

Создано: 22.12.2025 в 17:24

Обновлено: 27.01.2026 в 13:01

<https://spb.move.ru/objects/9287592765>

Собственник

79111937553

**Санкт-Петербург, проспект Средний
Васильевского острова, 87к3**

60 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,
87к3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

229 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается коммерческое помещение в комплексе апартаментов ЖК NEXT 229 м с арендатором до 2027 года (Самокат) - аренда 308 тыс мес - цена 60,000,000 индексация 5% каждый год

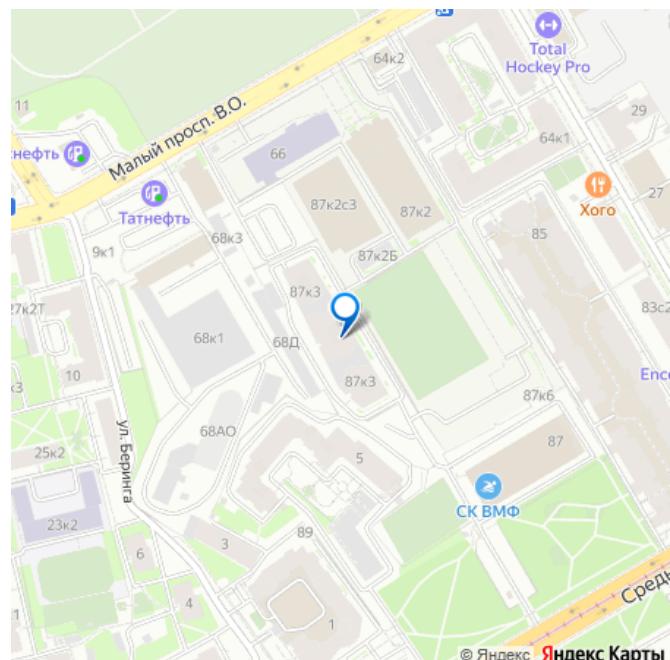
для заметок

next

Комплекс апартаментов бизнес-класса
Средний проспект В.О., д. 87

Помещение K6 (480Н)

Площадь – 228,90 м² | Высота потолков – 3 м



next

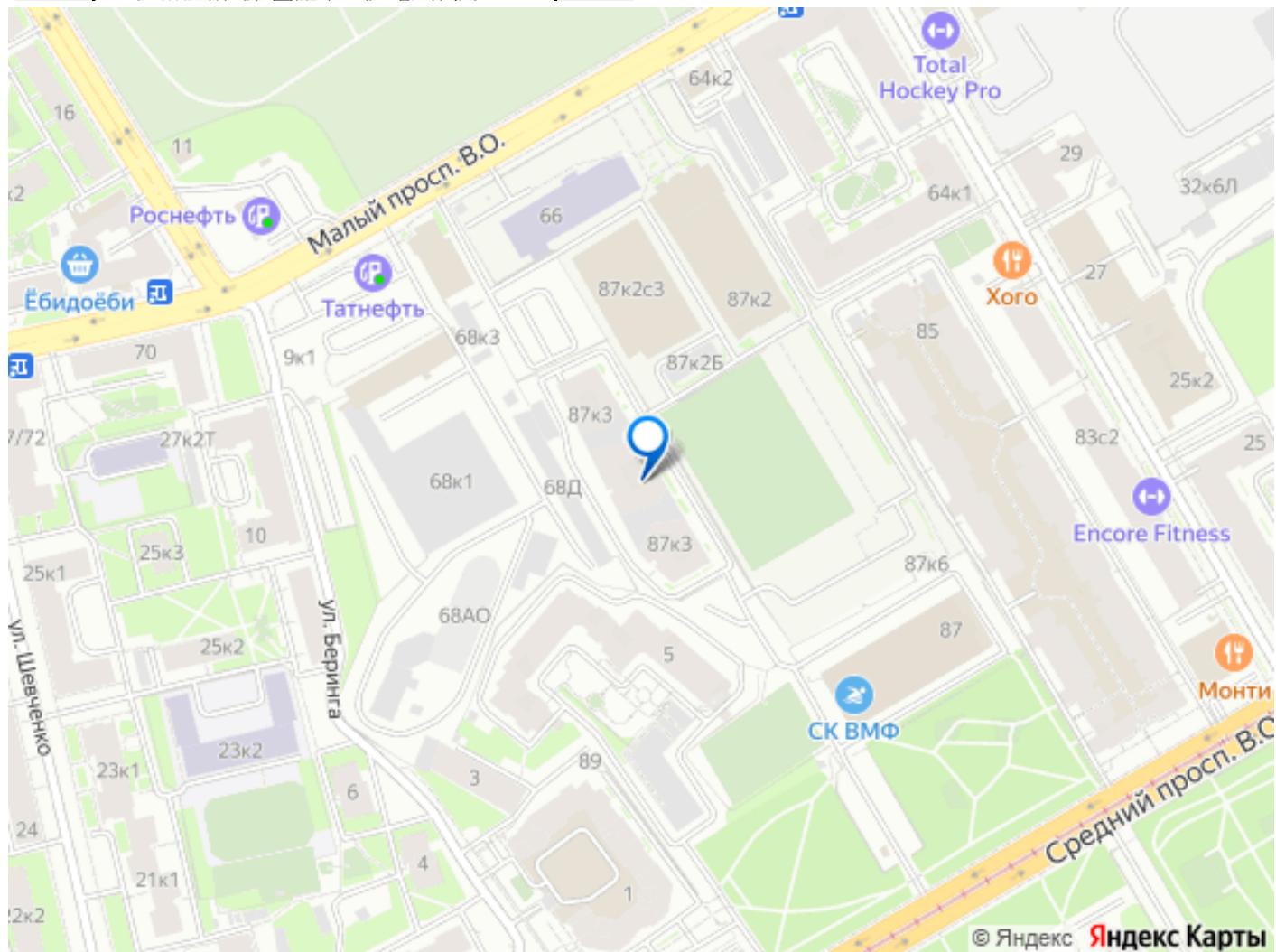
Комплекс апартаментов бизнес-класса
Средний проспект В.О., д. 87

Помещение K6 (480Н)

Площадь – 228,90 м² | Высота потолков – 3 м



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России