

🕒 Создано: 14.07.2025 в 13:32

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 15:06

**Олеся Жильцова, Колвэй**

**79819047469**

**Санкт-Петербург, Школьная улица, 23**

**33 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Школьная улица, 23

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Школьная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

225.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

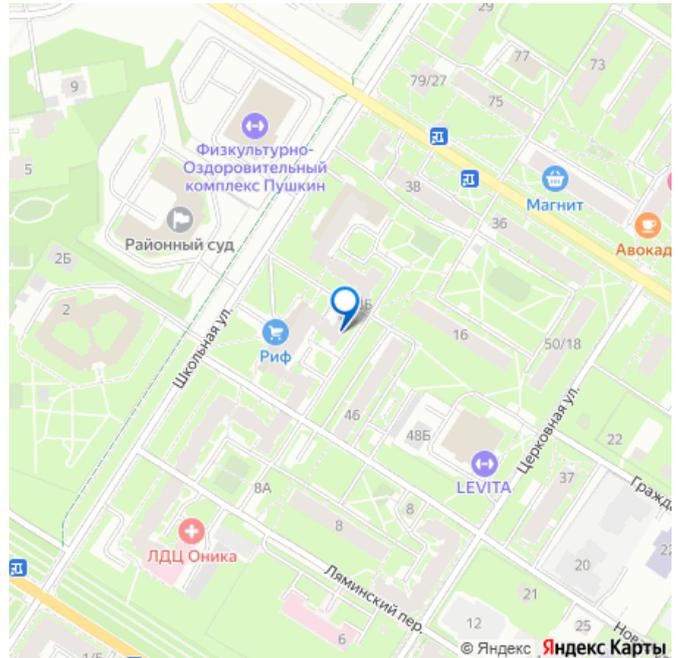
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

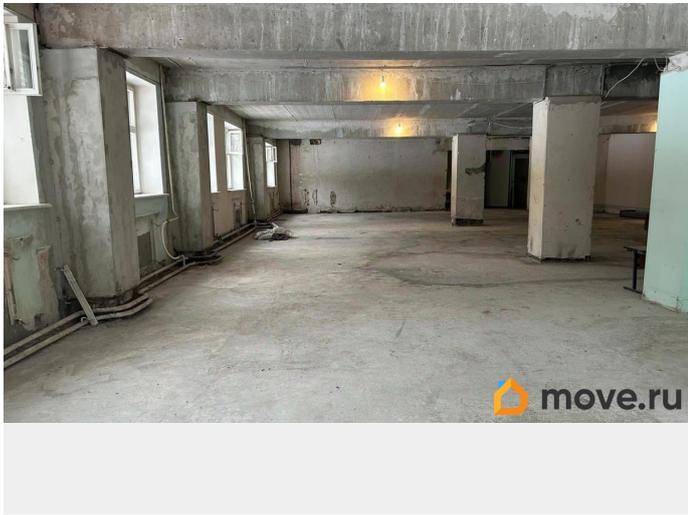
0-07, Предлагаем Вам купить просторное коммерческое помещение в Пушкине. Представляем вашему вниманию объект коммерческой недвижимости в живописном районе города Пушкин. Это идеальное пространство для развития бизнеса любого направления! Адрес: г. Пушкин, ул. Школьная дом 23. Преимущества помещения: Удобное расположение с хорошей транспортной доступностью и возможностью быстрой парковки прямо перед входом. Электроэнергия мощностью 29.7 кВт позволяет разместить современное

