

Создано: 14.01.2026 в 23:55

Обновлено: 05.02.2026 в 16:51

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 12

**50 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 12

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

213 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

342905 Кронштадт, Ленина, 12 Продаётся коммерческое помещение в центре города общей площадью 213 кв.м. Помещение расположено на цокольном этаже 3 этажного жилого дома, на первом этаже над цоколем располагается аптека. Помещение разделено на 2 равные части, примерно по 100м. В каждой части имеется вход с улицы, а также обе части имеют один общий вход со двора. Окна выходят на улицу (прекрасный вид на собор) и во двор, помещение светлое. В помещении присутствуют мокрые зоны (возможна установка необходимого

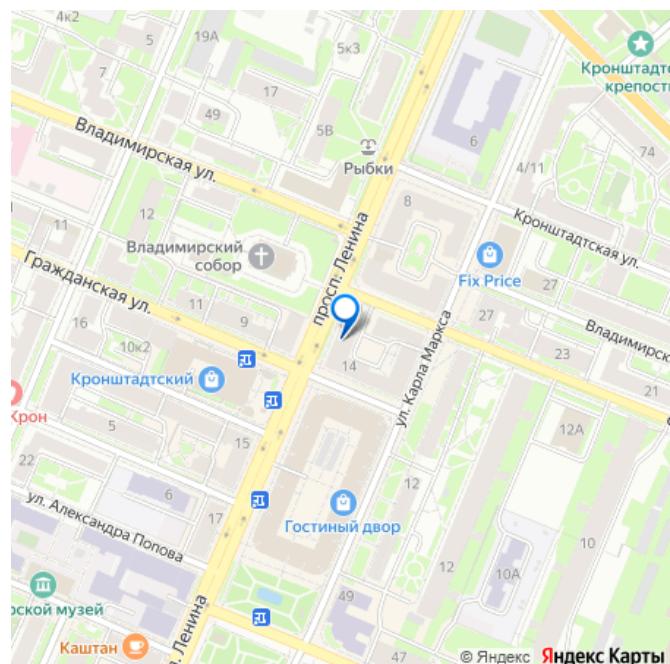
<https://spb.move.ru/objects/9287993925>

