

🕒 Создано: 14.11.2025 в 11:17

Обновлено: 04.12.2025 в 10:17

**Санкт-Петербург, улица Ефимова, 4к2**

**80 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ефимова, 4к2

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Ефимова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

211 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

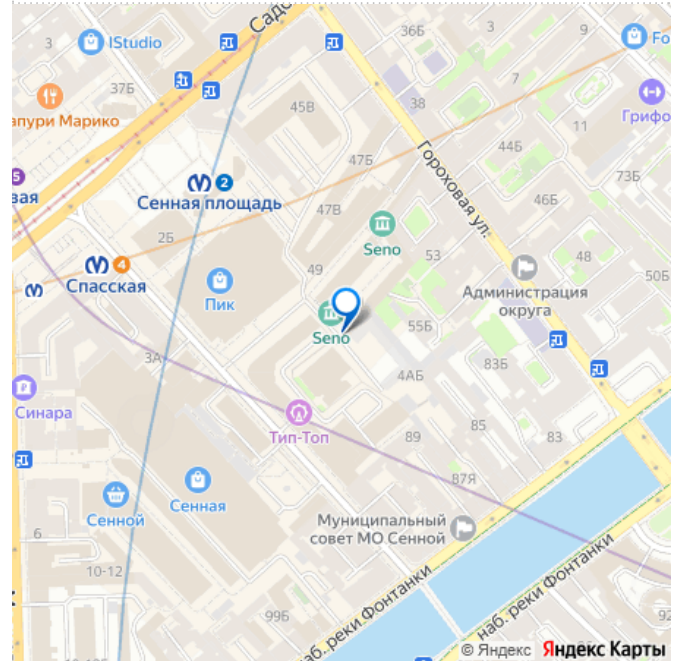
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес- центр класса А в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга. Уникальное расположение в самом центре деловой жизни Петербурга, на Сенной площади, обеспечивает бизнес-центру прекрасную транспортную доступность. Налоговая: 7. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение расположено на 1 и 2 этажах.

для заметок



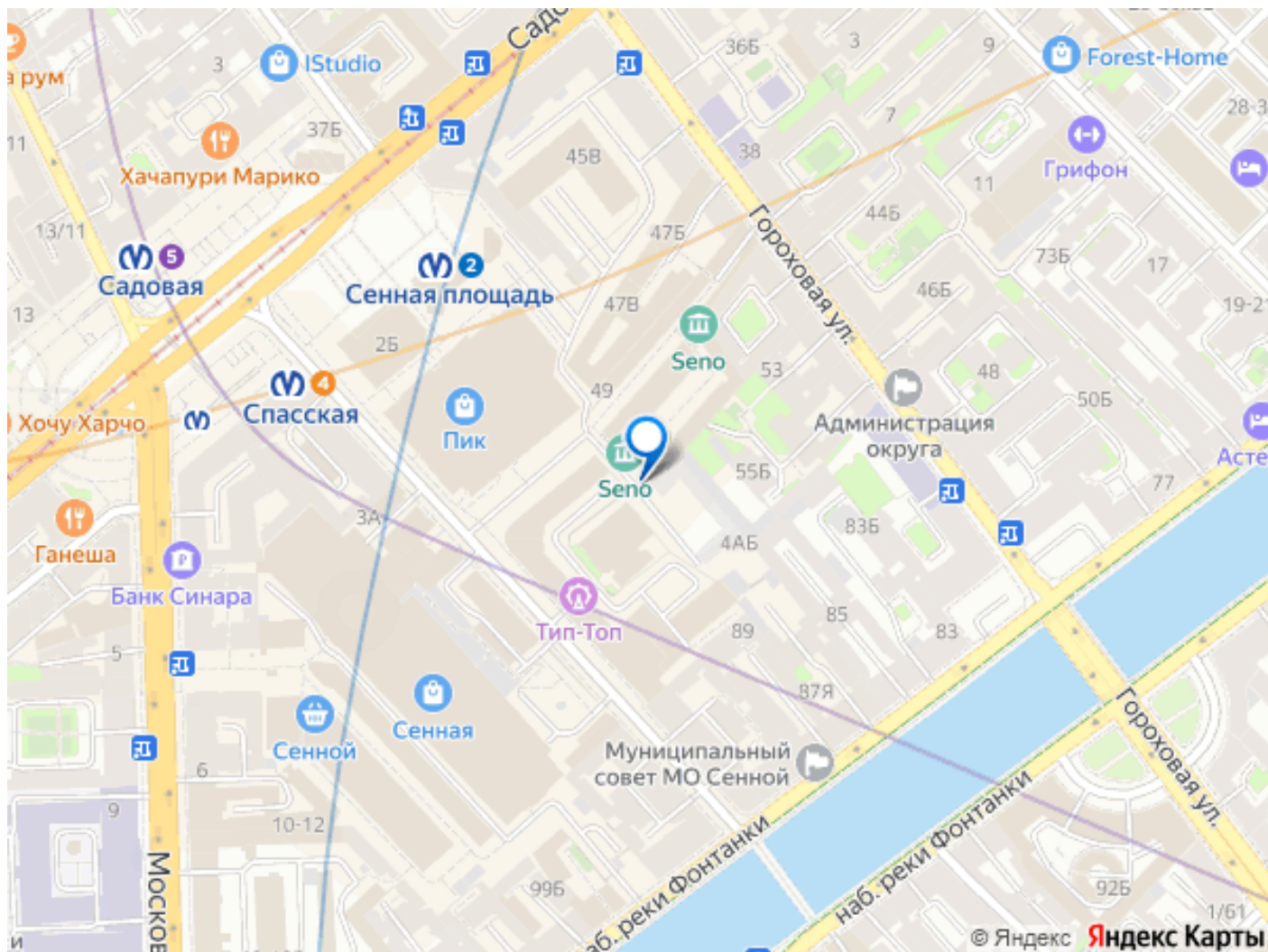
Отдельный вход, витринные окна.

Выделенная мощность 70 кВт. Планировка:

смешанная. Типовой ремонт. Подходит под:

учебные цели, спорт. Тип налогообложения:

УСН. Лот 72592-68



Move.ru - вся недвижимость России