

Создано: 20.11.2025 в 16:53

Обновлено: 02.12.2025 в 17:42

<https://spb.move.ru/objects/9286753809>

Агент

**79817917754**

Санкт-Петербург, Подольская улица, 44

**5 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Подольская улица, 44

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Подольская](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

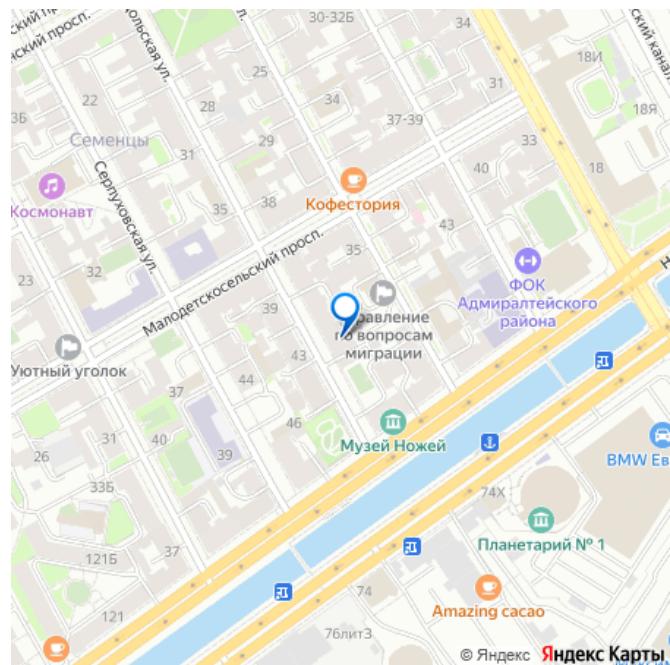
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



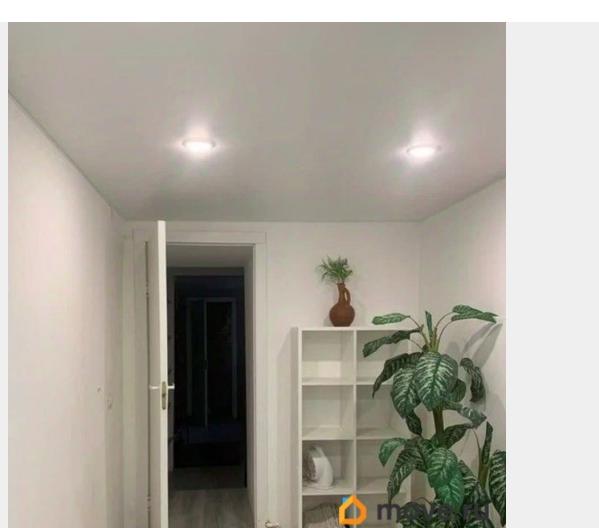
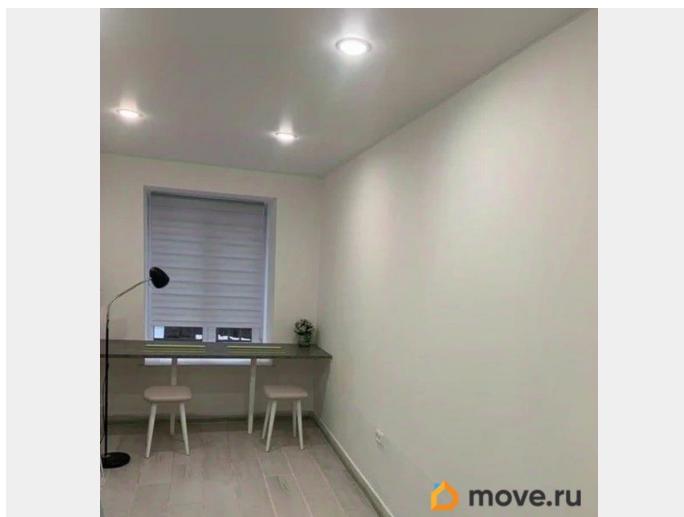
### Описание

