

Создано: 26.03.2026 в 11:59

Обновлено: 26.03.2026 в 12:27

<https://spb.move.ru/objects/9292574262>

Агент

79110962196

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,
10**

35 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 10

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

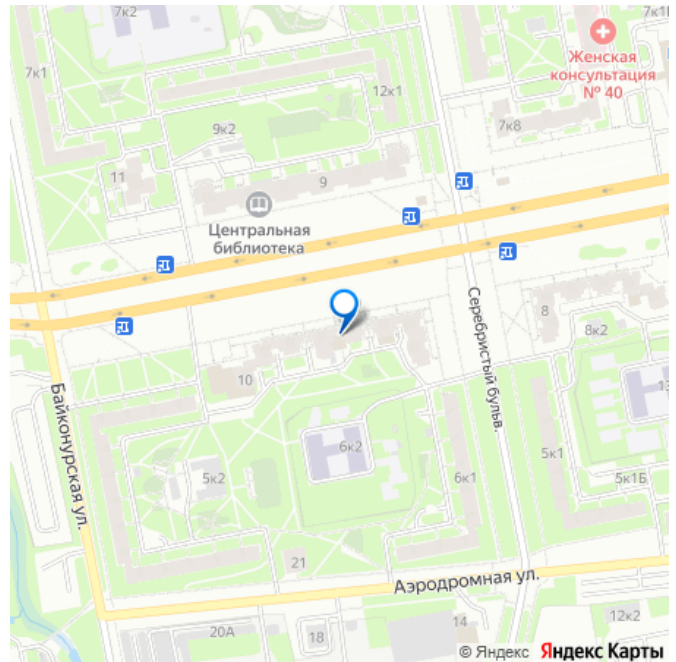
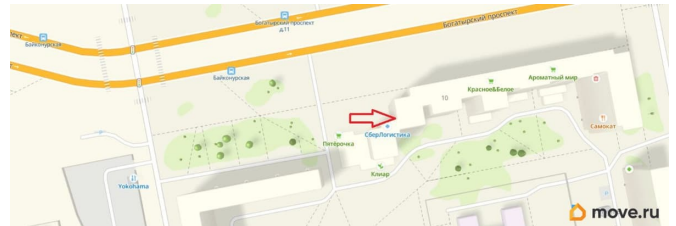
Раздел

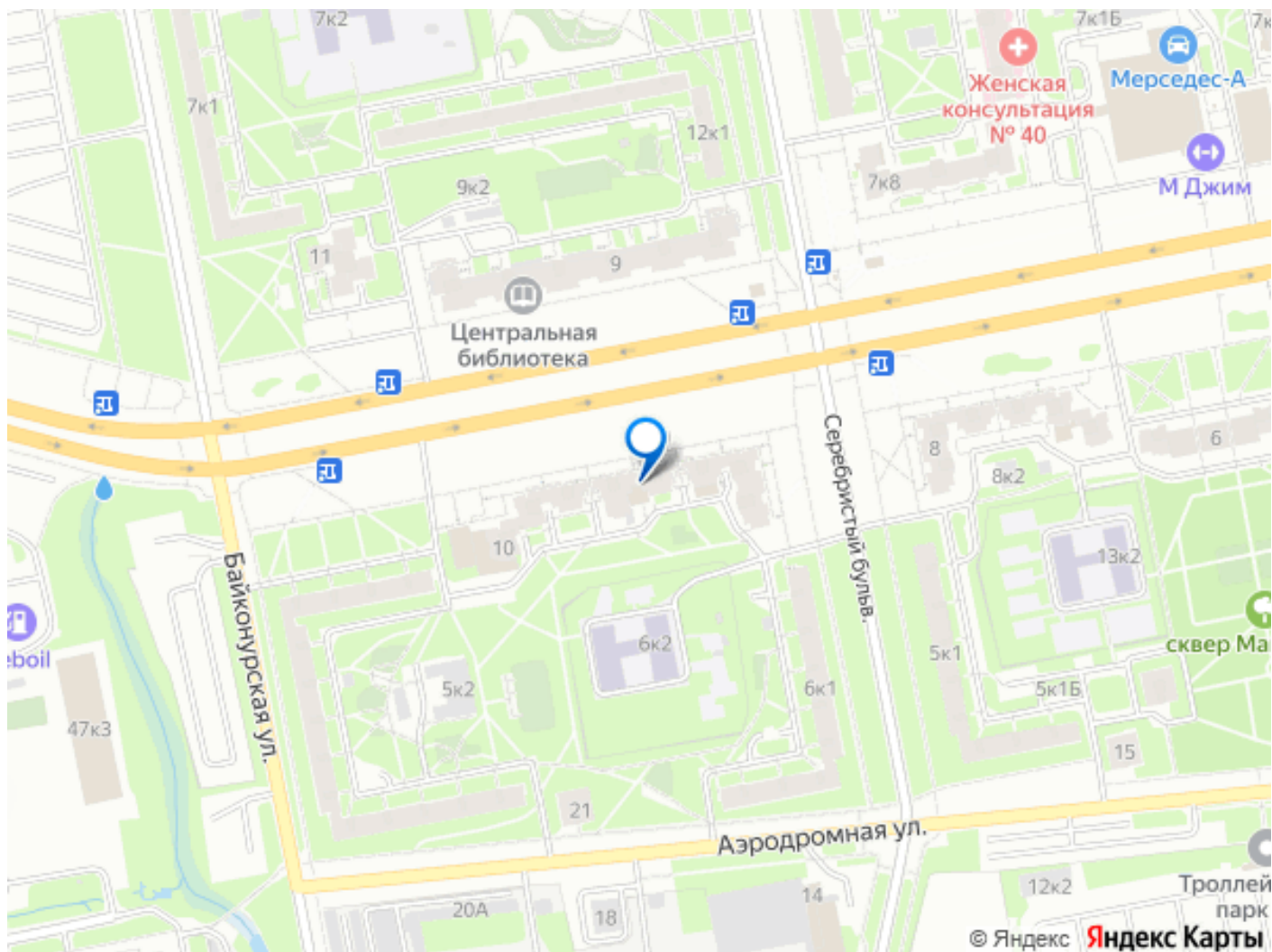
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовый арендный бизнес. Коммерческое помещение площадью 200 м.кв., электричество 43 кВт. Два входа с фасада и со двора. Арендатор Самокат, ставка 350 тыс. руб.+ ку. + возмещают НДС. ДА на 5 лет с 2024 до 2029 года. Перед входом большая парковка и рядом заезд с Богатырского пр-та. Соседние арендаторы Пятерочка и аптека Озерки.

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России