

🕒 Создано: 12.10.2025 в 13:58

Обновлено: 19.01.2026 в 18:33

**Санкт-Петербург, Дегтярный переулок,
8-10**

24 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, 8-10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Дегтярный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

293.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

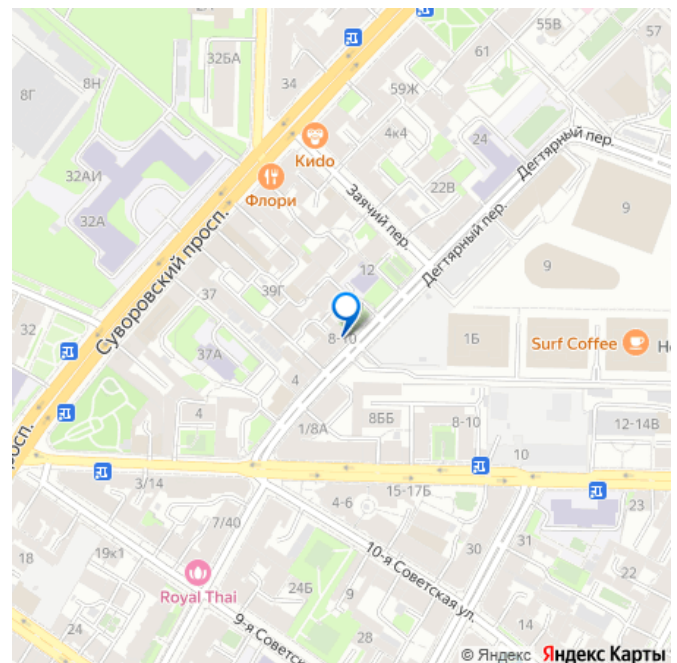
Продажа от собственника. Помещение свободного назначения 293,4 кв м. Через дорогу Невская ратуша. Офисный ремонт, несколько мокрых точек, приточно-вытяжная вентиляция, кондиционеры, пожарно-охранная сигнализация. Высота потолка в цоколе 3,1 м, первый этаж 2, 75 - 2,9 м. Первый этаж - 74 кв м . офисный ремонт. приточно-вытяжная сигнализация. три мокрые точки, Светлый, с высоким 3,0 м ! потолком сухой цоколь 219 кв м с широкими входными дверьми. Помимо имеющих в

<https://spb.move.ru/objects/9288120272>

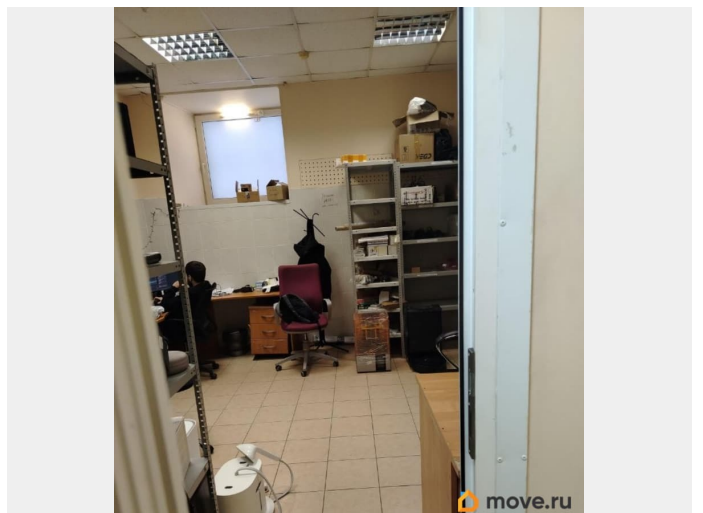
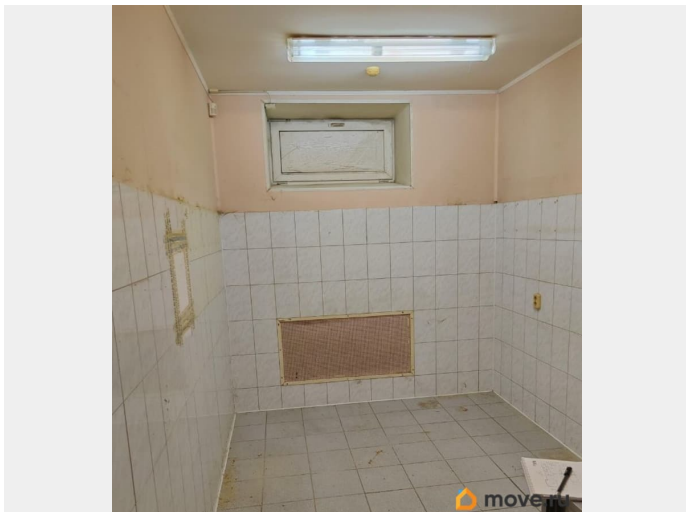
Собственник

