

Создано: 30.05.2024 в 01:45

Обновлено: 11.02.2026 в 01:57

<https://spb.move.ru/objects/9254073542>

Ольга Николаева, Orange Life

79818762615



Санкт-Петербург, 7-я Васильевского острова линия, 62к2

4 100 000 ₽

Санкт-Петербург, 7-я Васильевского острова линия, 62к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

27 м²

Детали объекта

Тип сделки

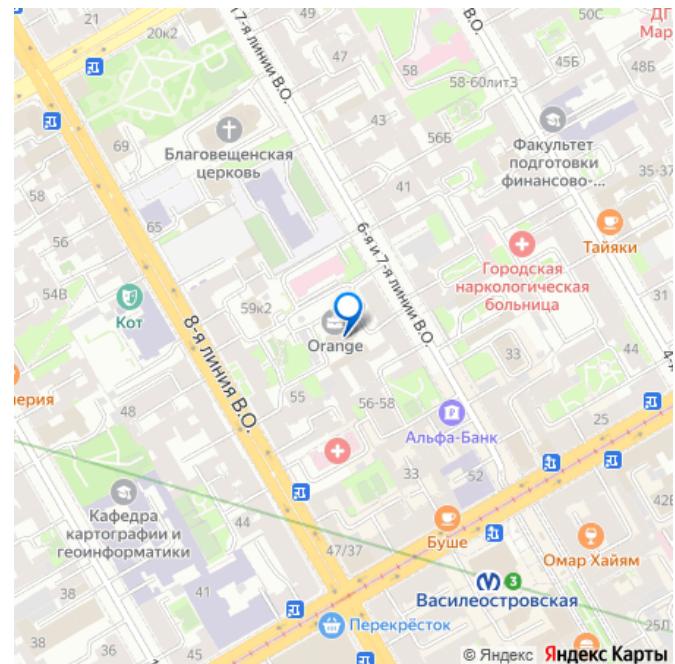
Продам

Раздел

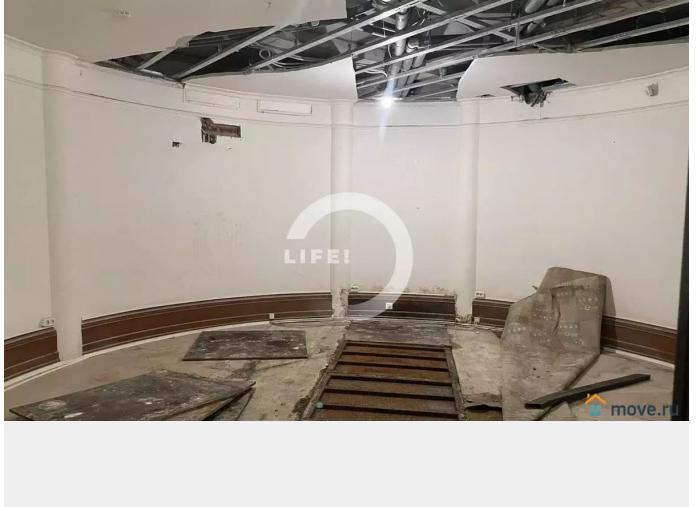
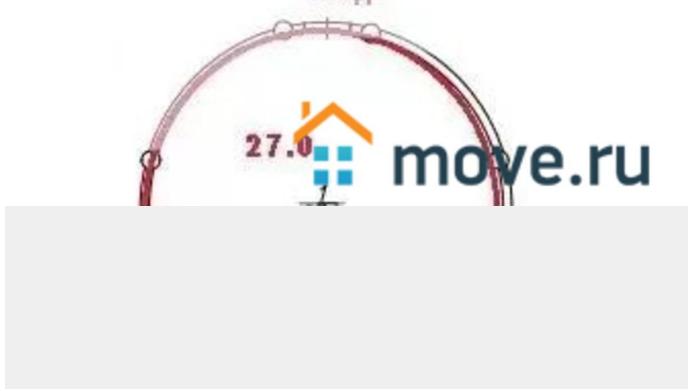
[Коммерческая недвижимость](#)

