

🕒 Создано: 03.07.2025 в 18:12

Обновлено: 05.02.2026 в 10:36

**Санкт-Петербург**

**3 950 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

28.46 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 109544386 Этот апартамент предназначен для передачи в управление отдельному оператору. Апартамент будет сдаваться в аренду, а собственник будет получать стабильный доход. При покупке этого апартаментa нужно докупить пакет инвестора. В него входит: кухонный гарнитур со встроенной техникой бытовая техника посуда кухонные принадлежности кровать с матрасом шкаф, столики, тумбы, светильники, текстиль и многое другое. Во многих любимом Невском районе, в пешей доступности, у метро Рыбацкое, в продаже прекрасная однокомнатная квартира, с отличной планировкой, площадью 34.7 м2,

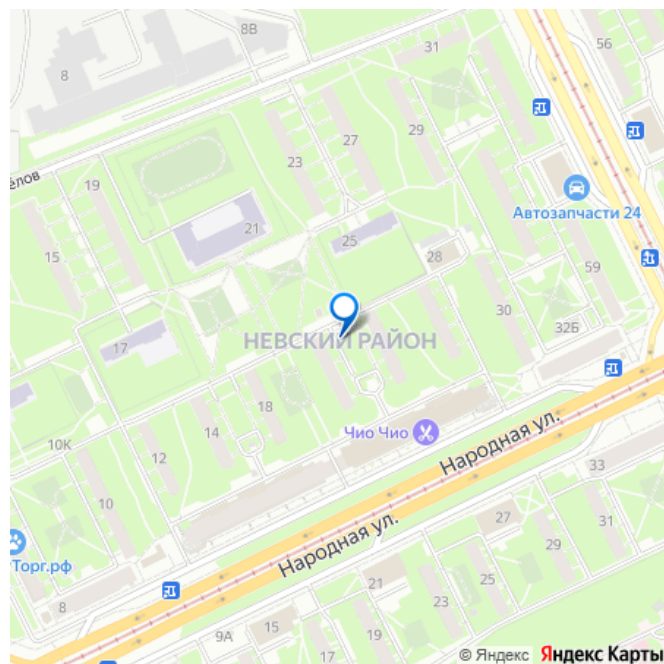
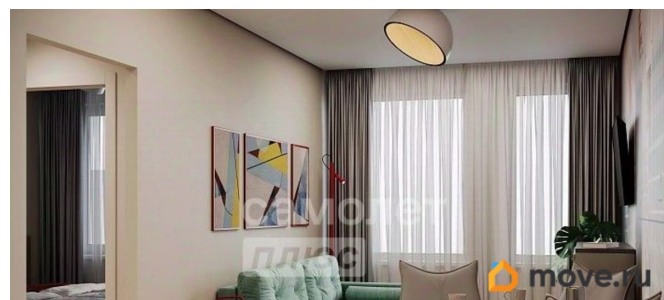
<https://spb.move.ru/objects/9287992466>

**Дмитрий Авдошин, Самолет ПЛЮС**

**Дальневосточный**

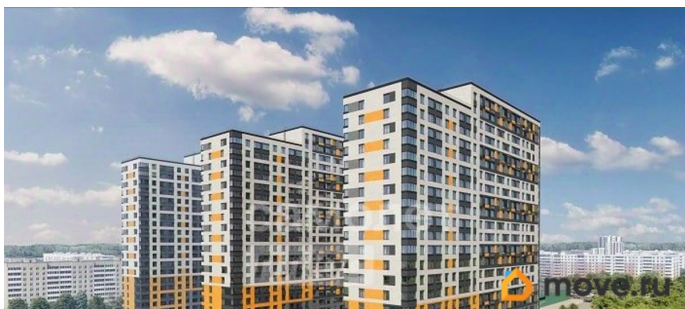
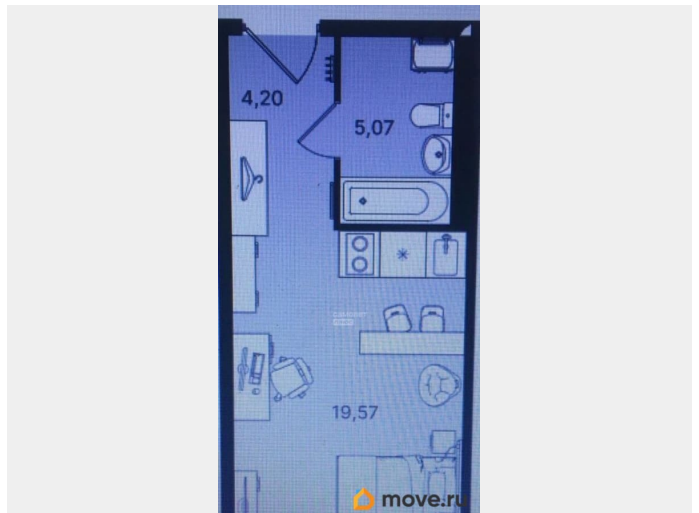
**79819510157**

