

🕒 Создано: 14.01.2026 в 23:55

Обновлено: 05.02.2026 в 16:51

**Санкт-Петербург, проспект Ленина, 12**

**50 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 12

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

213 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

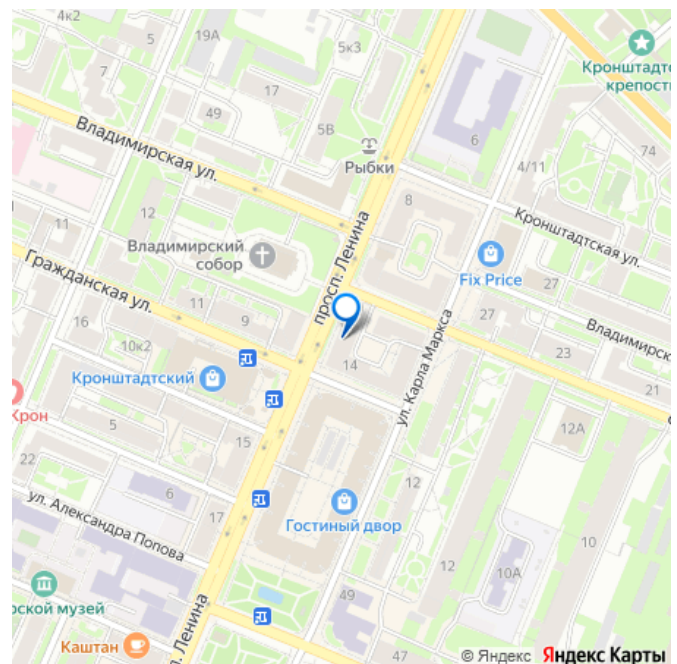
342905 Кронштадт, Ленина, 12 Продаётся коммерческое помещение в центре города общей площадью 213 кв.м. Помещение расположено на цокольном этаже 3 этажного жилого дома, на первом этаже над цоколем располагается аптека. Помещение разделено на 2 равные части, примерно по 100м. В каждой части имеется вход с улицы, а также обе части имеют один общий вход со двора. Окна выходят на улицу (прекрасный вид на собор) и во двор, помещение светлое. В помещении присутствуют мокрые зоны (возможна установка необходимого

<https://spb.move.ru/objects/9287993925>

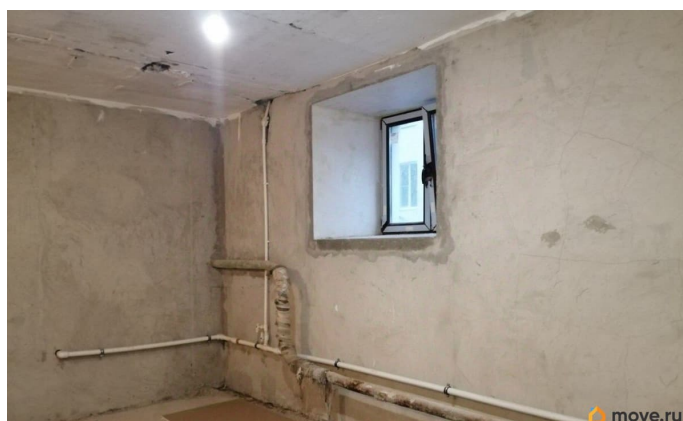
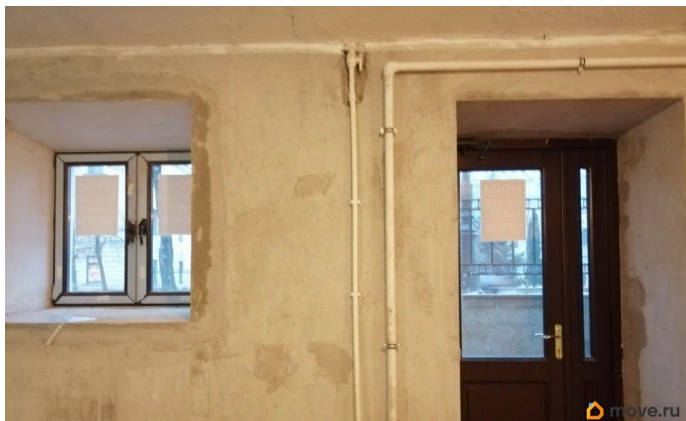
**Виктория Сняtkова, Русский Фонд  
Недвижимости**

