

Создано: 18.12.2025 в 17:15

Обновлено: 19.12.2025 в 02:22

<https://spb.move.ru/objects/9287516009>

Агент

**79816901251**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 44К1

**60 000 000 ₽**

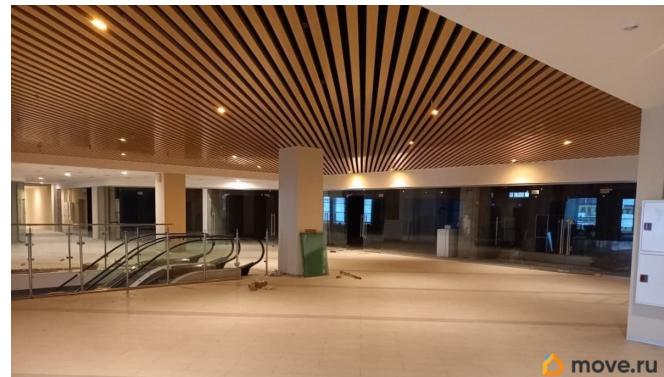
Санкт-Петербург, Наличная улица, 44К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)



move.ru

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

216 м<sup>2</sup>

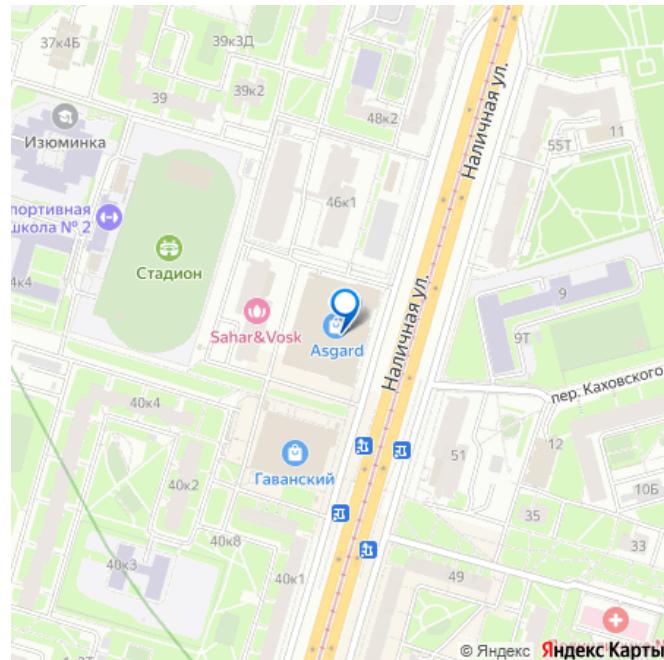
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

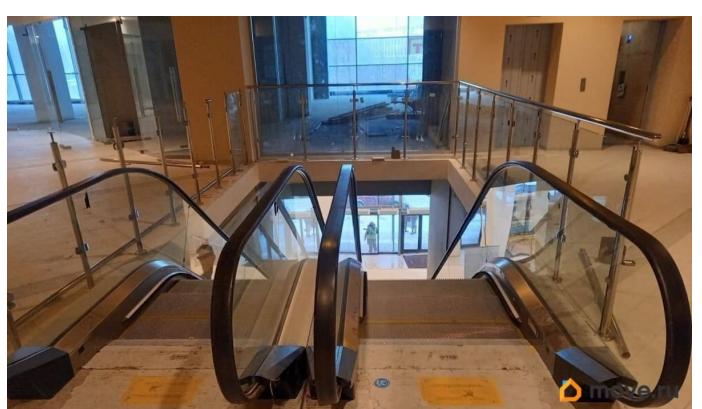
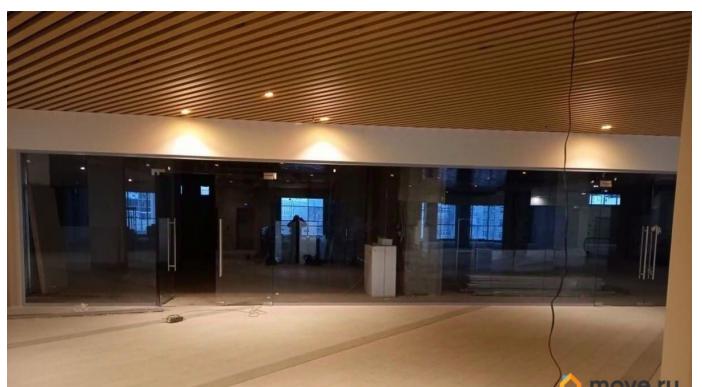
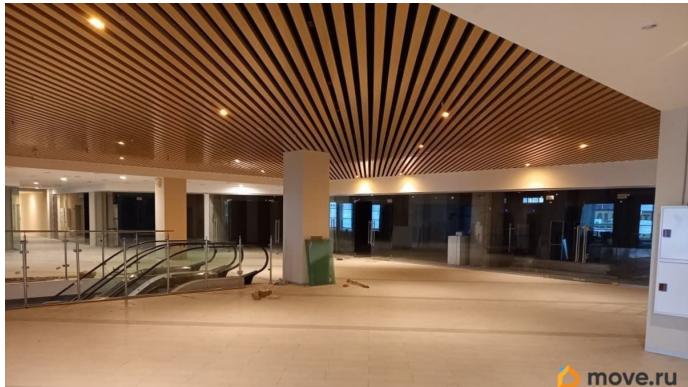
[Коммерческая недвижимость](#)