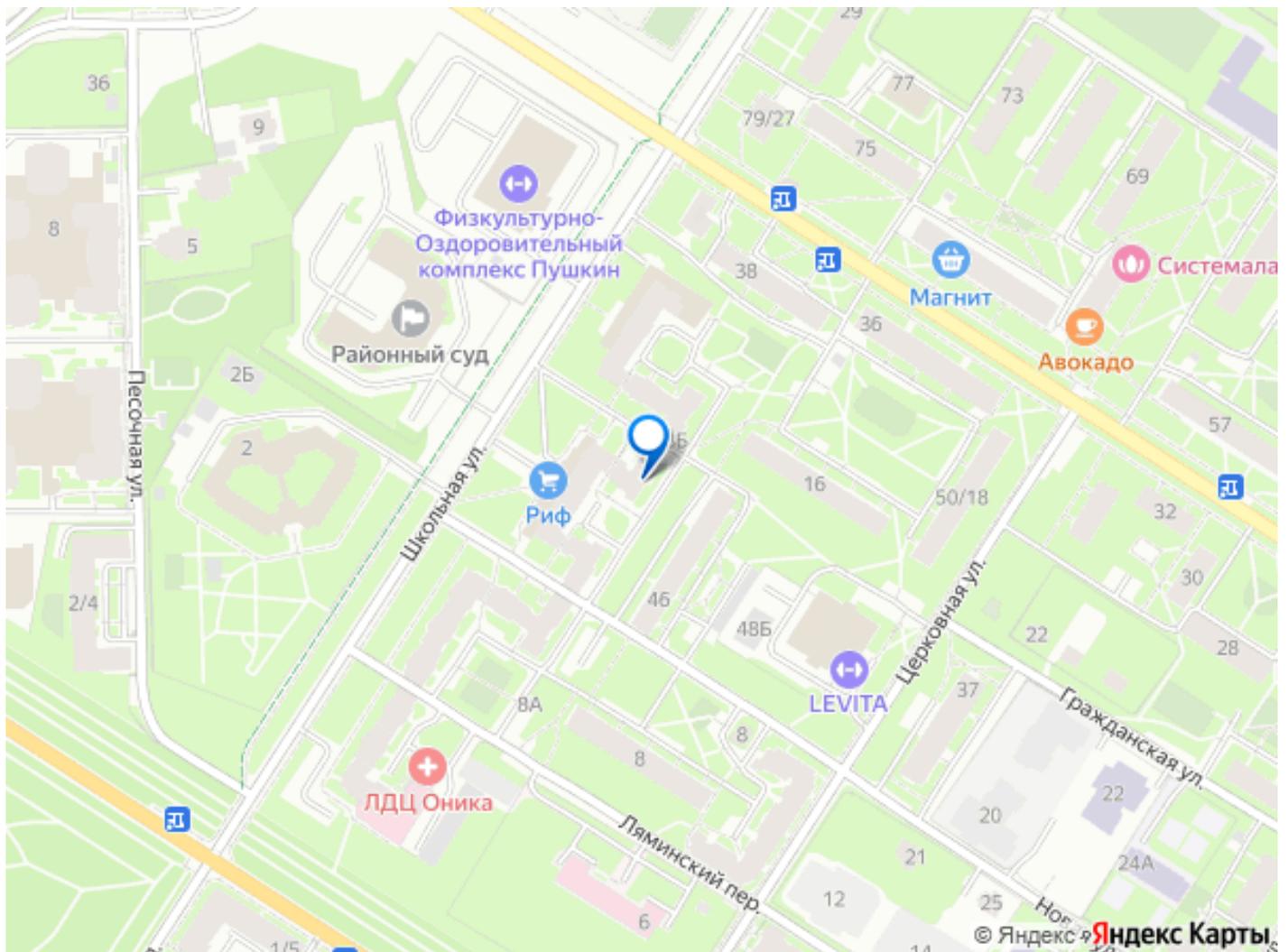
для заметок



оборудование и обеспечить комфортное функционирование офиса или производства. Отсутствие внутренней отделки даёт вам свободу действий в создании идеального интерьера согласно вашим предпочтениям и требованиям бренда. Универсальность назначения: помещение идеально подходит для организации офисов компаний различных направлений, медицинских клиник, детских центров, студий творчества и многих других видов деятельности. Технические характеристики: Полезная площадь: 225,5 м<sup>2</sup> 2 входа обеспечивают удобство передвижения сотрудников и клиентов  
Инженерные сети: электричество, центральное водоснабжение и водоотведение. Локация: аэропорт Пулково - 15 минут на машине Ж/Д вокзал - 10 минут транспортом Парки, дворцы города Пушкин - в шаговой доступности. Рядом жилой массив с высокой плотностью населения. Отличное предложение по выгодной цене, которое станет прекрасной инвестицией в будущее вашей компании и обеспечит комфортные условия для ведения успешного бизнеса. Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы ознакомиться с объектом и лично убедиться во всех его достоинствах самостоятельно.







Move.ru - вся недвижимость России