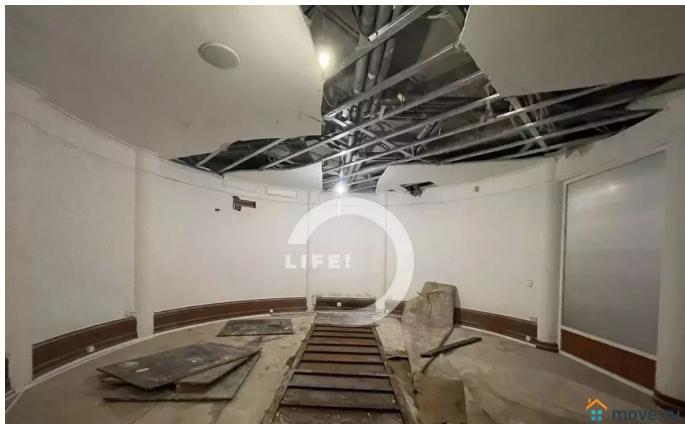
Описание

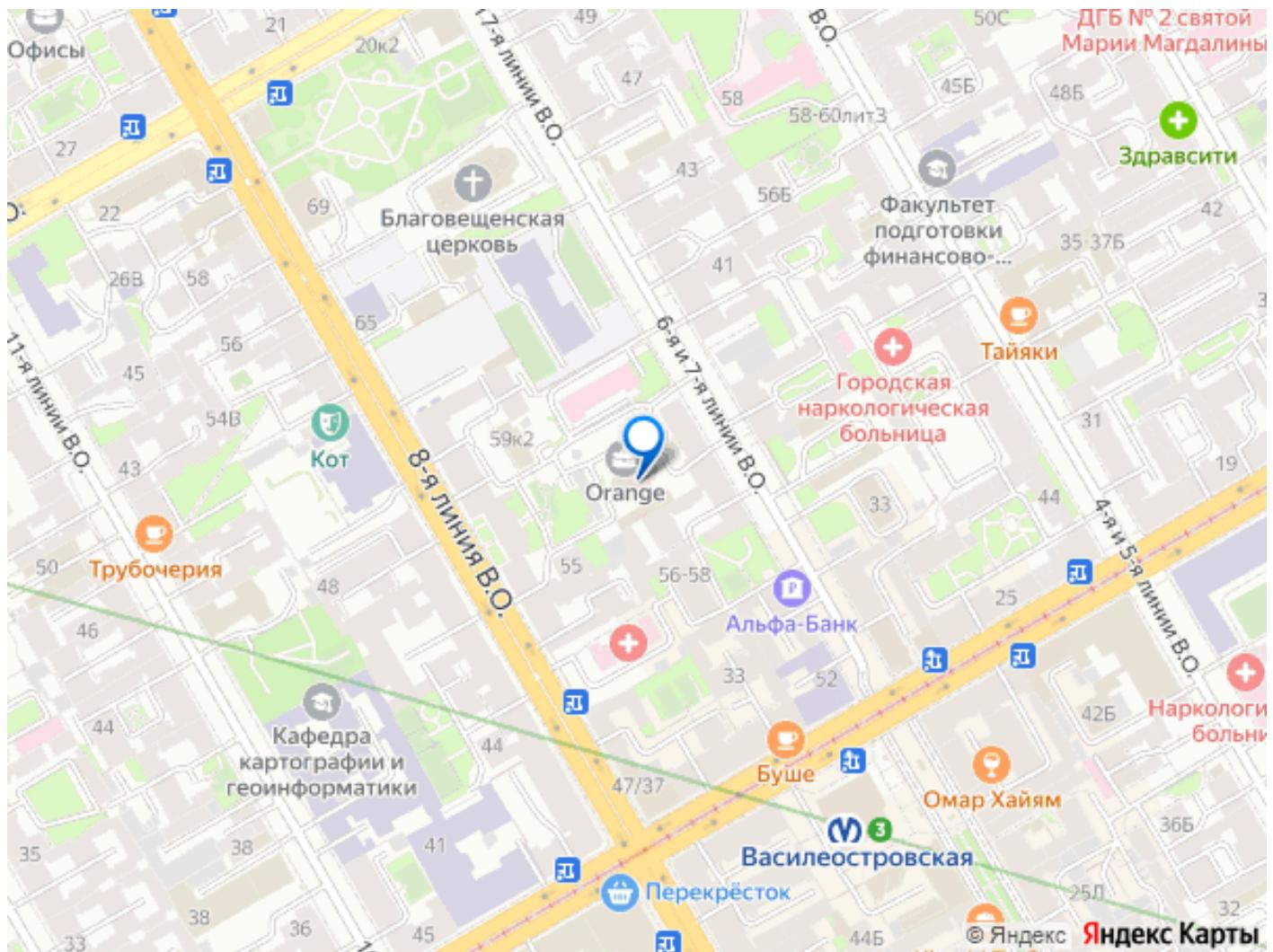
Продается уникальное круглое помещение свободного назначения - 27 кв.м. в комплексе апартаментов izzzi.life Vibe в историческом центре Санкт-Петербурга. Помещение расположено на цокольном этаже комплекса апартаментов на 7-линии Васильевского острова, 62к2. Оснащено системой современными инженерными коммуникациями, узел учета на каждое помещение. Мощность на объекте 5-10 кВт, 32А, трехфазное. Черновая отделка. Вход с фасада здания для всех коммерческих помещений. Есть возможность размещения рекламных вывесок на окнах, а на фасадах по



согласованию с управляющей компанией.
Отдельно стоящее здание 2003 года
постройки прошло капитальный ремонт в
2023 году. К центральному входу с двух
сторон сходятся лестницы и пандусы для
въезда автомобилей. Фасады здания и
входная группа отделаны натуральным
камнем. Объект выделяется необычной
архитектурой и элементами убранства на
фасадах и хорошо просматривается с
прилегающей территории. Рядом с
комплексом апартаментов развитая
инфраструктура, включая университеты,
детские сады, школы, места для отдыха,
фудхоллы, музеи, торговые центры,
магазины, аптеки и банки, что обеспечивает
большую проходимость. Проект находится в
200 метрах от станции метро
«Василеостровская» и в 500 метрах от
станции метро «Спортивная». 10 минут до
ЗСД и выезда из города.







Move.ru - вся недвижимость России