

🕒 Создано: 09.03.2026 в 16:48

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 15:25

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 21**

**75 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 21

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

226.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

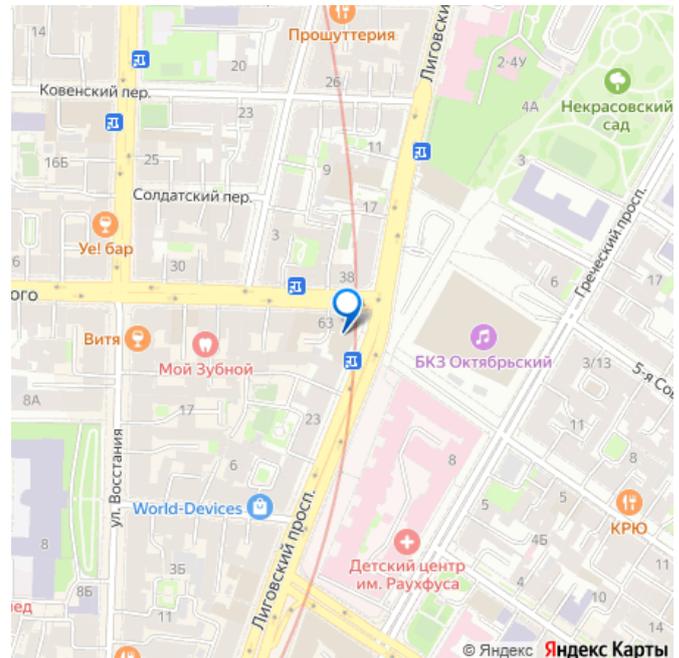
Выгодное расположение для любого бизнеса - 5 мин. пешком до ст.м. Площадь Восстания - огромный пешеходный и автомобильный трафик! По всем параметрам - идеально подходит для общепита - свеча и кондиционирование официально согласованы! +Увеличенная мощность - 40 к Вт. +Морозильная и холодильная камеры. +Удачная планировка правильной формы: 2 зала для гостей, кухня и подсобное помещение со вторым входом. +2 входа (фасад, двор). + проработана возможность получения алкогольной лицензии. Хороших

