

Создано: 06.03.2025 в 11:11

Обновлено: 01.12.2025 в 11:38

<https://spb.move.ru/objects/9273970481>

Денис Коденко, Sever Group

79117285722

Санкт-Петербург, Спасский переулок, 6-8

7 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Спасский переулок, 6-8

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Спасский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

20.5 м²



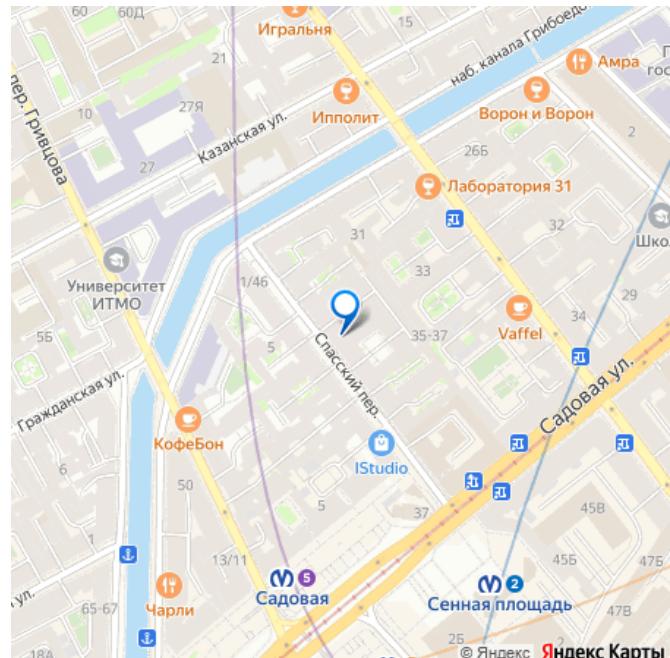
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Основная информация о бизнесе : Продается действующее ателье по пошиву и ремонту одежды в центре города. Более 10 лет стабильной работы . Удачное расположение в 5 минутах от метро. База клиентов и постоянный поток. Площадь помещения 20,5 м² грамотно разделена на зоны с учетом особенностей работы и включает в себя удобный цех и зону клиента . Ателье укомплектовано всем необходимым оборудованием для работы и рассчитано на 3 сотрудника. Продажа осуществляется со всеми материальными и не материальными

активами. Организационно-правовая форма ООО УСН (собственник помещения, учредитель и директор одно лицо. Возможно переоформление) Информация о помещении - Помещение без обременений, оформлено на физ лицо. * Одно парковочное место для собственника - Установлена рекламная консоль (согласовано) - Авто консьерж - Арочный потолок минимальная высота 2.8 - Отдельный вход . Большое окно и дверь с остеклением , что даёт достаточный естественный свет; решетка на входной группе; кондиционер, видео наблюдение, пультовая охрана

