

🕒 Создано: 20.11.2025 в 16:53

Обновлено: 02.12.2025 в 17:42

<https://spb.move.ru/objects/9286753809>

Агент

79817917754

Санкт-Петербург, Подольская улица, 44

5 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Подольская улица, 44

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Подольская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

22 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

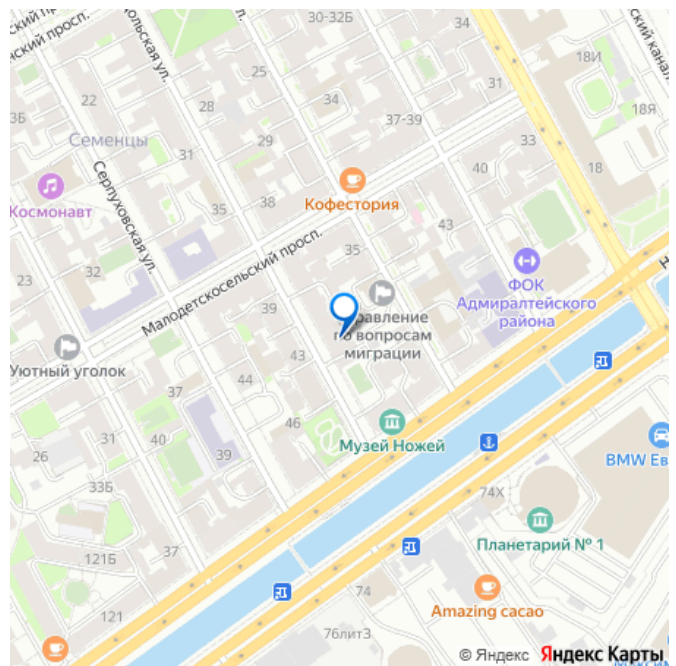
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

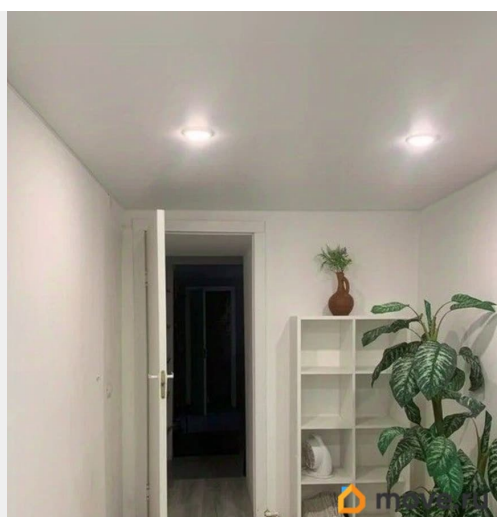
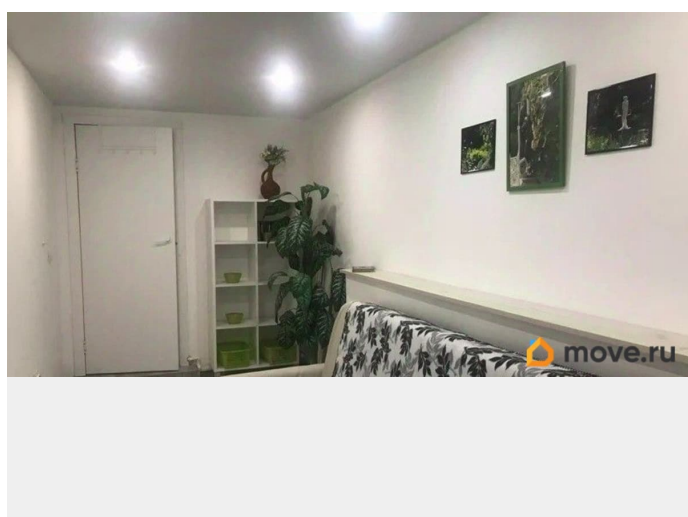
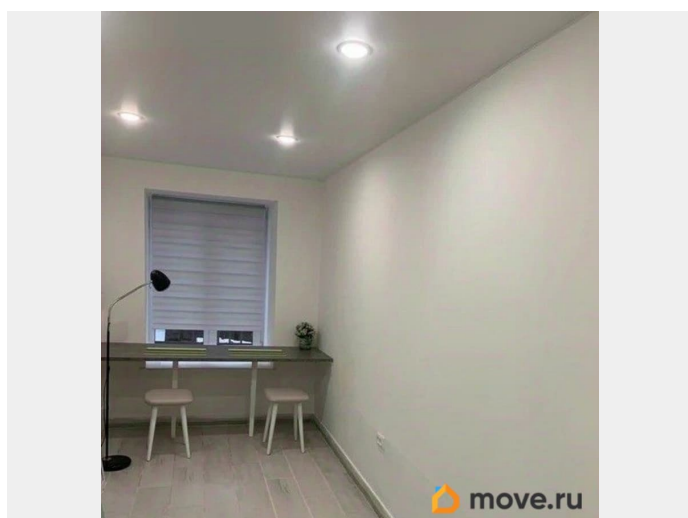
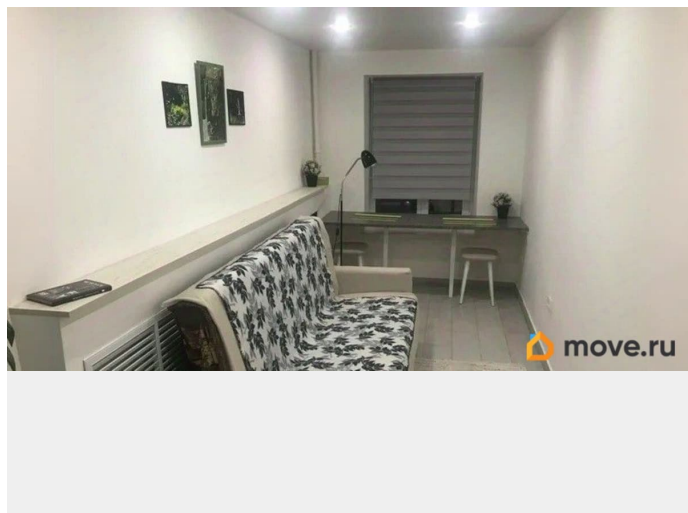
Описание