<https://spb.move.ru/objects/9291446298>

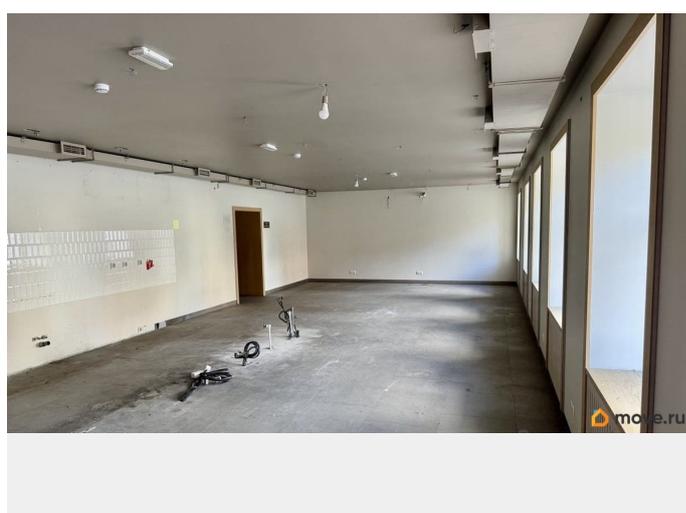
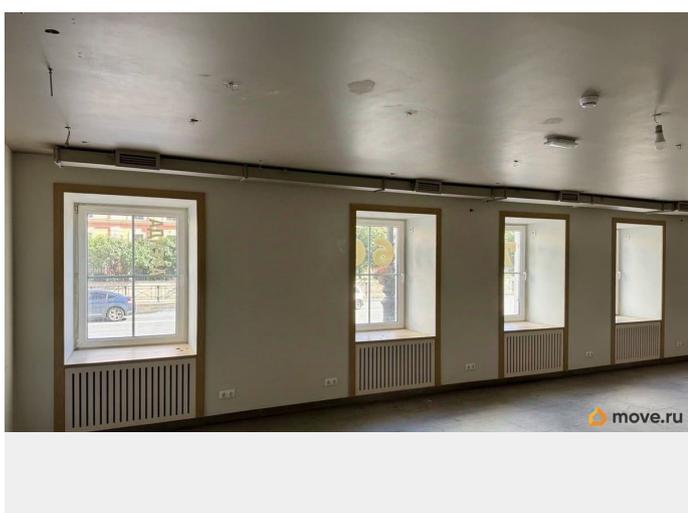
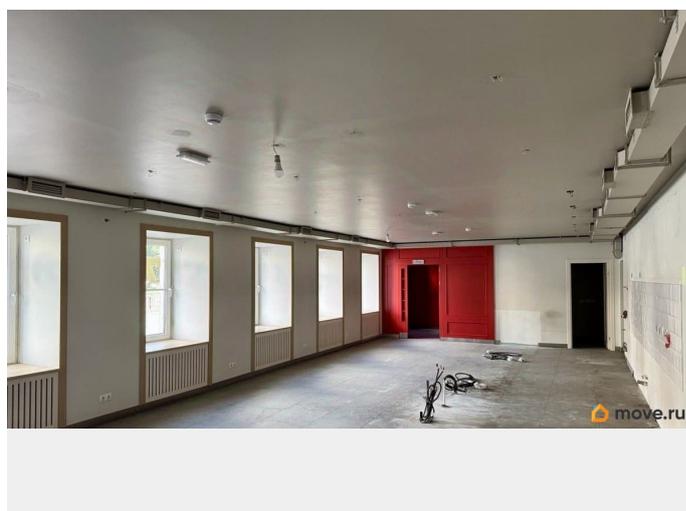
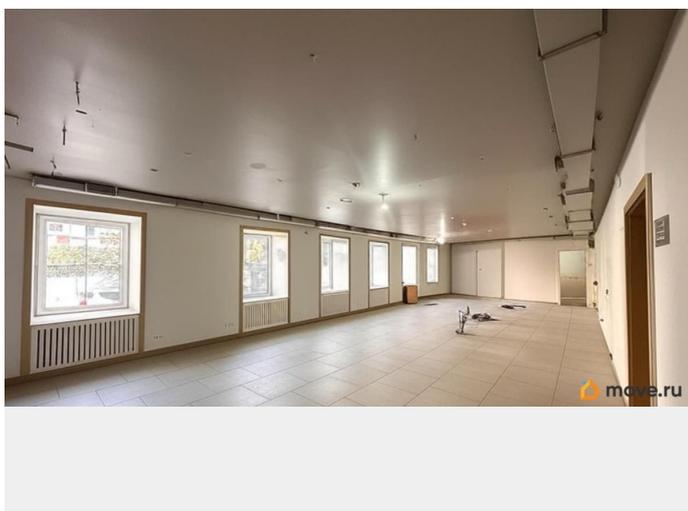
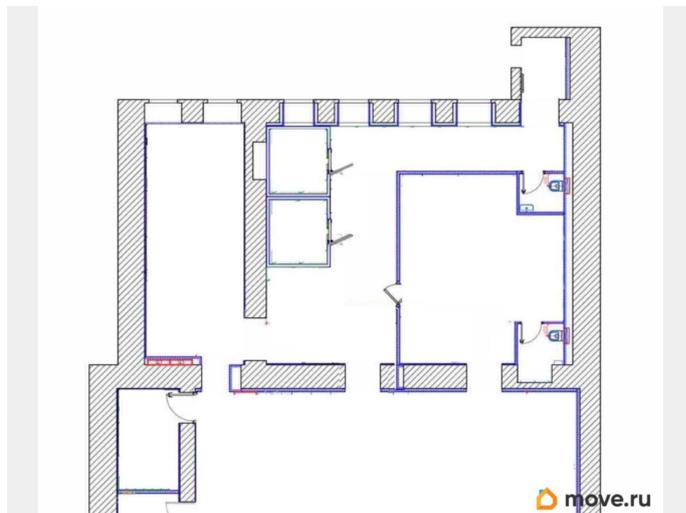
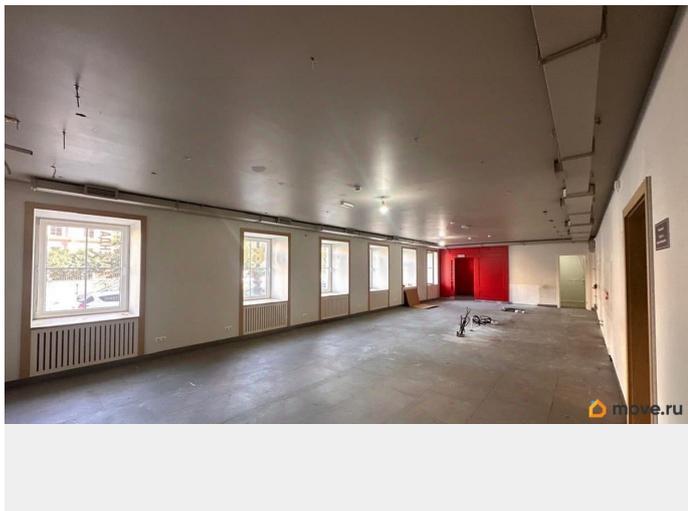
**ТИГА, ТИГА**