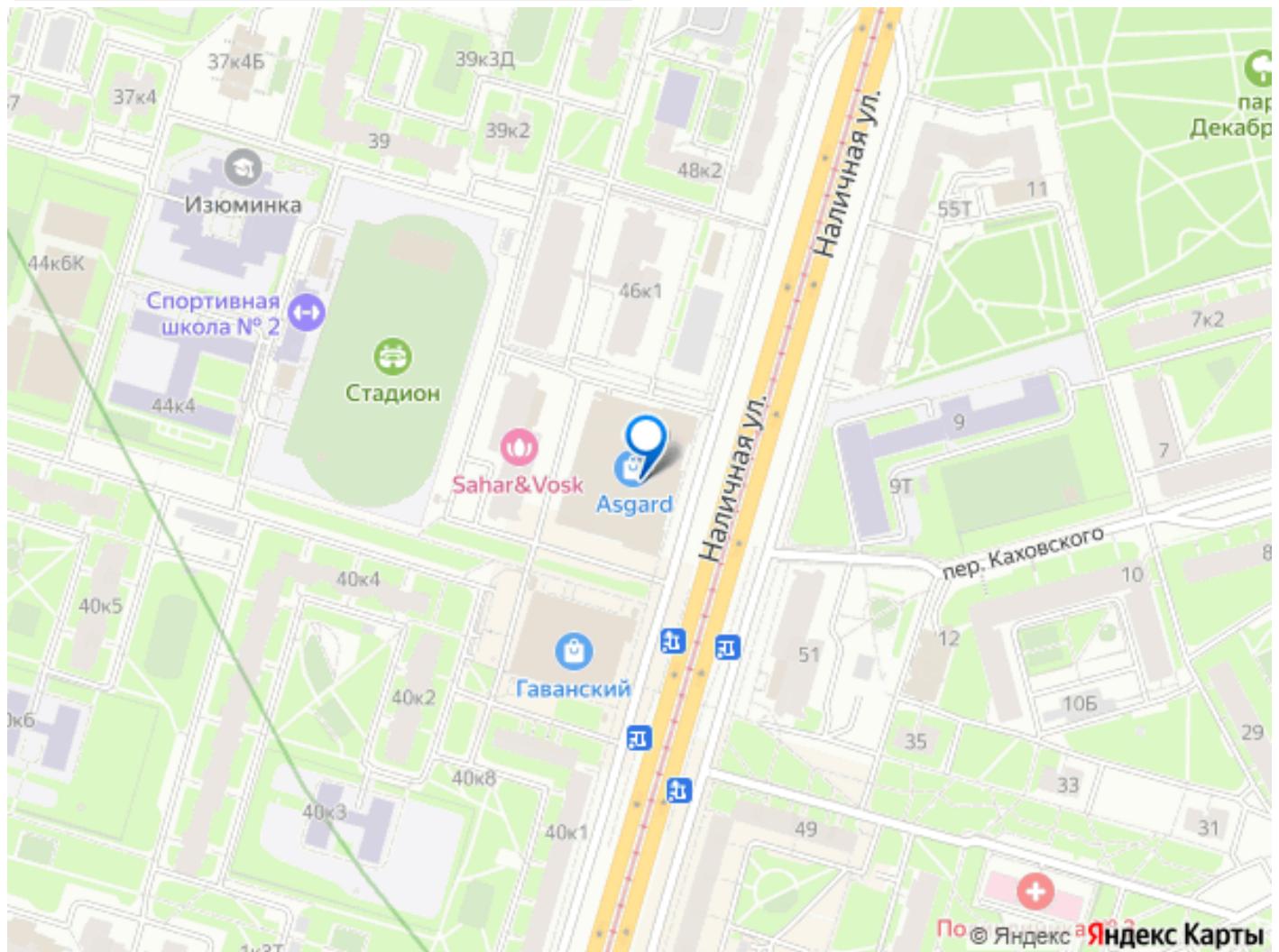
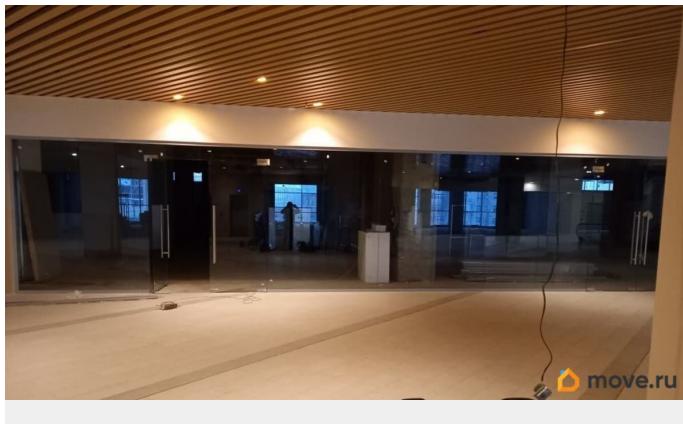


## Описание

Продаётся просторное помещение свободной планировки, находящееся на 2 этаже многофункционального бизнес-центра, расположенного рядом с крупными транспортными магистралями Санкт-Петербурга Наличной улицей, Средним проспектом Васильевского острова и набережной Макарова, в пешей доступности от станции метро «Приморская». Высокая проходимость! Бизнес-центр представляет собой современное здание с панорамным остеклением и интересной архитектурой. В цокольной части здания находится парковка

на 120 машино-мест. Первые два этажа предназначены для торговых помещений, выше располагается развлекательная зона. С пятого по девятый этаж идет офисная часть. Прямая продажа!





Move.ru - вся недвижимость России