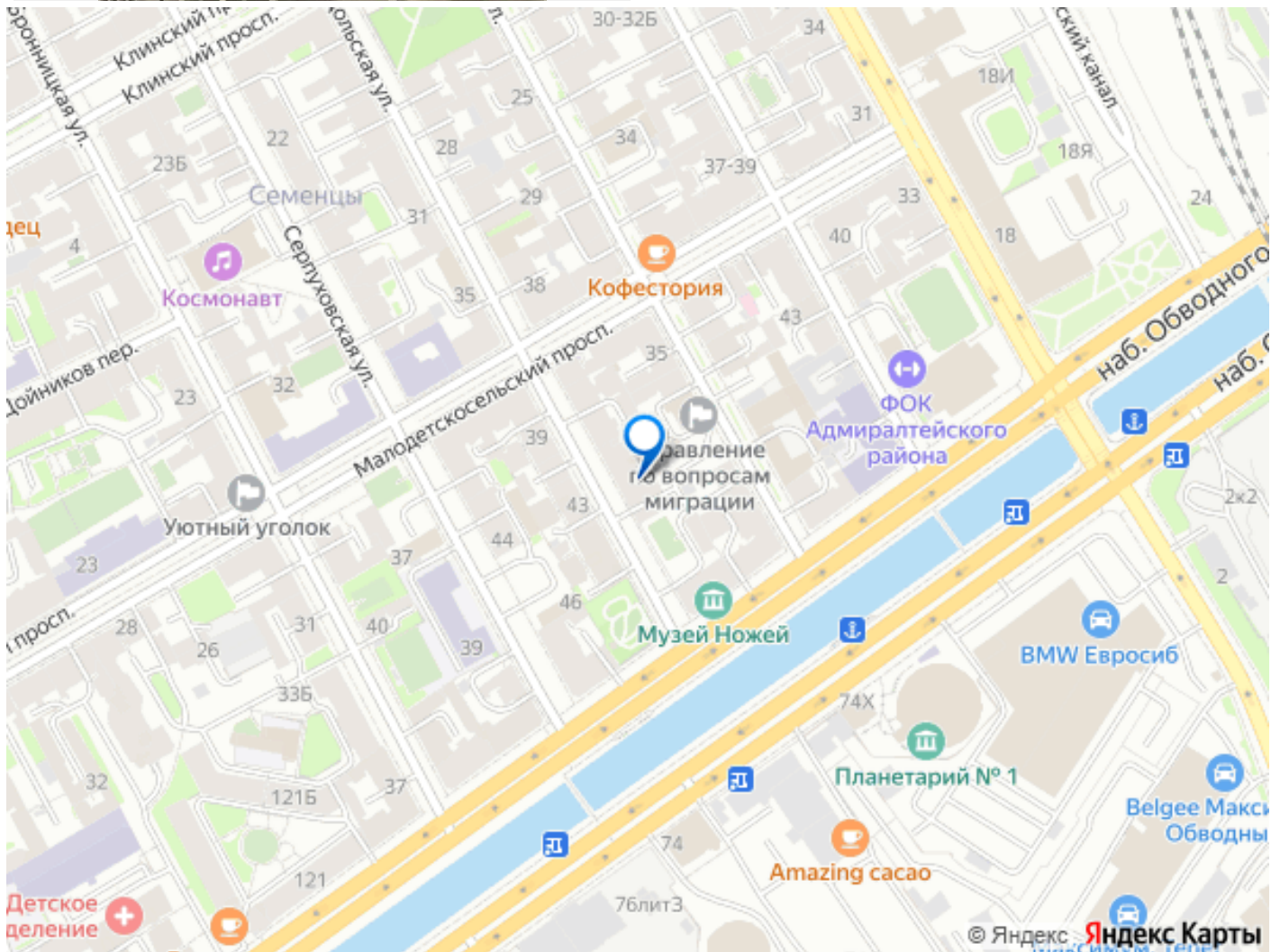
Продается помещение свободного назначения площадью 22м2. Находится рядом с тремя станциями метро «Технологический институт», «Фрунзенская», «Пушкинская». Сделан современный ремонт. Подходит под различные виды деятельности: офис, аренда долгосрочная, аренда посуточная. кабинет специалиста и др. Вход отдельный, 1 этаж, помещение нежилое. Заключены прямые договора со всеми ресурсоснабжающими организациями, а также - договор страхования. Одобрена рассрочка от государства (по закону 159-ФЗ

для заметок



о приватизации) на 5 лет под 6,5% годовых.
Полгода уже оплачены. Подробности - по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России