

Создано: 04.02.2026 в 11:44

Обновлено: 07.04.2026 в 14:35

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 68

49 500 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 68

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

208 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

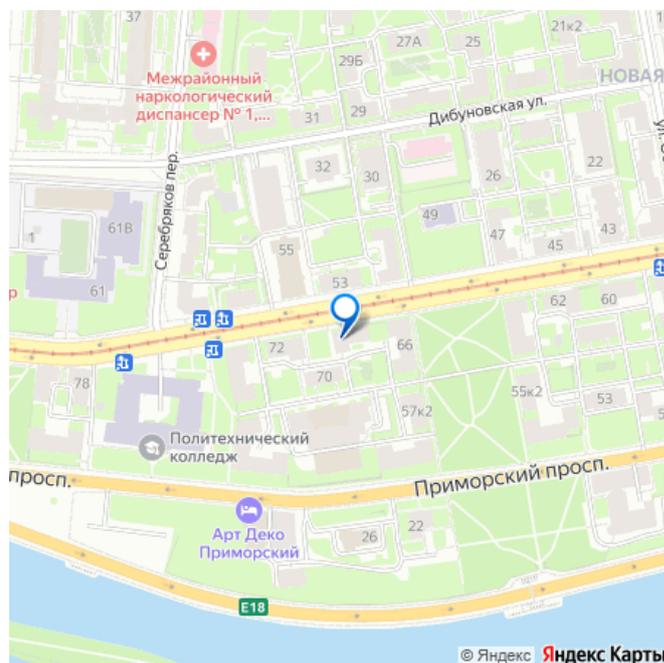
САВУШКИНА 68 Очень красивое помещение с тремя великолепными арочными витринными окнами и арочным входом ! Большая и комфортная входная группа. Первая линия. Видовое ! Перед помещением широкий тротуар с парковкой для велосипедов. Во дворе удобная парковка, свой пульт от шлагбаума. Изначально построено для использования в коммерческих целях, здесь может быть как шикарный ресторан, так и представительский офис. Престижный район - дома бизнес класса, офисные центры, Елагин парк, транспортная доступность - до

<https://spb.move.ru/objects/9288812718>

Собственник

79117391001

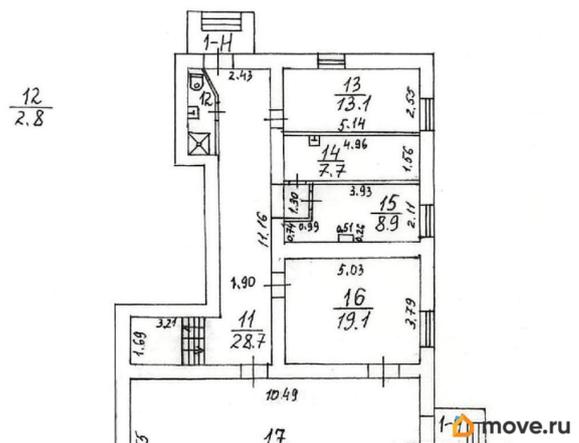
для заметок



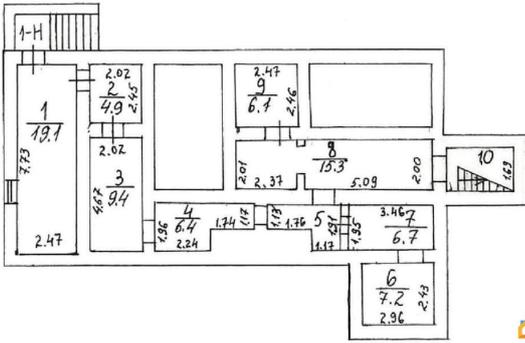
центра города 15 минут на автомобиле.
Удобное расположение: 10 минут пешком от метро Старая Деревня, 15 минут до метро Черная речка. Рядом остановки общественного транспорта, бизнес-центры, техникум, школа, детский сад, районная администрация, налоговая инспекция, строится огромный офис Северо-Западного таможенного управления. Технические характеристики: 208 кв.м. - Первый этаж 128 кв.м. с двумя входами, высокие потолки около 4 метров, два санузла, «три мокрых точки». Сухой подвал 80 кв.м, с коммуникациями - вода, канализация, освещение, сигнализация, из подвала отдельный выход во двор (третий автономный выход из помещения). Электрическая мощность 24 кВт Пожарная и охранная сигнализация. Помещение сдано в аренду, отличная финансовая дисциплина арендатора. Обоснованный торг. Просьба к агентам - звонить и писать ТОЛЬКО при наличии реального интересанта.



