

Создано: 16.12.2025 в 15:22

Обновлено: 01.02.2026 в 13:39

<https://spb.move.ru/objects/9287462420>

Светлана Савкина, Аукцион Эксперт

**79812934503****Санкт-Петербург, Кирочная улица, 37****12 590 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 37

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирочная](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

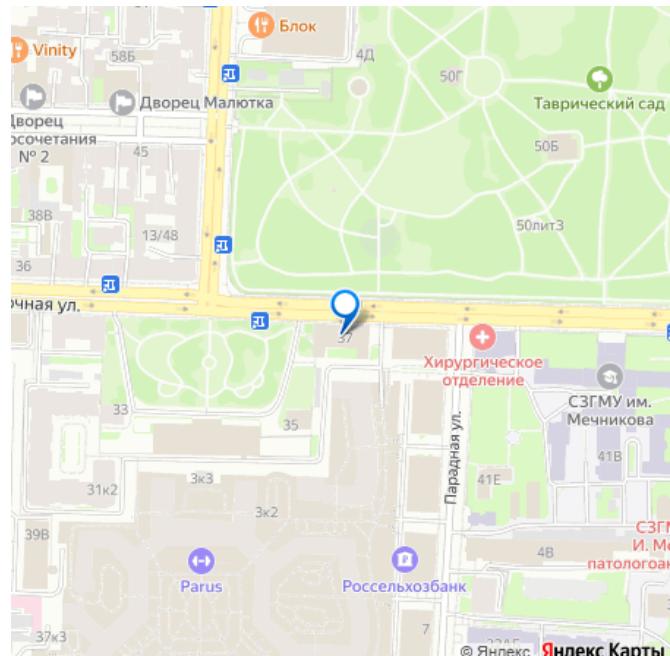
Общая площадь

212 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

С Муниципальных торгов (этап Открытый Аукцион на повышение) продается Нежилое помещение, состоящее из нескольких кадастров, объединенных в один лот, и находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга: площадь 211,6 кв.м, назначение: нежилое, этаж: цокольный Вход-2 (с улицы, со двора) Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 20.04.2023 78:31:0001210:4982-78/011/2023-1. Адрес: г Санкт-Петербург внутригородское

муниципальное образование города  
федерального значения Санкт-Петербурга  
муниципальный округ Смольнинское,  
Кирочная ул., д. 37 Начальная цена: 12590000

Шаг аукциона 1259000,00 руб Задаток

1259000,00 руб Подача заявок -до

12.01.2026г Проведение торгов- с 23.01.26г.

Компания Аукцион Эксперт берет на себя всю  
подготовку к сделке и ведёт Вас на каждом  
этапе. Мы поможем Вам выиграть!

Дополнительная информация

предоставляется по телефону. Звоните!

---

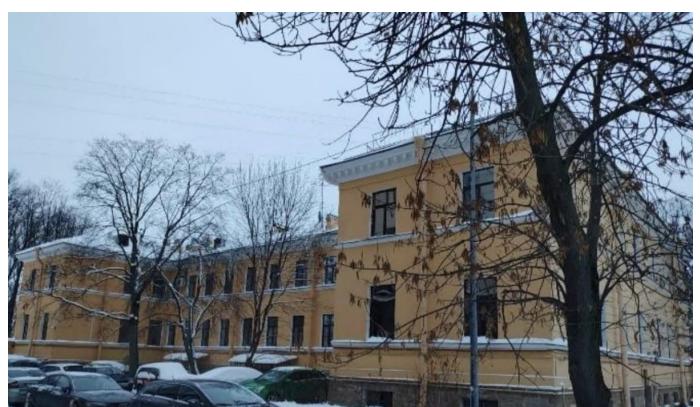
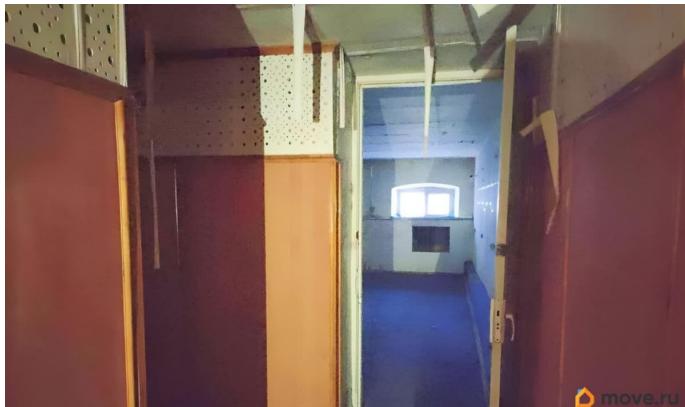
!ВНИМАНИЕ! В процедуре

