

Создано: 10.10.2025 в 14:22

Обновлено: 23.11.2025 в 03:32

<https://spb.move.ru/objects/9286753766>**Агент****79817804728****Санкт-Петербург, улица Лени Голикова, 3****10 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Лени Голикова, 3

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Лени Голикова](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

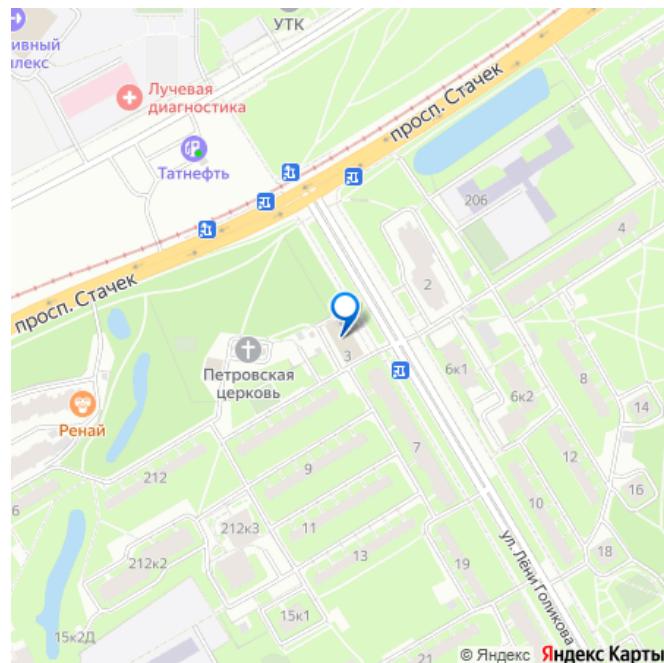
Общая площадь

212.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание****ПРОСТОРНОЕ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ****212,1 м² — ВАША НОВАЯ ТОЧКА РОСТА!**

Уникальное предложение от собственника

Представляем вашему вниманию

функциональное коммерческое помещение,

которое откроет новые возможности для

вашего бизнеса! Локация и доступность:

Метро Проспект Ветеранов — всего 15 минут

пешком Транспортная доступность: развитая

инфраструктура района Пассажиропоток:

интенсивное движение пешеходов и

автомобилей Общественный транспорт:

остановка в шаговой доступности

Технические характеристики: Общая площадь: 212,1 м² — пространство для реализации любых идей Мощность: 30 кВт — достаточно для полноценного функционирования Высота потолков: 2,2 м — комфортные условия для организации пространства Дополнительные преимущества: наличие подвала, отдельный вход Возможности использования:

Помещение идеально подходит для:

Складских помещений Производственных цехов Мастерских любого профиля Пищевого производства Швейного производства Текстильного производства Кожевенного производства Ремонта одежды и обуви Химчистки Особые преимущества: Режим работы: круглосуточный доступ без выходных Коммуникации: все городские подключены Технические возможности:

