

Собственник

79812228058

Санкт-Петербург, Павловская улица, 1/21

30 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Павловская улица, 1/21

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

267 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

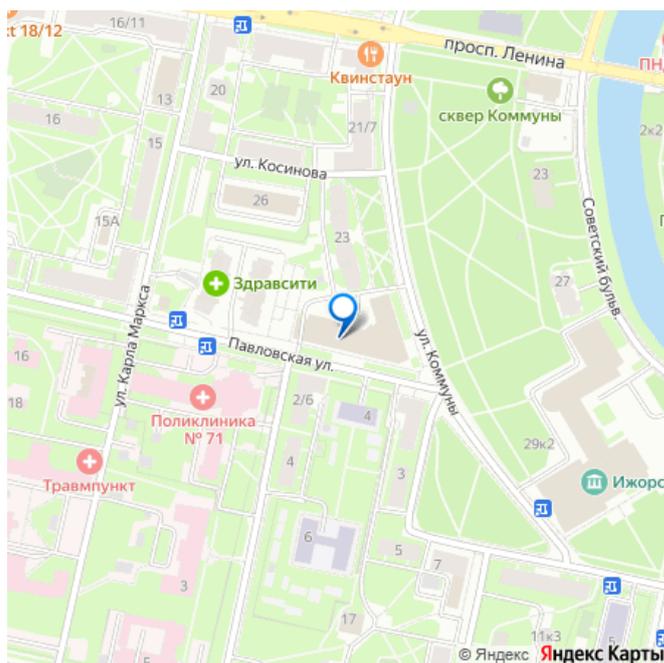
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается встроенное нежилое помещение в г. Колпино! Ищете выгодное инвестиционное предложение? Мы рады представить вам встроенное нежилое помещение в центре Колпино по адресу: ул. Павловская, д. 1/21. Основные характеристики: Площадь: 267 кв. М. Этаж: 1 (первый). Назначение: нежилое. Высота потолков: 2,80/3,20 м. Электрическая мощность: 120 квт (свой ввод). Коммуникации: действующие договоры на отопление, горячее и холодное водоснабжение, электроэнергию. Преимущества: Надежный арендатор: Помещение с действующим арендатором. Окупаемость 10 лет с учётом индексации.

для заметок



Логистическая доступность: Удобный подъезд для грузового транспорта с ул. Коммуны. Отдельные входы: Возможность доступа как со стороны двора, так и с улицы. Не упустите шанс стать владельцем прибыльного бизнеса с гарантированным доходом! Комиссия агенту. Для получения более подробной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами по телефону. Габ, готовый арендный бизнес, общепит, пекарня, Колпино, псн, помещение свободного назначения.