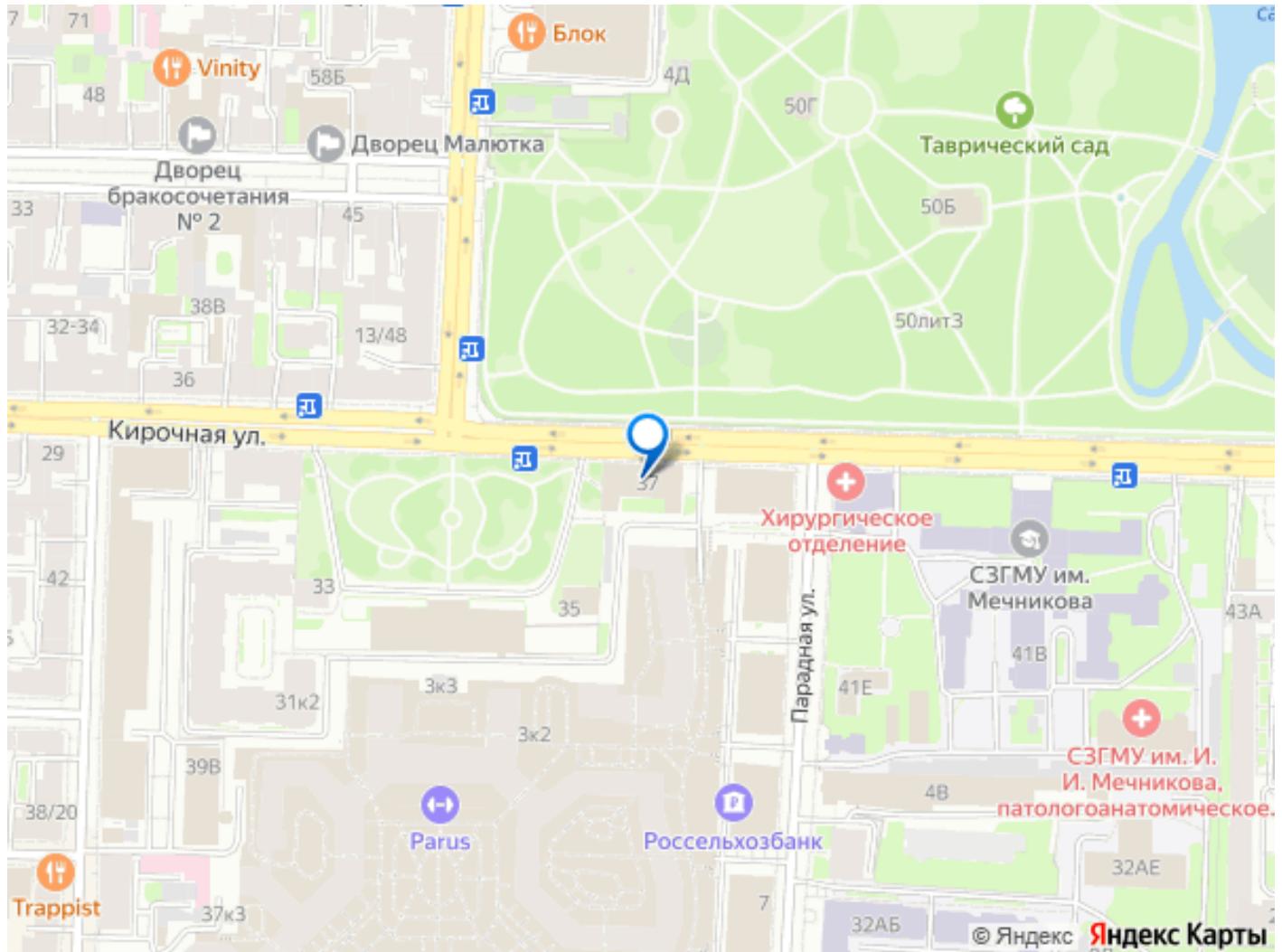
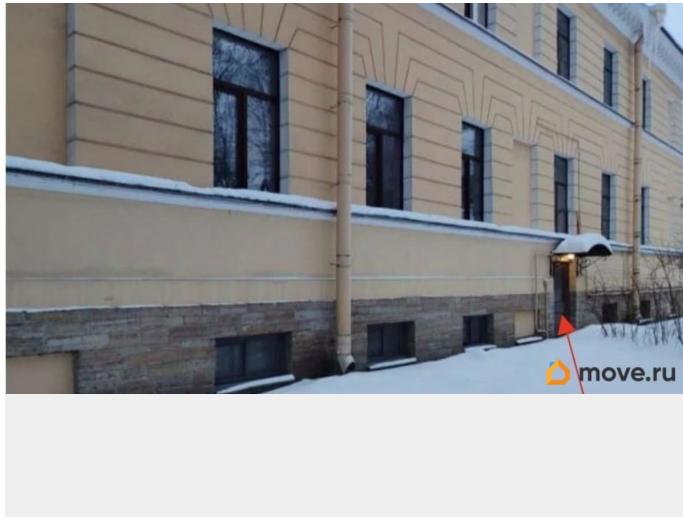
выкупа имущества с торгов ипотека,  
кредитование, рассрочка, мат.капитал,  
субсидииУ - не предусмотрены! Только  
прямые деньги, переведенные на счет  
продавца. Оплата по безналичному расчету!  
Отсрочка полной оплаты 30 дней!

---

Компания Аукцион Эксперт -  
это команда профессионалов с многолетним  
опытом работы, предоставляющая услуги в  
сфере торгов и аукционов. Головной офис  
находится в Санкт-Петербурге, наши  
представители работают во многих регионах  
России. Имеем аккредитации на всех  
электронных площадках. Подготовим заявку  
на участие в короткие сроки, окажем полное  
сопровождение под ключ от консультации до  
регистрации собственности. Мы  
предоставляем услугу под ключ, Вам не  
нужно покупать электронно-цифровую  
подпись, делать аккредитацию на  
площадках, где проводят торги. Мы ведем  
его от момента подготовки документов для  
торгов, до регистрации собственности.  
Имеем опыт успешного проведения торгов.  
Торги могут быть проведены дистанционно,  
Вам не обязательно приезжать в офис и на  
объект. Сотрудничество оформляется  
официально по договору. Абсолютно

прозрачная история объекта, полная  
стоимость в договоре, оплата безналичным  
путем. Имущество оформляется на Вас  
(Покупателя) по договору купли-продажи.  
Все действия регулируются Законом.





Move.ru - вся недвижимость России