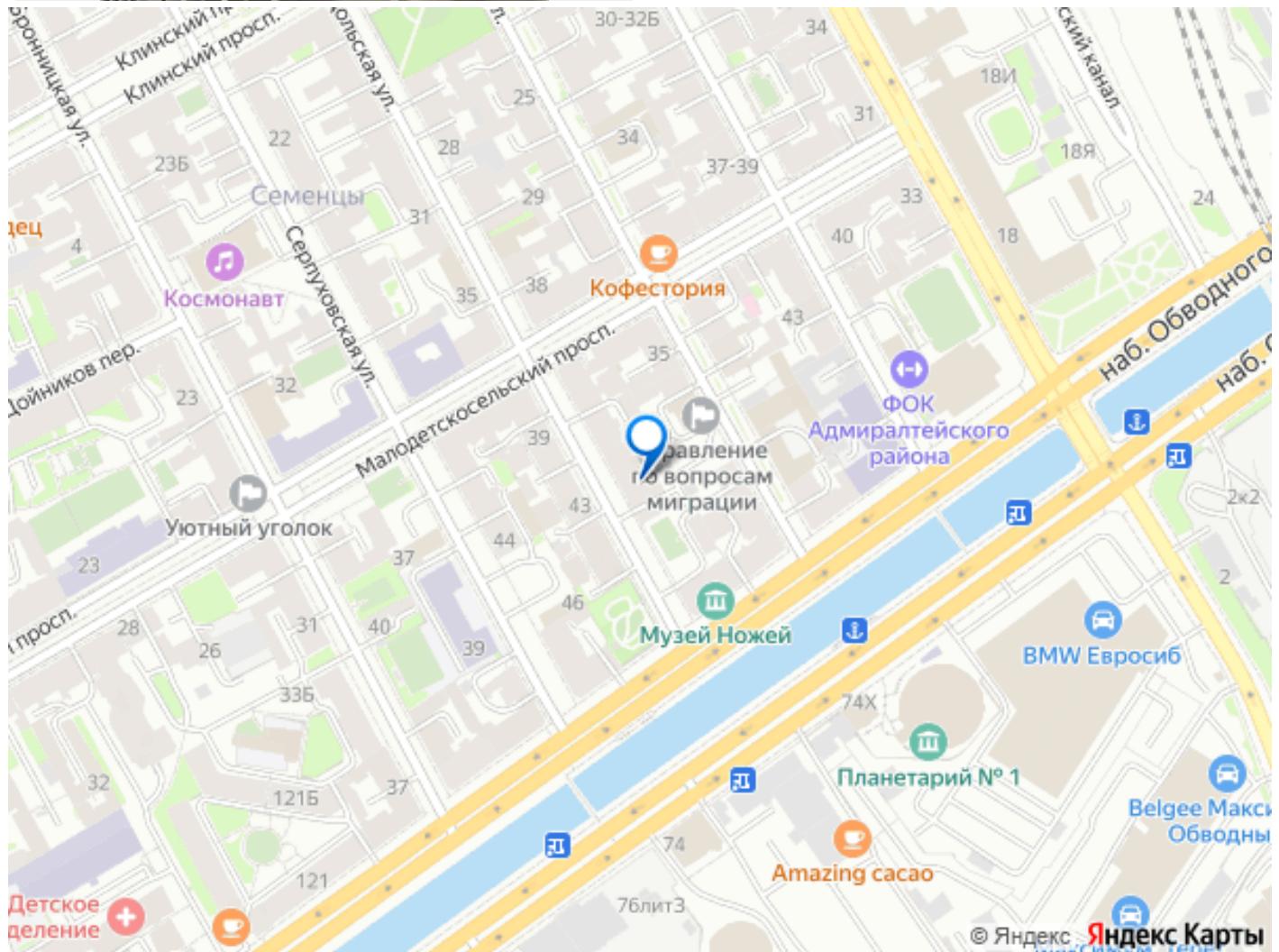
Продается помещение свободного назначения площадью 22м2. Находится рядом с тремя станциями метро «Технологический институт», «Фрунзенская», «Пушкинская». Сделан современный ремонт. Подходит под различные виды деятельности: офис, аренда долгосрочная, аренда посуточная, кабинет специалиста и др. Вход отдельный, 1 этаж, помещение нежилое. Заключены прямые договора со всеми ресурсоснабжающими организациями, а также - договор страхования. Одобрена рассрочка от государства ( по закону 159-ФЗ

о приватизации) на 5 лет под 6,5% годовых.

Полгода уже оплачены. Подробности - по

телефону.





Move.ru - вся недвижимость России