**79811128248**

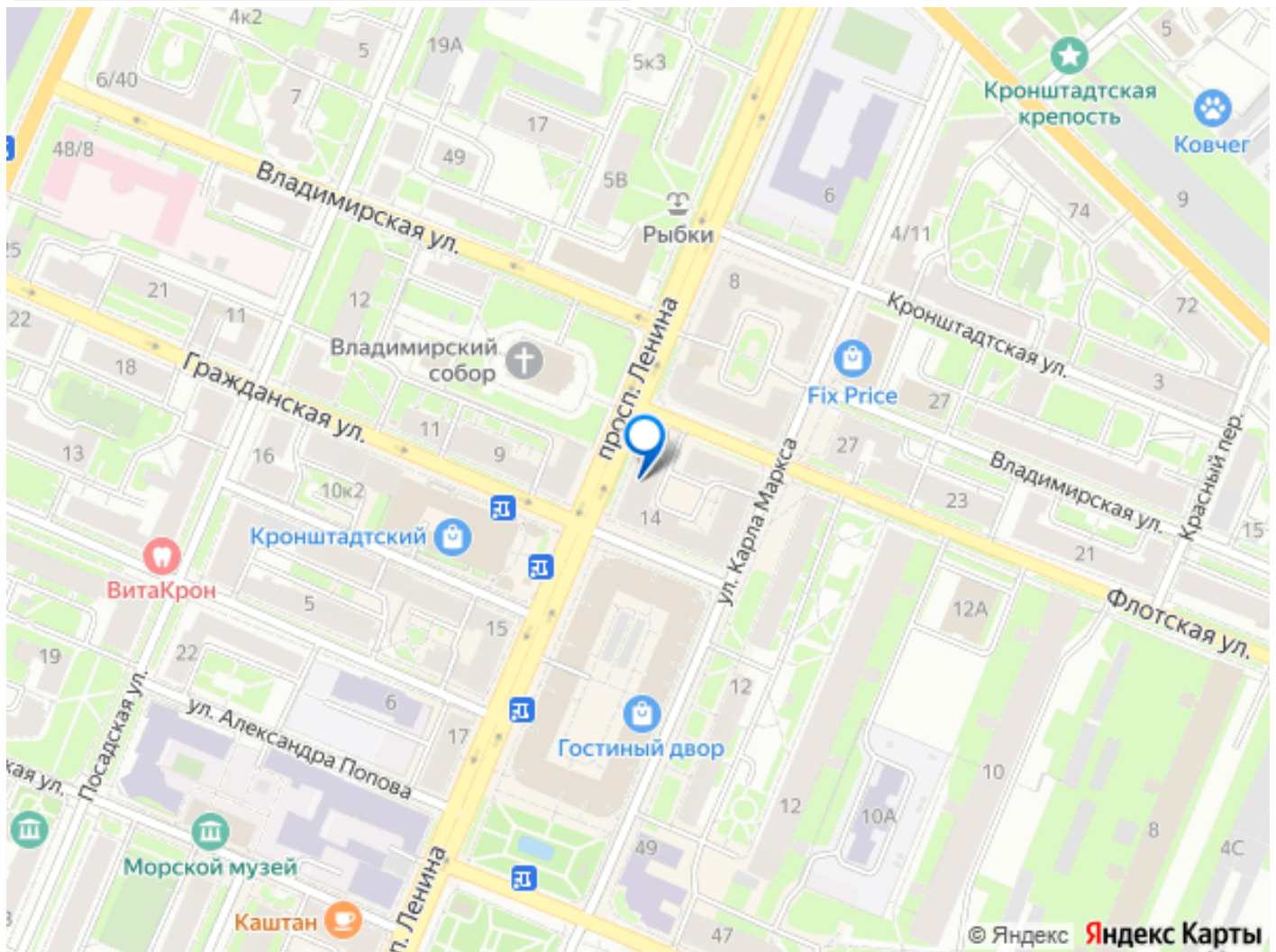
для заметок



оборудования) и санузлы. Отделка предчистовая. Отопление центральное. Мощность электроэнергии 45кВт. По всем интересующим вопросам - звоните. Просмотры возможны ежедневно.







Move.ru - вся недвижимость России