

🕒 Создано: 25.02.2026 в 15:40

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 09:50

Денис Илащук, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Литовская улица, 16

54 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Литовская улица, 16

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Литовская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

218 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

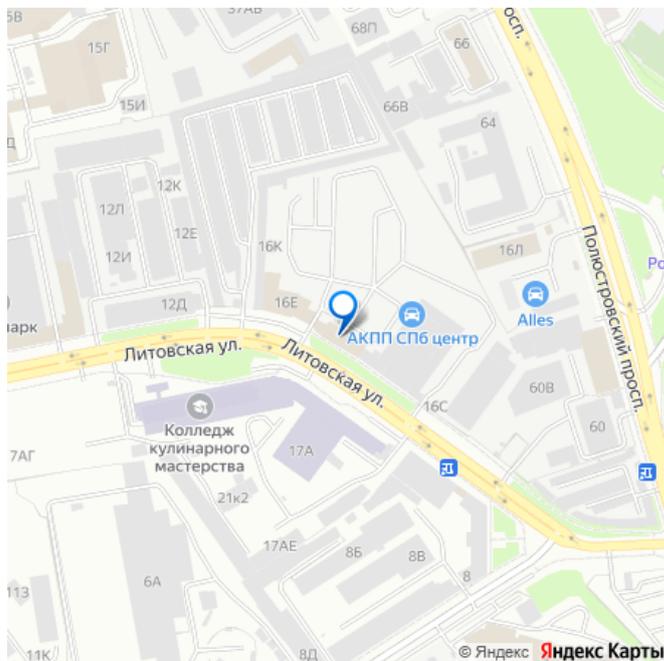
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ. РЕНТАВИК— участник ассоциации КОКОН. На территории 3,5 га запланировано строительство технопарка общей площадью 25 313 м², начало строительства-май 2025 года, ввод в эксплуатацию 2 квартал 2026 года. Комплекс будет включать в себя торгово-офисные площади, складские и производственные. Налоговая: 17. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение

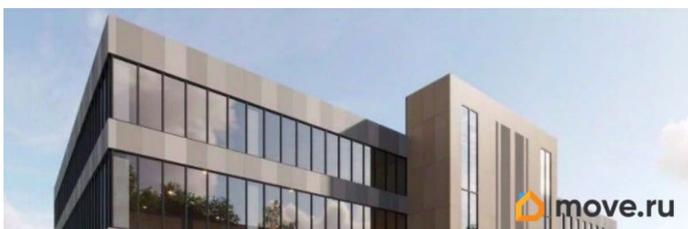
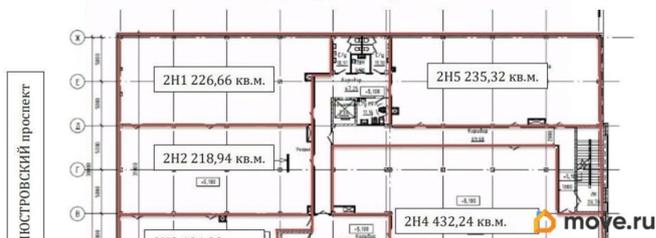
для заметок

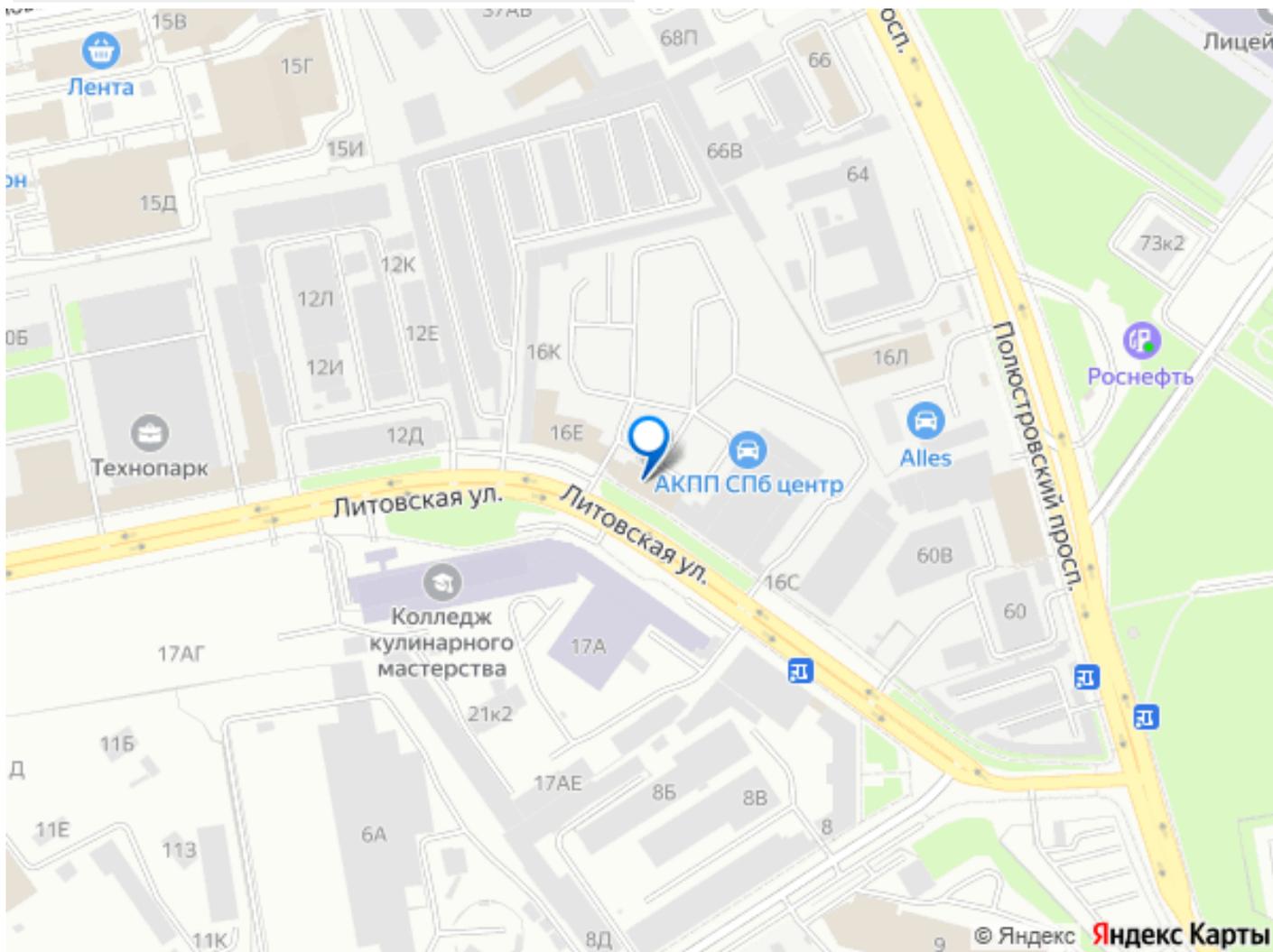


на плане 2 Н 2, проведены все необходимые коммуникации. Нагрузка на пол до 1 тонны. вторая очередь, здание 2.2. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Высота потолка: 4.5м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 84766-68



2 этаж - Высота потолков 4.5 метров, нагрузка на пол до 1 тонны.





Move.ru - вся недвижимость России