**Виктория Сняткова, Русский Фонд**

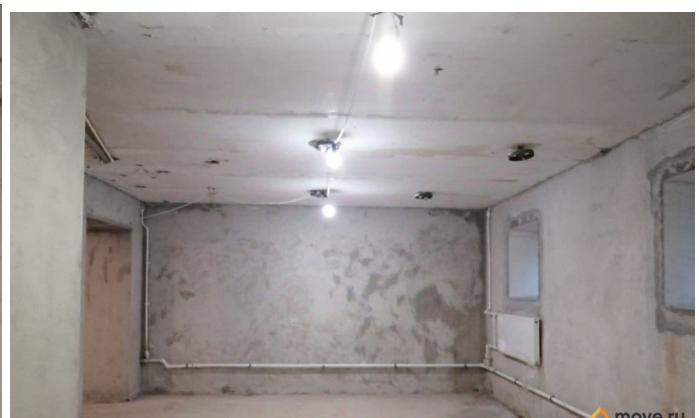
**Недвижимости**

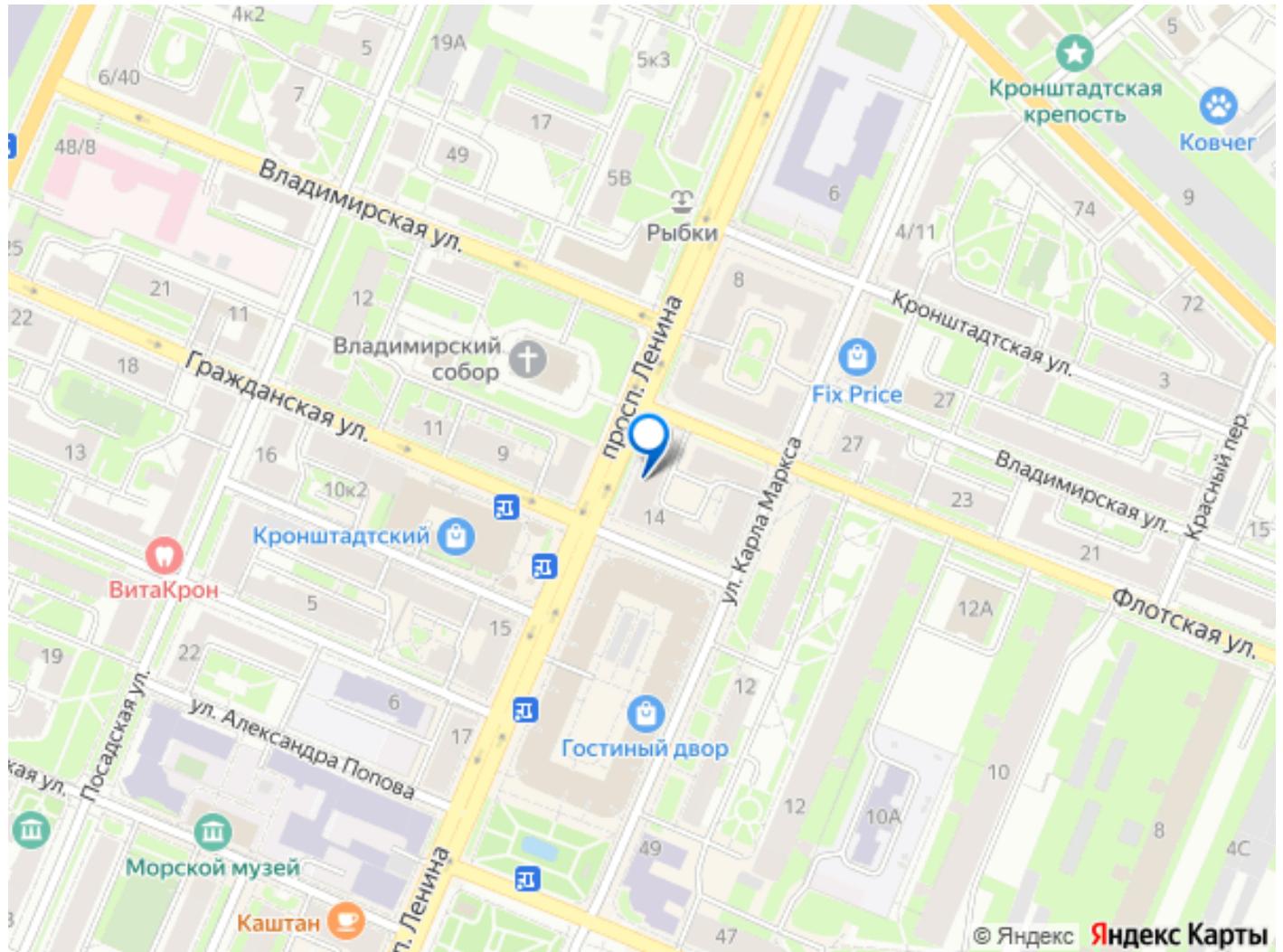
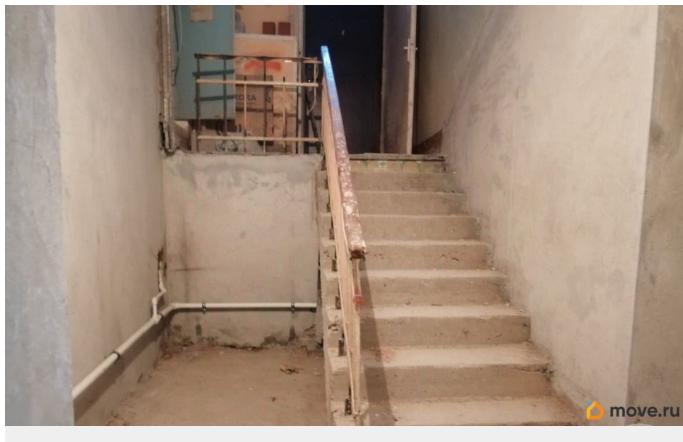
**79811128248**

для заметок



оборудования) и санузлы. Отделка  
предчистовая. Отопление центральное.  
Мощность электроэнергии 45кВт. По всем  
интересующим вопросам - звоните.  
Просмотры возможны ежедневно.





Move.ru - вся недвижимость России