

Создано: 31.03.2025 в 14:10

Обновлено: 10.02.2026 в 14:12

Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 8/18

**5 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 8/18

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Римского-Корсакова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

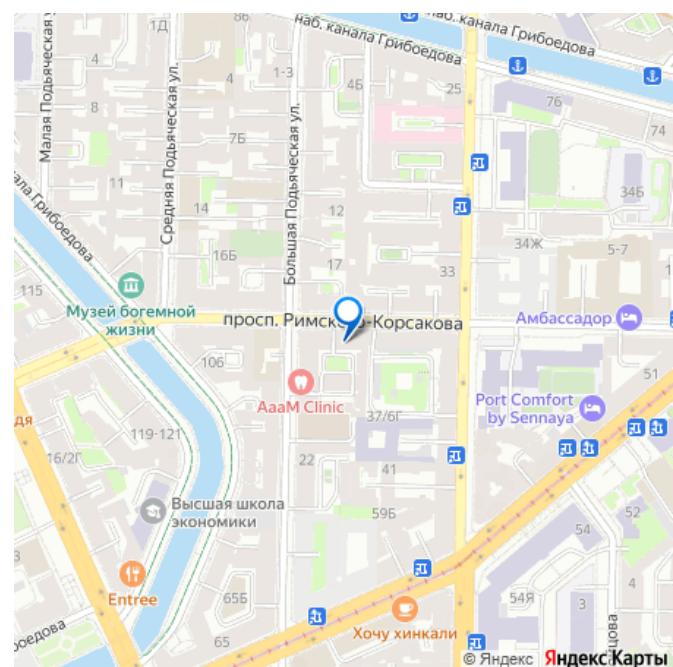
Арт. 99257414 Продается коммерческое помещение свободного назначения в центре города. В собственности у физлица. Общая площадь 20,3 м<sup>2</sup>. Помещение очень светлое, чистое, ухоженное. Свежеокрашенные стены в светлые тона и белоснежный потолок с красивыми сводами делают его невероятно уютным. Ремонта не требует и уже готово к эксплуатации с минимальными вложениями, возможно использование под апартаменты. Помещение хоть и небольшое, но кажется довольно просторным из-за высоких потолков.

<https://spb.move.ru/objects/9275972618>

Елизавета Петрова, Невский простор

**79818470674**

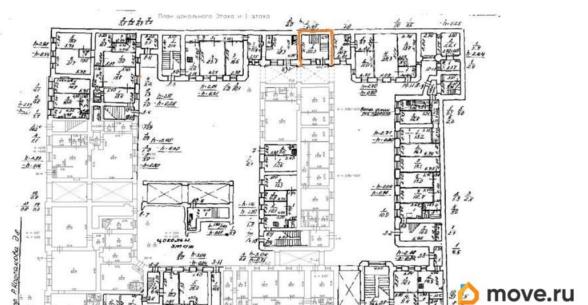
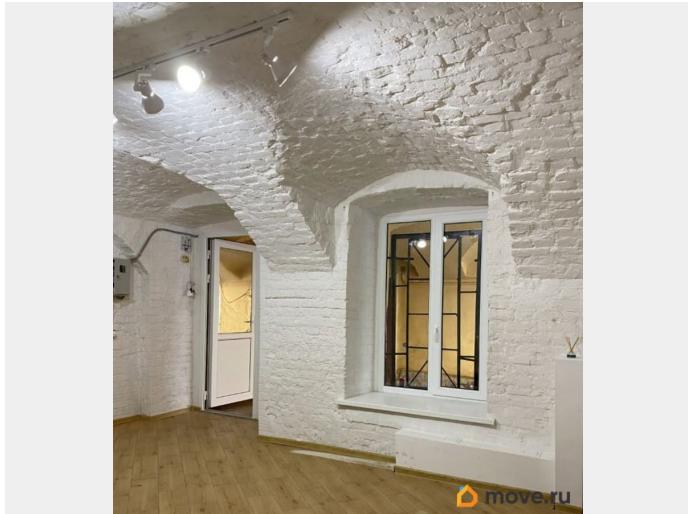
для заметок