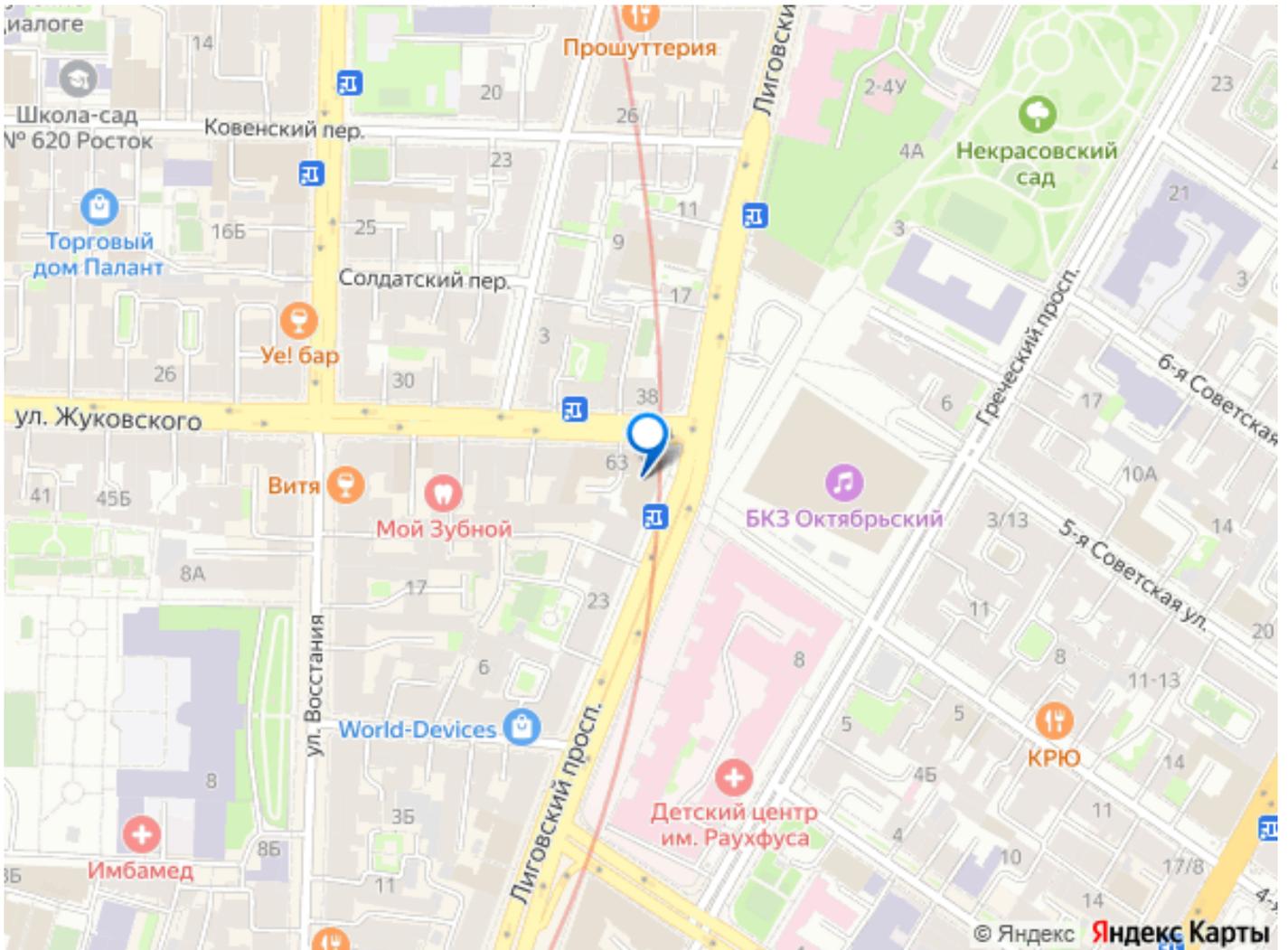
**79811381156**

для заметок



помещений в центре остается все меньше!  
Мы , как эксперты, рекомендуем  
присмотреться к данному помещению, уже  
через пару лет Вы поймете, что сделали  
правильный выбор, купив данное помещение.





Move.ru - вся недвижимость России