План 1 этажа



План подвала



move.ru



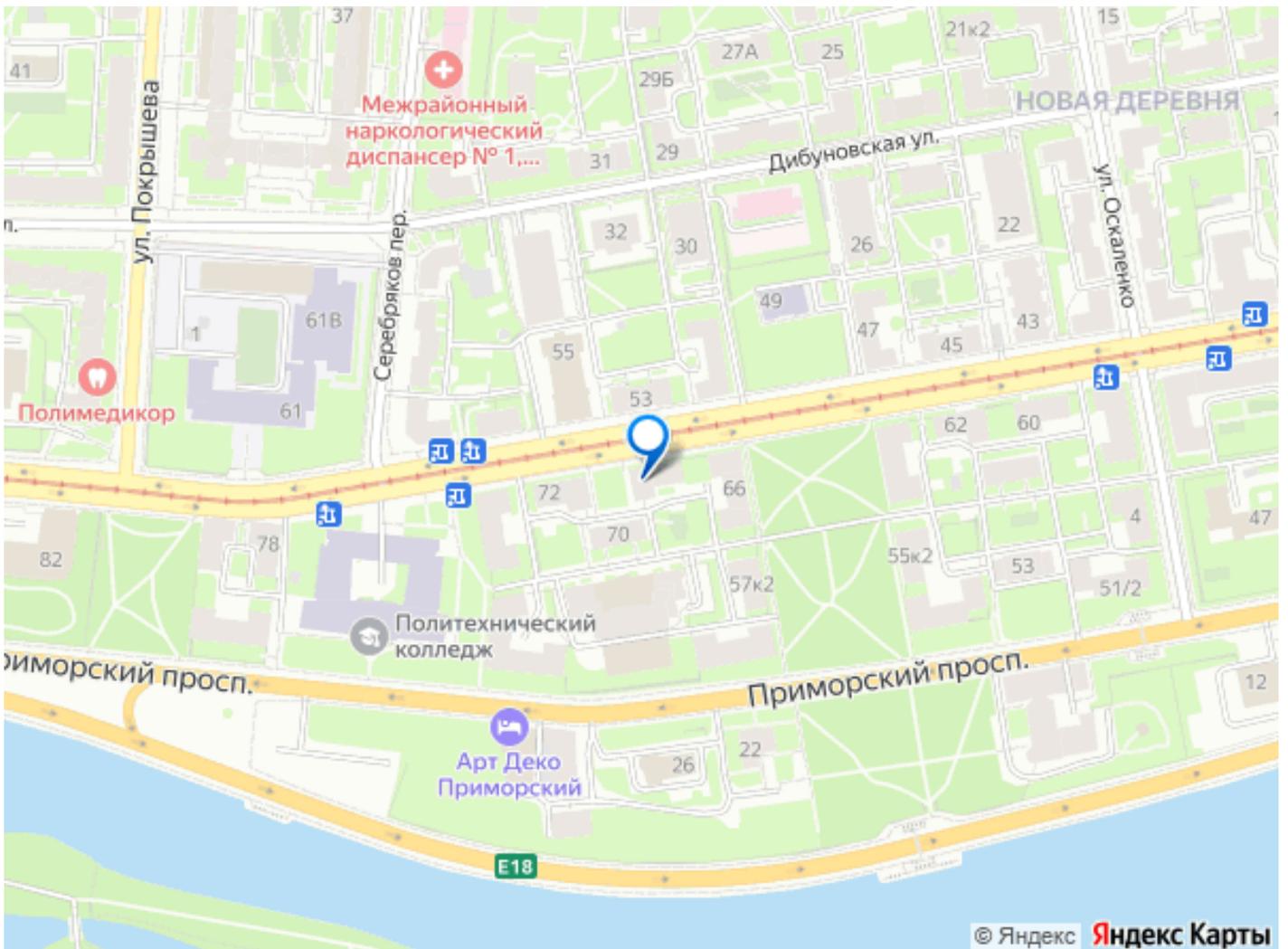
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

