

🕒 Создано: 05.12.2025 в 21:51

Обновлено: 25.02.2026 в 11:21

**Санкт-Петербург, улица Салова, 61**

**54 297 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

201 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

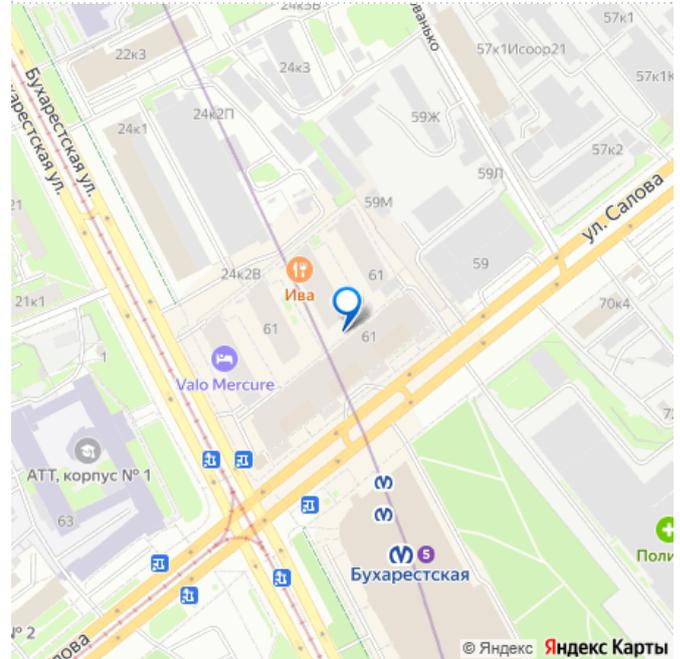
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 7%, окупаемость до 14.07 лет. Комплекс апартаментов Вало- один из самых заметных и крупнейших комплексов апартаментов Санкт-Петербурга. Он расположен напротив станции метро Бухарестская, в новом деловом районе с развитой торгово-развлекательной инфраструктурой. Налоговая: 27. Лифты: Есть. Вентиляция: . Кондиционирование: . Безопасность: Контроль доступа, Система пожаротушений,

для заметок

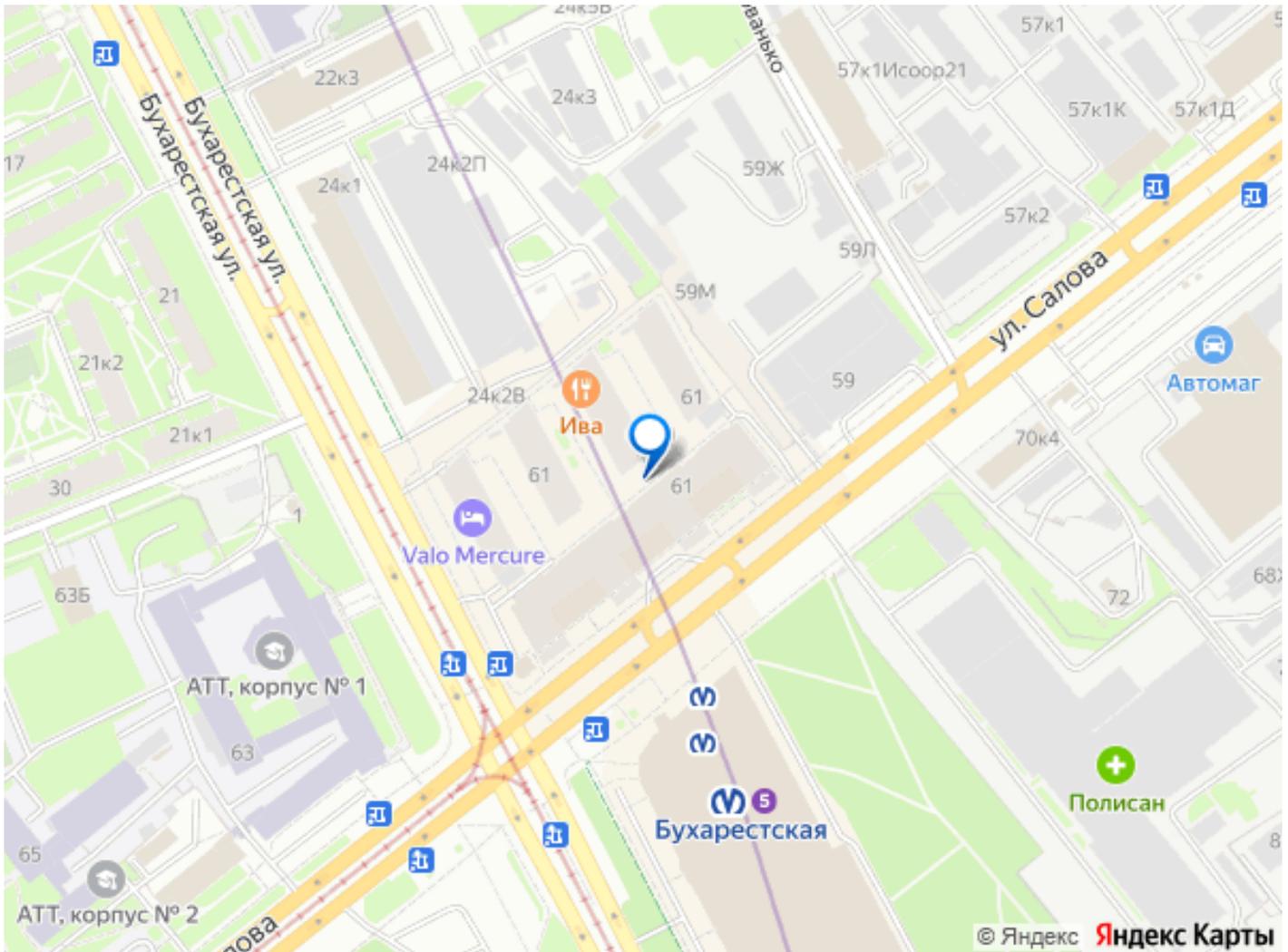


Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Планировка: открытая.

Типовой ремонт. Тип налогообложения: УСН.

Лот 70388-68



Move.ru - вся недвижимость России