

Создано: 15.11.2024 в 12:04

Обновлено: 06.02.2026 в 00:44

<https://spb.move.ru/objects/9284864737>

**Лидер Групп, Лидер Групп**

**79893051506**

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский,  
3к2**

**4 760 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 3к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

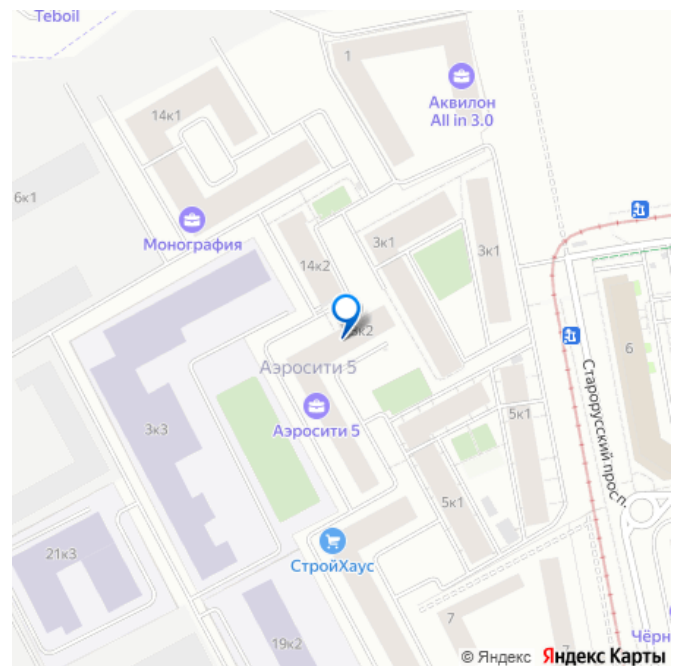
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Коммерческое помещение номер - 18Н.  
Продажа коммерческого помещения 28 м<sup>2</sup> в ЖК «АЭРОСИТИ 5». Дом сдан и заселён в 2025 году! Станьте частью нового быстро растущего квартала! Открыта продажа помещений в новом монолитном доме от ГК «Лидер Групп». - 10 мин. до метро, 30 минут до центра города. Удобный новый выезд на КАД, Витебский и Московский проспекты. Запускается линия скоростного трамвая. - Растущая инфраструктура. - Фасадное расположение с витринным остеклением. -

для заметок



Район с большим потоком людей. -  
Возможность объединения помещений. -  
Вход с улицы. - Все коммуникации  
подведены: свет, вода и отопление.  
Мощность 10,00 кВт. - Гостевые парковки и  
безопасная территория. - Рассрочка на 1 год.  
- Минимальный первый взнос от 50%, остаток  
без ежемесячных платежей через 12  
месяцев. ЖК «АЭРОСИТИ 5» — это  
современный дом в составе масштабного  
квартала с развитой социальной  
инфраструктурой. Начните бизнес в локации  
с растущей клиентской базой! Быстрая  
окупаемость!

