

Создано: 27.01.2025 в 09:03

Обновлено: 08.11.2025 в 02:58

<https://spb.move.ru/objects/9285345195>

Собственник

79118277563

Санкт-Петербург, Сестрорецкая улица, 8

58 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Сестрорецкая улица, 8

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Сестрорецкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

294 м²

Детали объекта

Тип сделки

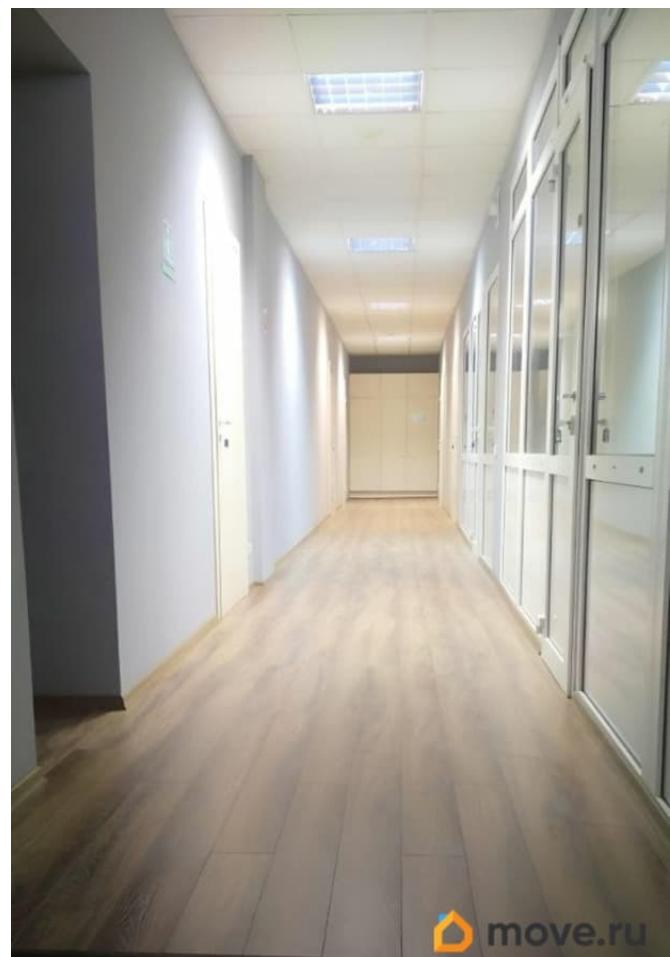
[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

