

Создано: 15.12.2025 в 14:50

Обновлено: 04.02.2026 в 10:14

<https://spb.move.ru/objects/9287408953>

Татьяна Шмидер, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Львовская улица, 9

**38 328 334 ₽**

Санкт-Петербург, Львовская улица, 9

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Львовская](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

208 м<sup>2</sup>

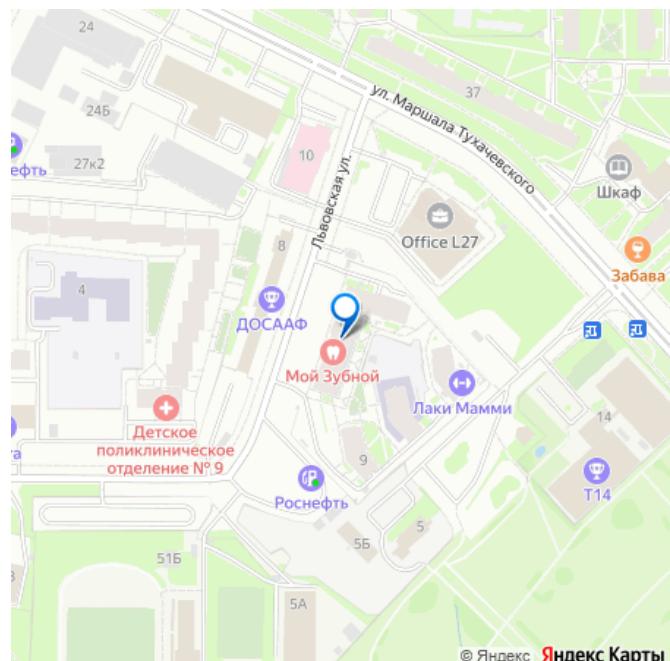
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Многоквартирный жилой дом расположен в жилом комплексе Дом на Львовской, в 100 метрах от Полюстровского парка, вблизи от Свердловской набережной. В шаговом доступе вся инфраструктура Красногвардейского и Калининского районов.

Налоговая: 21. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: .

Безопасность: Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная.

Описание помещения: Помещение имеет две входные группы - один вход со Львовской ул., второй вход со двора дома. Два ввода

электричества - основной и резервный.

Электрическая мощность 27,46 кВт.