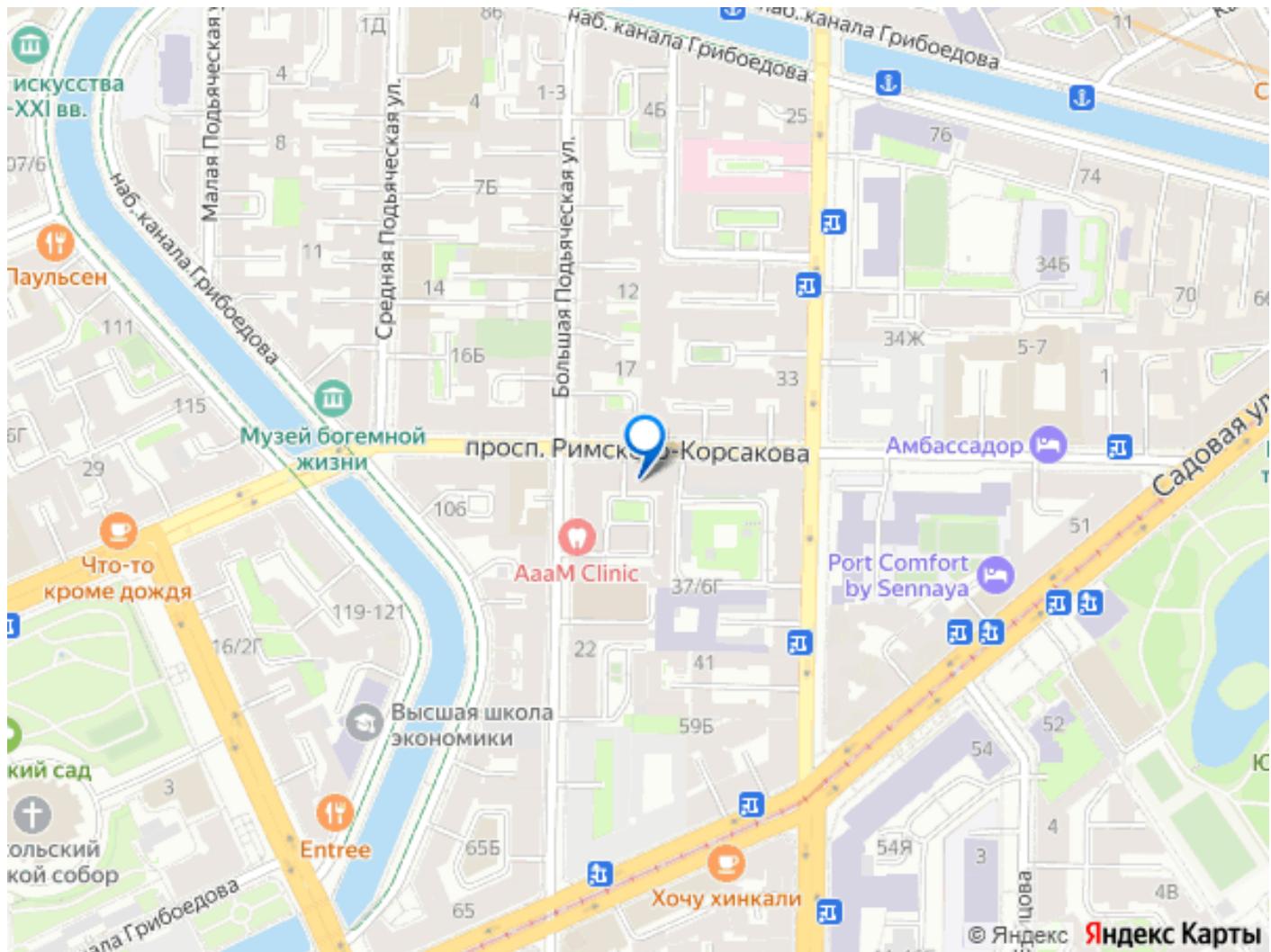
и хорошей освещенности. Место идеально подойдет для торговли, шоу-рума, пункта выдачи заказов, нейл-мастерской или салона красоты. Удобное расположение: До м. Садовая 12 минут пешком, рядом остановка общественного транспорта. Основные достоинства помещения: исторический центр (рядом канал Грибоедова, Никольский Собор), отдельный вход, высота потолка в высокой точке 2,75 м, что является необходимым и достаточным для коммерческого вида деятельности.

Документы готовы. Звоните сейчас! Хороший объект продаётся быстро!

\*\*\*\*\*  
Почему нужно работать с агентством недвижимости «Невский Простор»? Услуги сертифицированы Российской Гильдией Риэлторов (РГР). Профессиональная ответственность застрахована. СПАО «ИНГОССТРАХ» вернёт до 10 млн. руб. в случае утраты права собственности. Бесплатное юридическое сопровождение сделки. Помощь в одобрении ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России