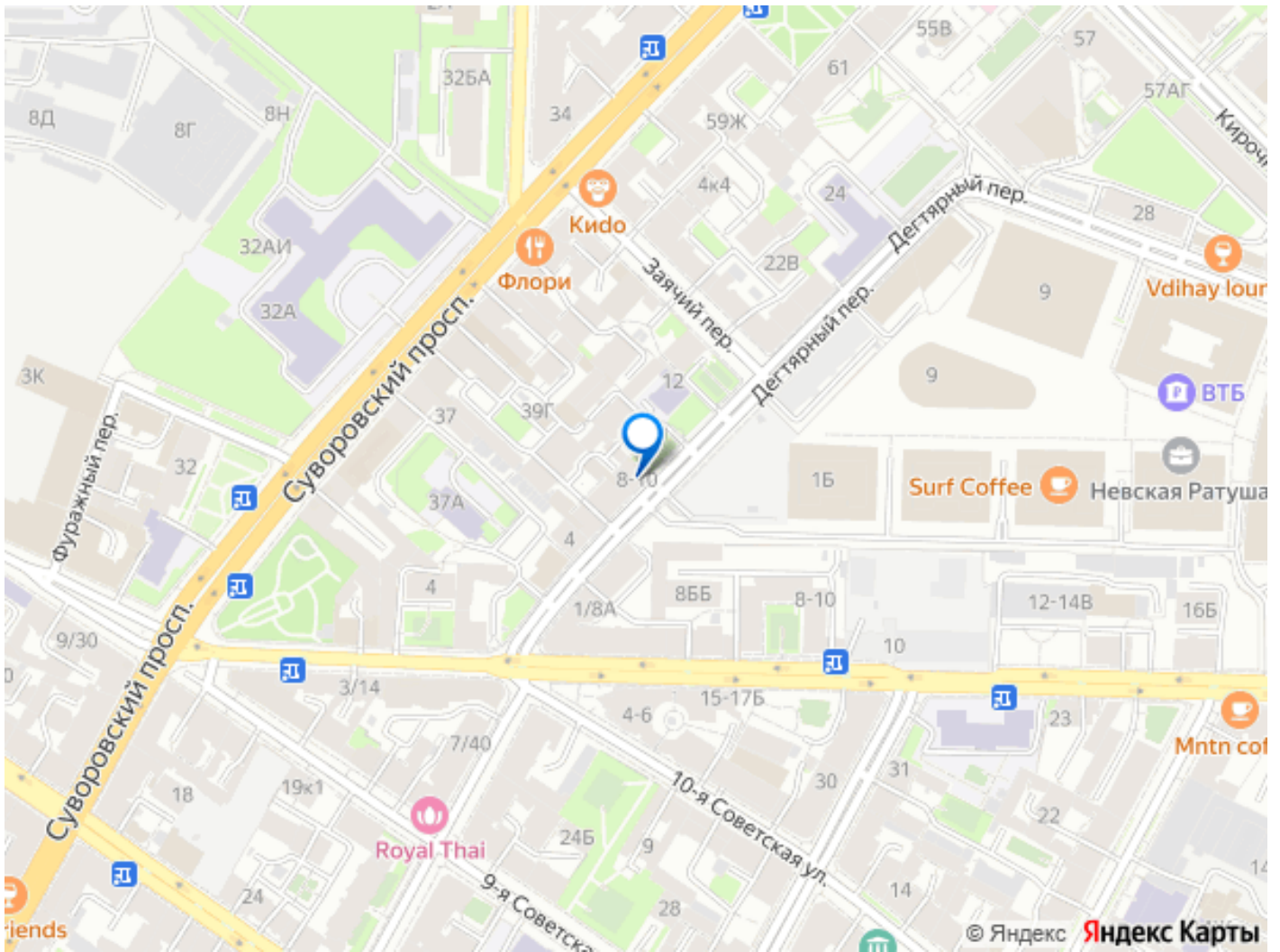
**79819716332,7981786
3456**

для заметок



каждом помещении, согласовано раскрытие дополнительных окон и организация еще одного входа в цоколь, что дополнительно увеличивает потенциал помещения. Легко делиться на два отдельных изолированных друг от друга помещения. Максимальный перечень по использованию: просторный офис, помещение свободного назначения, производство, ремонт техники, ветклиника. офис-склад, фитнес и спорт.





Move.ru - вся недвижимость России