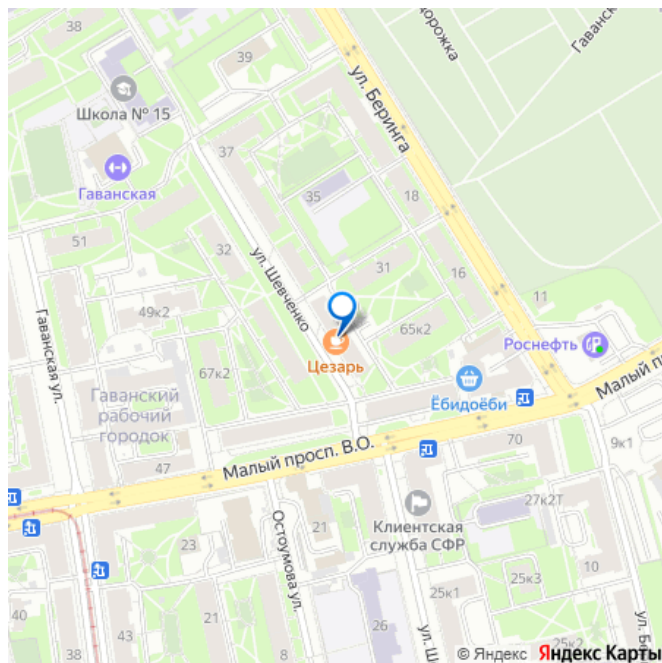
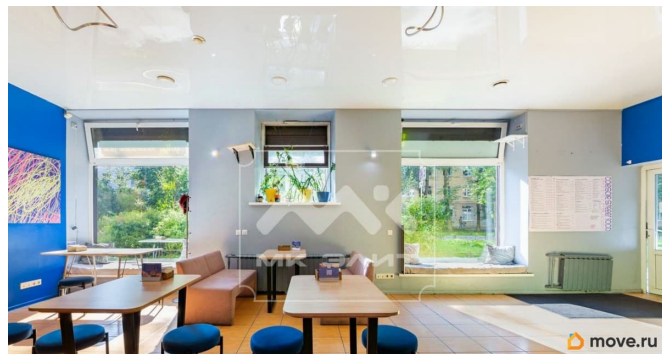
Описание

Арт. 114303542 Уважаемый покупатель! В продаже коммерческое помещение 200м² свободного назначения с отдельным входом в центре Васильевского острова! Готовый бизнес или идеальная площадка для Вашего проекта! Ключевые преимущества: Готовый бизнес: Действующие арендаторы - продуктовый магазин и кафе, индексация до 10 % в год. 2 отдельных входа: вход с ул. Шевченко и со двора, 1 этаж Отличная локация: Центр Васильевского острова, проходное место Готовый ремонт и все коммуникации: Во всех помещениях сделан

<https://spb.move.ru/objects/9284367465>

Татьяна Филатова, Мир Квартир Элит
79112770142

для заметок



ремонт (52м+45м+38,5м+ 19м+9м+8м+8м), 2
санузла, проведены все городские
коммуникации, 30 квт, можно заезжать и
начинать работу. высокие потолки 3,5 метра.
удобная транспортная доступность
Помещение подойдет под торговлю, офис,
общественное питание, гостиницу,
представительский офис Полное
юридическое сопровождение сделки!
Звоните, с радостью покажем в любое
удобное для вас время

