

Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 8/18

4 950 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 8/18

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Римского-Корсакова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

20.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

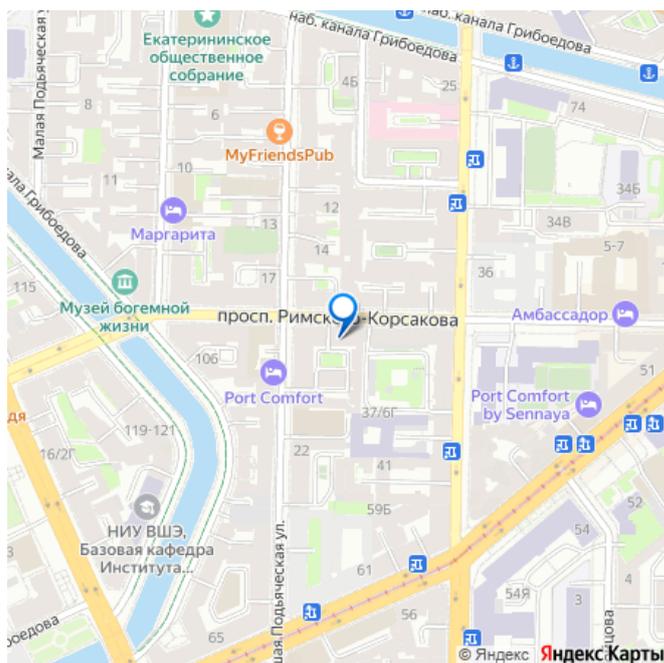
Описание

Арт. 132095713 Продается коммерческое помещение свободного назначения в центре города. Собственность. Отдельный кадастровый номер, Отдельный вход! В собственности у физлица. Общая площадь 20,3 м2. Помещение очень светлое, чистое, правильной формы, с красивыми сводчатыми потолками. Солнечный свет попадает в помещение через полноценное окно. Высота потолка согласно плану помещения в высокой точке 2,75 м. В помещение заведены все коммуникации: — эл-во 5 кВт — вода