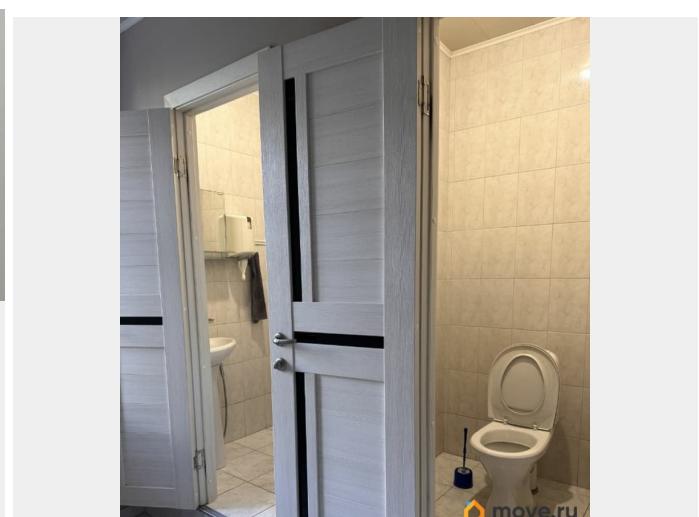
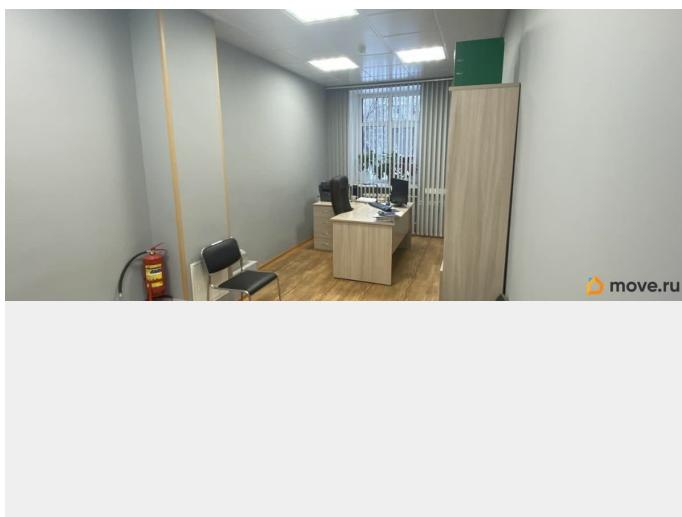
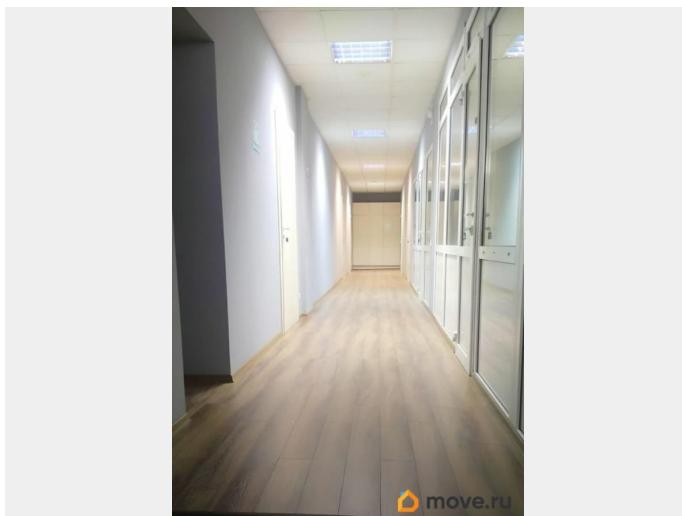
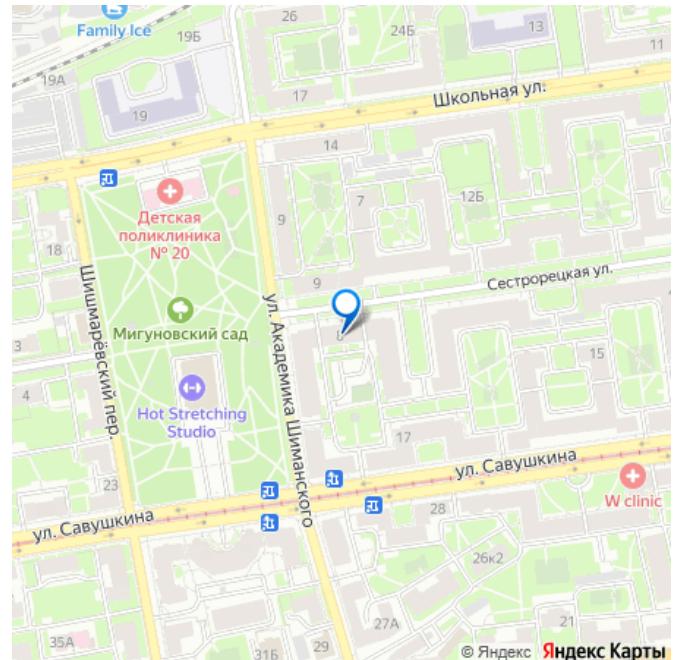
Описание