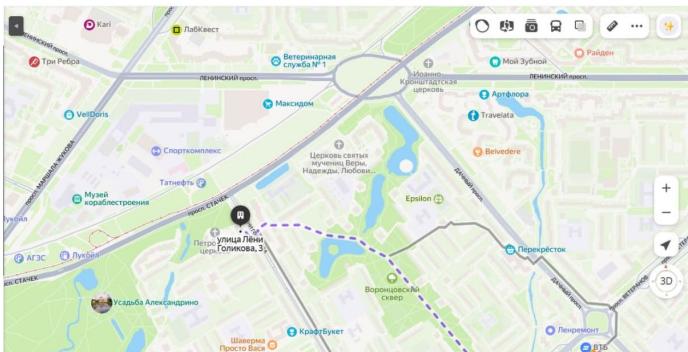
возможность установки вытяжки

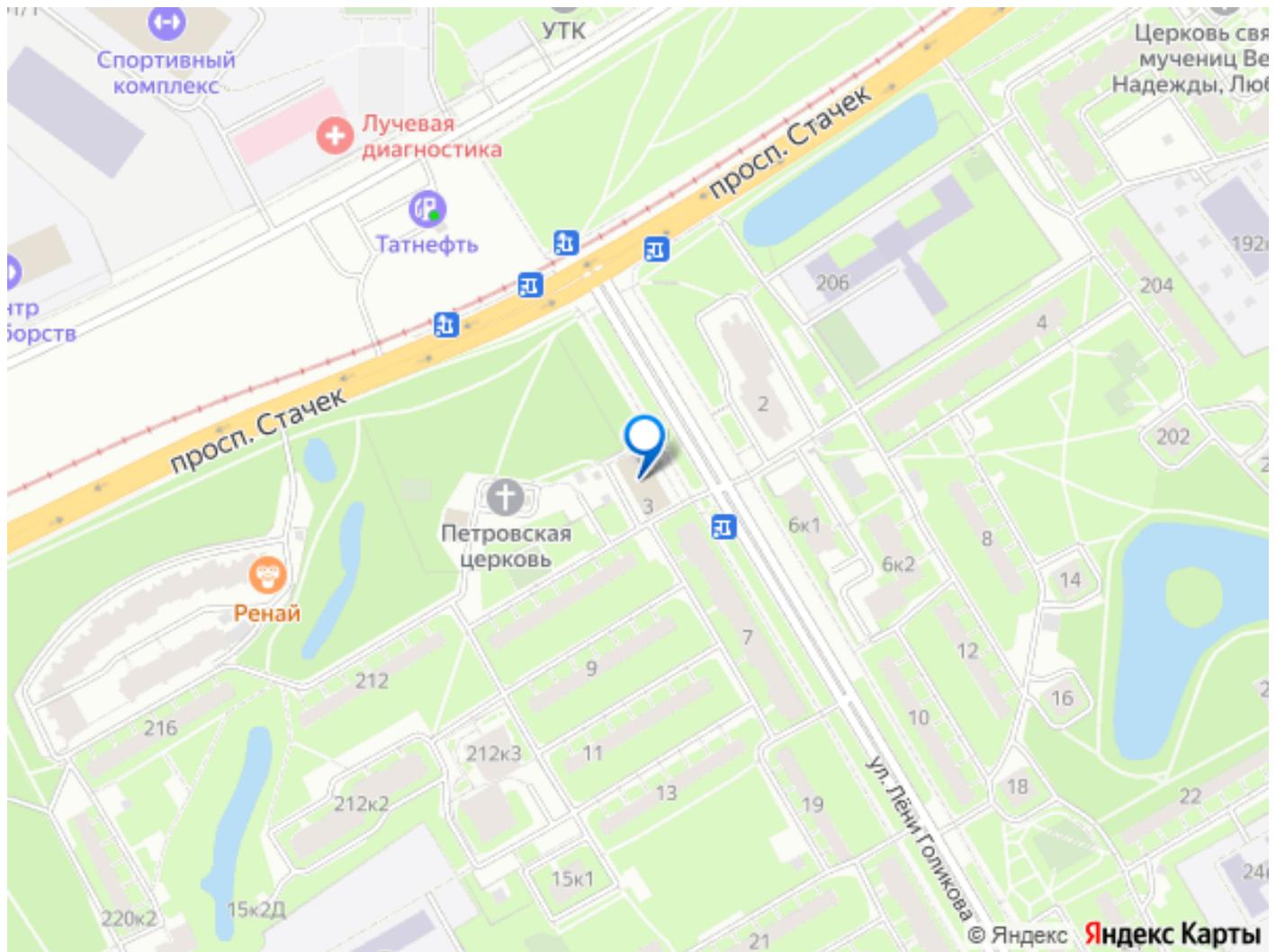
Безопасность: прямой отдельный вход

Гибкость: свободная планировка

пространства Специальное предложение:

При быстрой сделке предоставляем существенную скидку! Не упустите возможность приобрести перспективный объект по выгодной цене. Важно: НДС уже включён в стоимость объекта, что делает сделку прозрачной и удобной. Действуйте прямо сейчас! Звоните для получения подробной информации и организации просмотра. Ответим на все вопросы и поможем с оформлением сделки.





Move.ru - вся недвижимость России