

Создано: 31.05.2023 в 04:00

Обновлено: 06.01.2026 в 07:36

**Санкт-Петербург, Большая Морская  
улица, 21**

**56 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Морская улица, 21

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Большая Морская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаем помещение с действующим апартаментом. Готовый бизнес работает уже несколько лет, успешно и активно. Причина продажи очень даже понятная. Помещения общей площадью 200 метров расположены на первом и втором этаже. Каждый метр был отремонтирован с душой и вкусом, и укомплектован качественной мебелью. Сохранили кирпичную кладку 19-го века. 7 готовых номеров с удобствами, в каждом номере есть свой санузел и душевая. Остальное это общее пространство, ресепшн

<https://spb.move.ru/objects/9287820949>

**Агент**

**79819024665**

для заметок



и большая кухня-гостиная. По факту, Вы приобретаете в собственность недвижимость ниже рыночной цены, в самом сердце Северной столицы, а также готовый бизнес с очень хорошей окупаемостью!!! Здание: после капремонта с железобетонными перекрытиями, все коммуникации обновлены в 2020. Идеальное расположение: до метро 200 метров, до Дворцовой 500 метров, а до Исаакия 600 метров. Подробности по телефону и на показе!