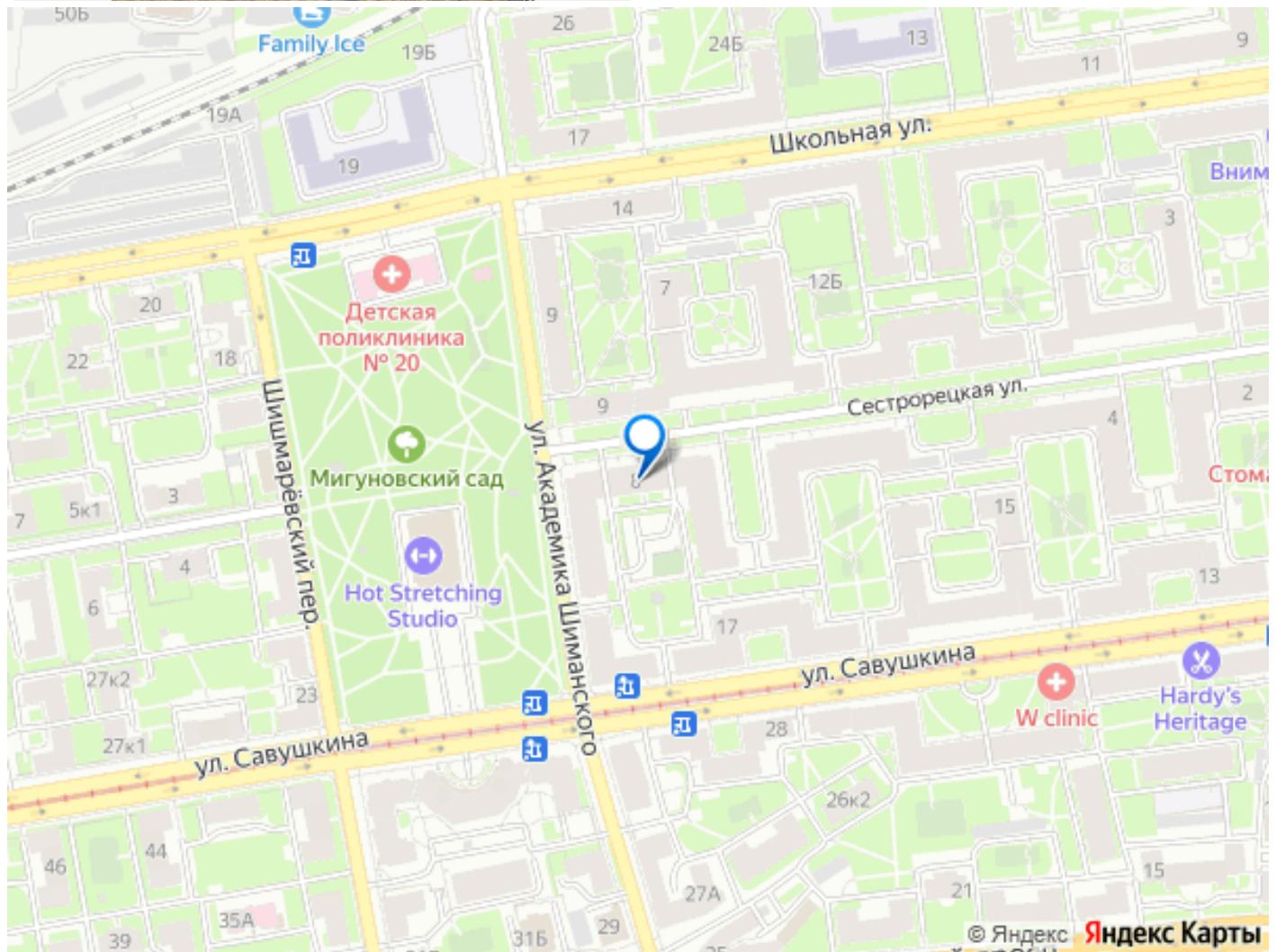
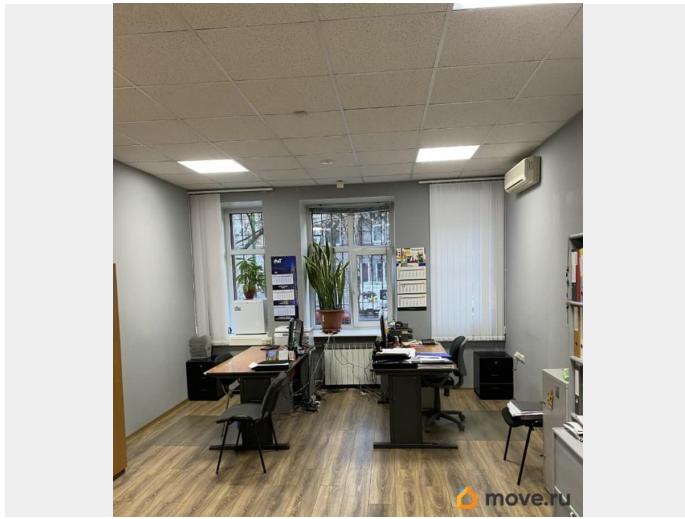
Продается нежилое помещение на 1-ом, высоком , этаже. Вход отдельный, с Сестрорецкой ул. Офисная отделка. Планировка в настоящий момент кабинетная. Есть кондиционеры, и приточная вентиляция. Полы ламинат. Стеклопакеты с противомоскитными сетками. Три кабинки WC. Заведены три линии интернет-провайдеров. Все договоры по коммунальным услугам прямые. Архитектурный проект согласован и утвержден. В настоящее время используется как офисное помещение для различных компаний арендаторов. Договора



на 11 месяцев. Помещение может быть использовано под другие назначения. При перепланировка площадь помещения может быть увеличена до 311 кв.м. Перед входом в помещение парковка на 4 авто.

Дополнительные парковочные места по улице и во дворе. Обращаю внимание, что продается помещение, а не арендный бизнес!





Move.ru - вся недвижимость России