Приточно-вытяжная вентиляция, пожарная

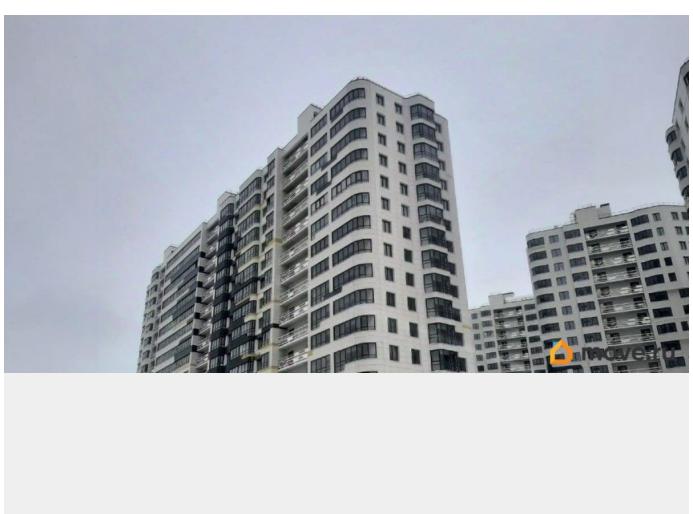
сигнализация, центральное холодное и

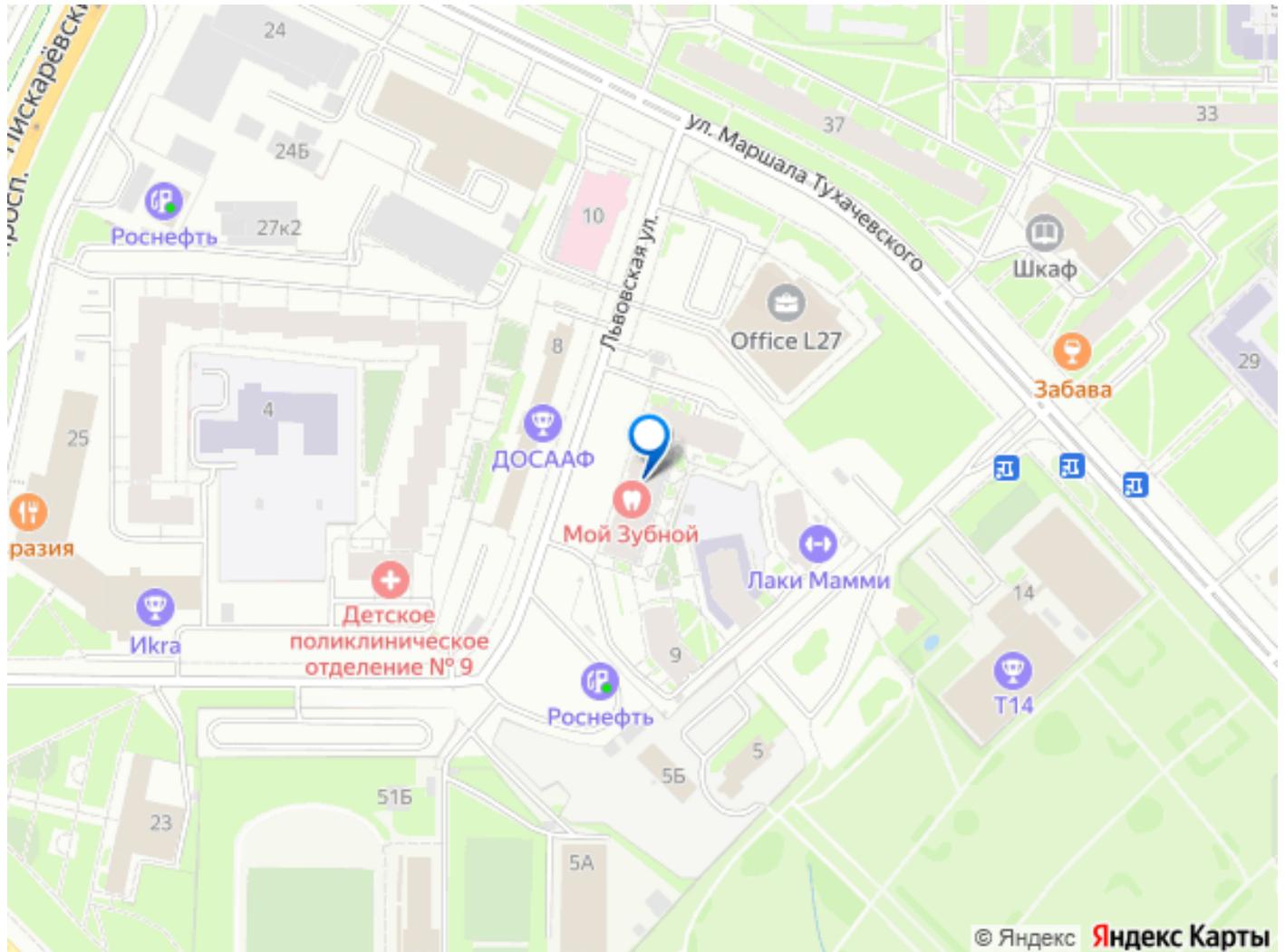
горячее водоснабжение. Планировка:

смешанная. Под чистовую отделку. Подходит

под: медцентр. Высота потолка: 3.4м. Тип

налогообложения: С НДС. Лот 82205-68





Move.ru - вся недвижимость России