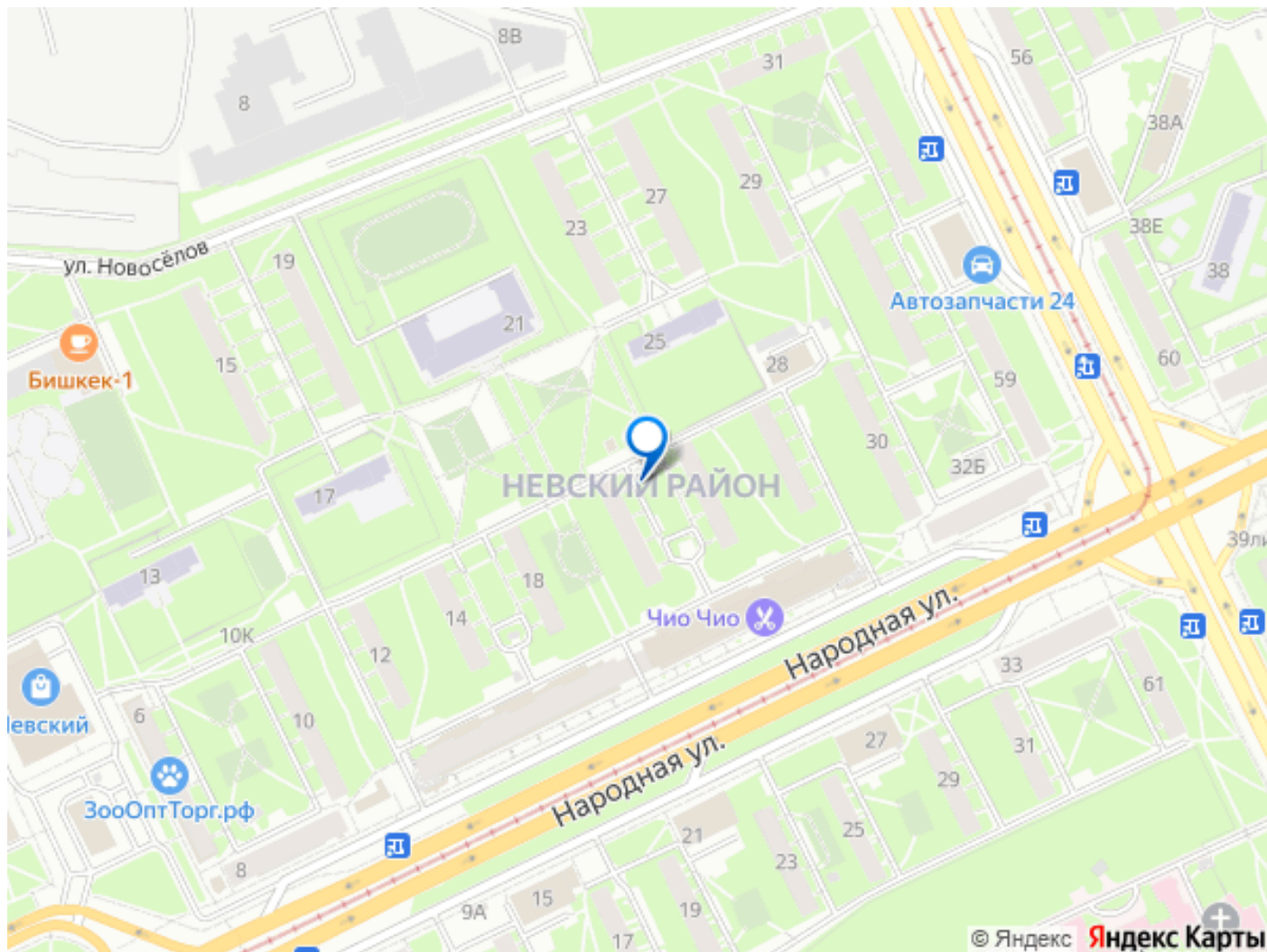
для заметок



что смело позволяет назвать ее  
евродвушкой, в самом привлекательном ЖК  
Живи в Рыбацком. Экологически чистый  
район, где открытые пространства и свежий  
воздух станут неотъемлемой частью  
проживания. Квартира с евроремонтом, и  
всей необходимой мебелью для комфортного  
проживания. Вам остается только заехать и  
жить счастливо, не тратя драгоценное время  
и нервы на ремонт. Вместительная кухня, с  
техникой, и выходом на просторную  
застекленную лоджию, откуда открывается  
шикарный панорамный вид на Неву.  
Просторный коридор, смело позволяет  
разместить шкаф-купе. Высокие потолки 2,75  
придают максимум пространства и комфорта.  
Порядочные и доброжелательные соседи.  
Закрытая охраняемая территория, с  
круглосуточным видеонаблюдением  
обеспечит вашу безопасность и спокойствие.  
Оборудованы помещения для хранения  
детских колясок и велосипедов. Жилой  
Комплекс ПРОмолодость - это прекрасное  
место для жизни, чтобы его жители ни в чем  
не нуждались: Ресторан, кофейня, бассейн со  
СПА зоной, фитнес клуб, детский клуб,  
медицинская клиника, консьерж служба,  
кибер арена, палеомузей, зона для  
вечеринок, паркинг и автомойка. Развитая  
инфраструктура, благоустроенный двор Зоны  
для занятия спортом, оснащенные  
современными тренажерами и  
оборудованием, зоны для отдыха. В шаговой  
доступности поликлиники, МФЦ, торговые  
комплексы, фитнес-клубы, бассейн, бытовые  
услуги, продуктовые магазины, кафе и  
пекарни, салоны красоты. Развитая  
транспортная доступность, маршруты  
общественного транспорта и пешая  
доступность до метро обеспечат комфортный  
путь от дома до работы. Транспортная

доступность: 3 мин. пешком- остановка общ.  
транспорта 10 мин. пешком или 3 мин  
транспортом- метро улица Дыбенко. 10 мин.  
пешком до ресторанов и торгово-  
развлекательных центров! 3 мин. пешком-  
ПВЗ Документы подготовлены к сделке.  
Переуступка права Звоните , ответим на  
возникающие вопросы и с удовольствием  
организуем просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России