<https://spb.move.ru/objects/9290626501>

Елизавета Петрова, Невский простор
79819173909

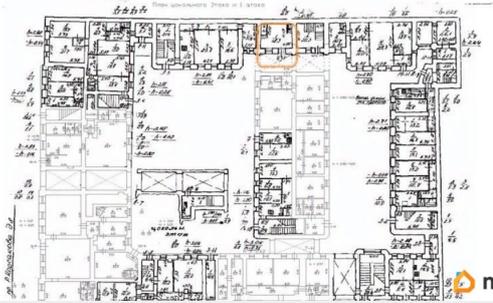
для заметок

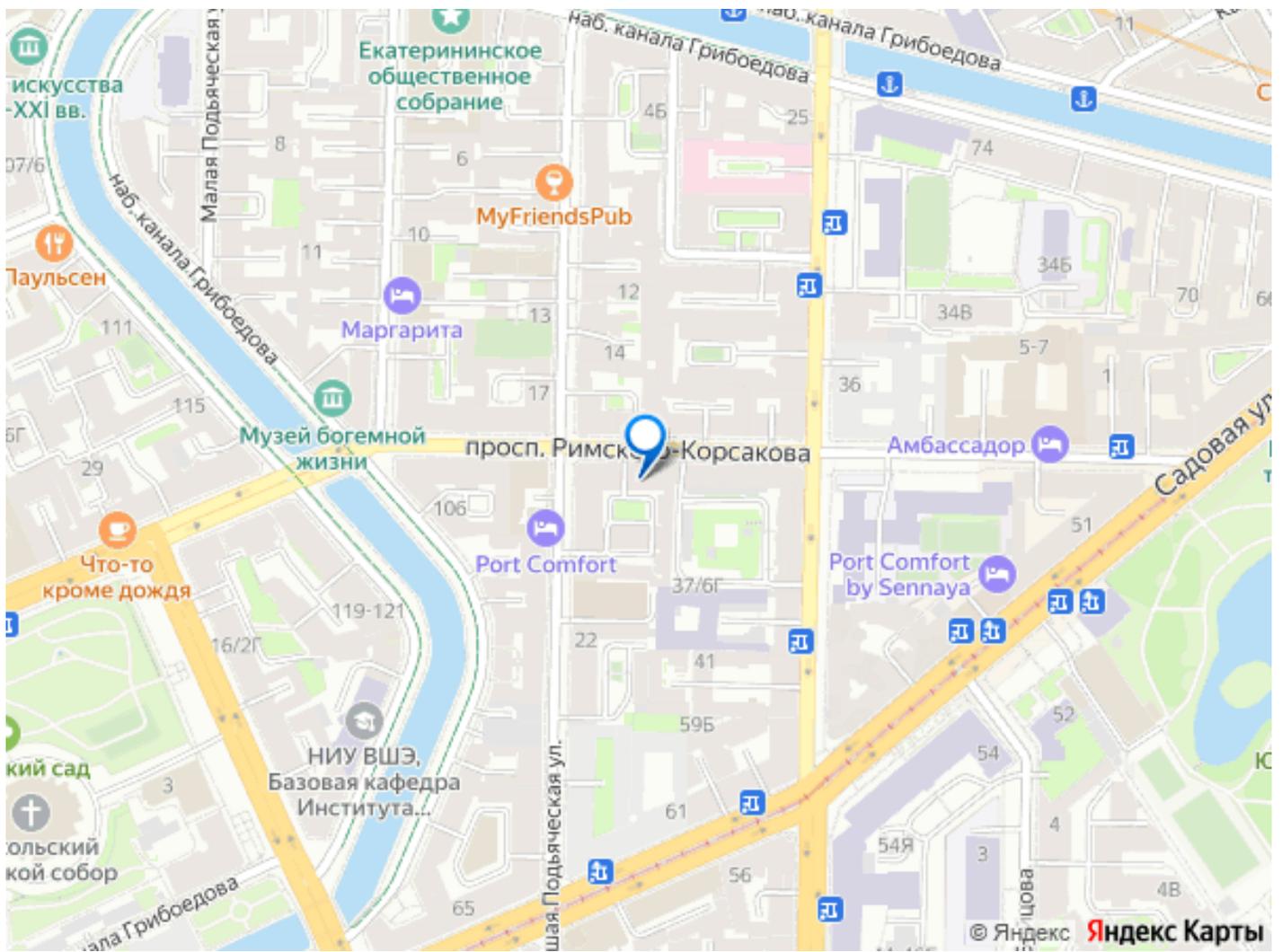


холодная — горячая вода - бойлер —
канализация — отопление (2 батареи с
отсечными кранами). Помещение очень
тёплое. Идеально подойдет под
апартаменты, салон красоты, тату салон,
офис, шоурум, массаж, ногти, пункт выдачи
заказов. Это возможность приобрести
ликвидную коммерческую недвижимость с
высоким потенциалом доходности, а также
создать комфортное рабочее пространство
для собственного бизнеса. Отличная локация:
до метро Садовая, Сенная и Спасская 12
минут пешком, рядом остановка
общественного транспорта, кафе, магазины.
Основные достоинства помещения:
исторический центр (рядом канал
Грибоедова, Никольский Собор, Юсуповский
сад). Один взрослый собственник. Документы
готовы. Звоните сейчас! Хороший объект
продаётся быстро!

***** Почему нужно
работать с агентством недвижимости
«Невский Простор»? Услуги
сертифицированы Российской Гильдией
Риэлторов (РГР). Профессиональная
ответственность застрахована. СПАО
«ИНГОССТРАХ» вернёт до 10 млн. руб. в
случае утраты права собственности.
Бесплатное юридическое сопровождение
сделки. Помощь в одобрении ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России