

Создано: 30.10.2025 в 22:26

Обновлено: 08.02.2026 в 16:11

Санкт-Петербург, улица Плуталова, 8

**35 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Плуталова, 8

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Плуталова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

229.4 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 124015190 Платим хорошее вознаграждение агентам ! В продаже помещение с высокими потолками 3,5 м в пешей доступности от метро Петроградская. Помещение в настоящий момент сдается сетевому арендатору, договор зарегистрирован до 2030 г. Арендатор стабильный , проблем не возникает . МАП 210 т р с ежегодной индексацией 5%. Удобная локация, отдельный вход со двора, большие окна, первый этаж, электрическая мощность 40 квт.

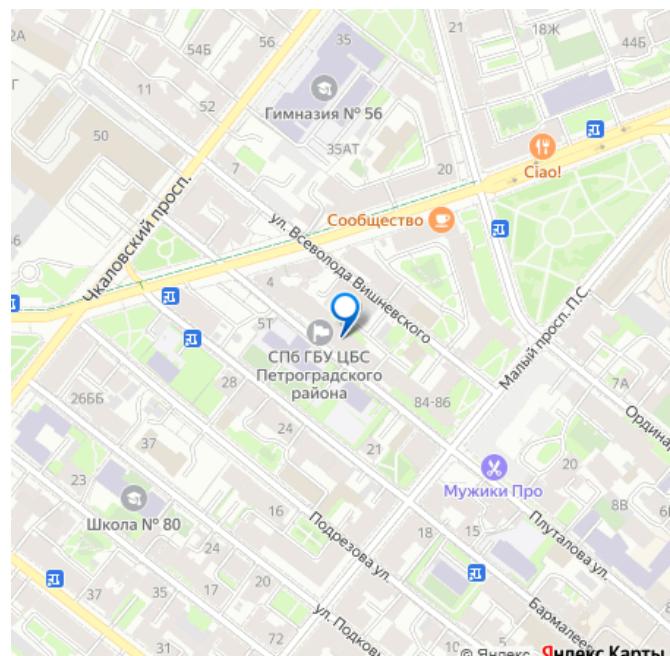
<https://spb.move.ru/objects/9286177693>

Анна Мочалова, МАКРОМИР

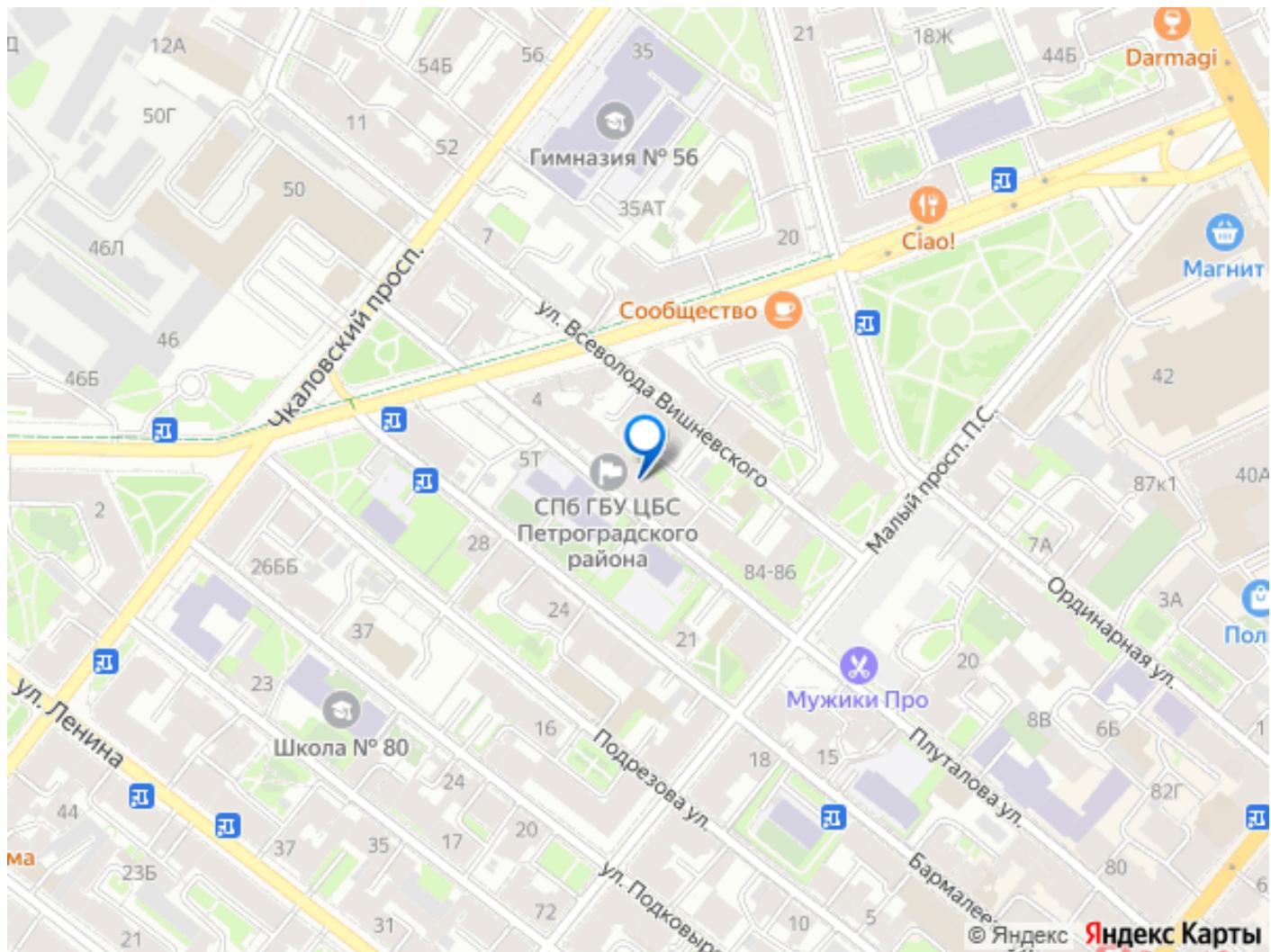
НЕДВИЖИМОСТЬ

**79117239360**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России