

🕒 Создано: 16.03.2026 в 09:05

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 11:52

**Санкт-Петербург, улица
Кораблестроителей, 16к2**

52 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 16к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

271.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

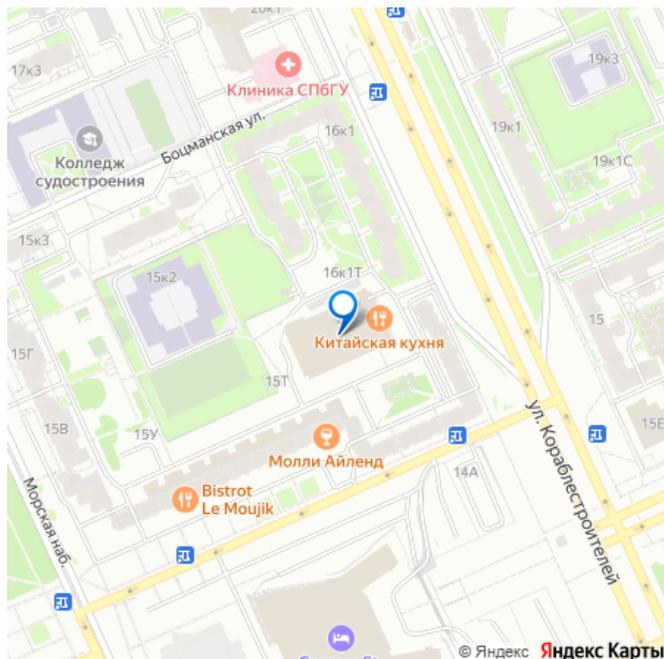
Описание

Предлагаем 271,6 квадратных метров абсолютно под любой бизнес с большими окнами. Высотой потолков - 3,30 метра. - Ввода в эксплуатацию - 2006 год. - Помещение свободного назначения. - Отдельный вход с улицы. Этаж 3. - Круглосуточный доступ в помещение. - Кондиционирование, система приточно-вытяжная вентиляция. - Центральное отопление. - Наземная парковка на прилегающей к бизнес-центру территории. - Общая площадь: 271,6 кв. м. - Стильный,

<https://spb.move.ru/objects/9291796014>

Константин Санаров, Частный маклер
79811742601

для заметок



современный ремонт, в настоящее время помещения используются под танцевальную студию. - Помещение видовое, расположено и занимает самое удобное место в здании. - Четыре мокрых точки. - Имеется эвакуационный (запасной) выход. - Электрическая мощность - 17 кВт, возможно увеличение. - Железобетонные перекрытия. - Район густо населен со своей сложившейся инфраструктурой. - Свободное наличие наземных парковок для клиентов и сотрудников. - Свободная планировка позволяет трансформировать площадь помещения под свой бизнес. Подходит под различные виды бизнеса, многофункционального назначения, таких как: оздоровительные, медицинские, учебные или спортивные центры. В настоящее время заключен договор долгосрочной аренды. Звоните, покажем в удобное для всех время.

