

Создано: 31.05.2023 в 04:00

Обновлено: 06.01.2026 в 07:36

<https://spb.move.ru/objects/9287820949>

Агент

79819024665

Санкт-Петербург, Большая Морская улица, 21

56 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Морская улица, 21

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

[улица Большая Морская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²

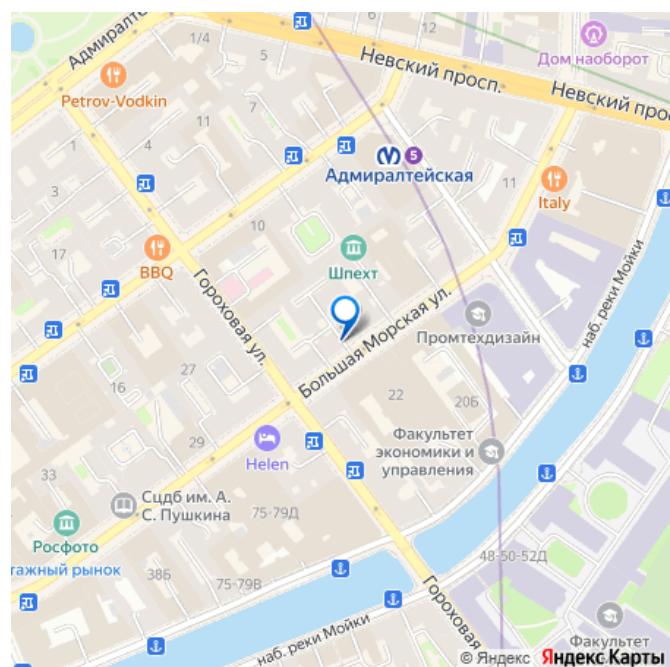
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаем помещение с действующим апарт-отелем. Готовый бизнес работает уже несколько лет, успешно и активно. Причина продажи очень даже понятная. Помещения общевой площадью 200 метров расположены на первом и втором этаже. Каждый метр был отремонтирован с душой и вкусом, и укомплектован качественной мебелью.

Сохранили кирпичную кладку 19-го века. 7 готовых номеров с удобствами, в каждом номере есть свой санузел и душевая.

Остальное это общее пространство, ресепшн

и большая кухня-гостиная. По факту, Вы приобретаете в собственность недвижимость ниже рыночной цены, в самом сердце Северной столицы, а также готовый бизнес с очень хорошей окупаемостью!!! Здание: после капремонта с железобетонными перекрытиями, все коммуникации обновлены в 2020. Идеальное расположение: до метро 200 метров, до Дворцовой 500 метров, а до Исаакия 600 метров. Подробности по телефону и на показе!

