

Создано: 08.09.2025 в 16:16

Обновлено: 06.01.2026 в 15:02

**Санкт-Петербург, Старо-Петергофский
проспект, 96**

27 500 080 ₽

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 96

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Старо-Петергофский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

215 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

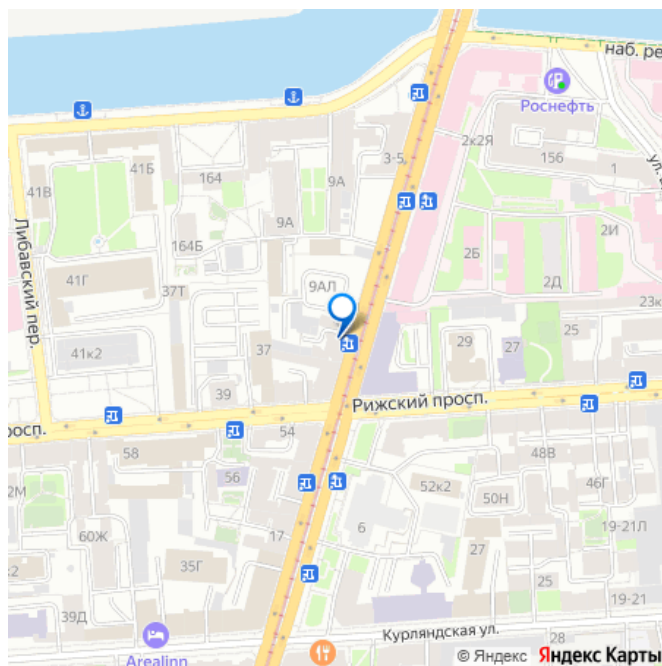
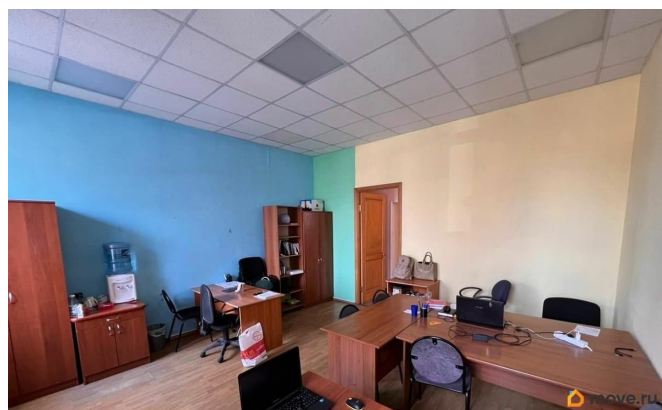
Описание

Продам помещение свободного назначения 215 кв.м. 1. Расположение : - престижный Адмиралтейский район (Безымянный остров) - ближайшее метро Нарвская 1,4 км, до Невского проспекта 4 км; 2. Дом 1907 г.п., содержится в отличном состоянии: - парадный вход ; - к зданию примыкает платная парковка (есть на фото), где всегда можно арендовать места за доступную цену ; - выше и ниже этажом размещены действующие успешные мини отели ; 3. Статус Помещения- нежилое , 215 кв.м.,

<https://spb.move.ru/objects/9284775850>

**Агентство Недвижимости КВАДРАТЫ,
Агентство Недвижимости КВАДРАТЫ
79818210228**

для заметок



состоит из 10 помещений: 5 комнат с двумя окнами площадью 12.3 кв.м., 24.9 кв.м , 15,7 кв.м, 22,4 кв.м , 35кв.м, 4 помещения с одним окном площадью 17,5кв.м , 11,3 кв.м, 6,4 3кв.м , 7,5 кв.м, И одно помещение без окон- 14,7 кв.м - с ремонтом и мебелью (при необходимости готовы мебель убрать); - высота потолков 3,5 м; - один санузел 2.8 кв.м ; - перепланировок не было ; - мощность э/э - 15кВт ; 4. Условия : - один владелец , Юр лицо ; - сейчас часть помещений сданы с аренду; Звоните ! Задавайте вопросы ! Записывааетесь на просмотр !

