

Создано: 20.09.2025 в 00:18

Обновлено: 23.12.2025 в 01:55

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 38/9

10 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 38/9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Чайковского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

29 м²

Детали объекта

Тип сделки

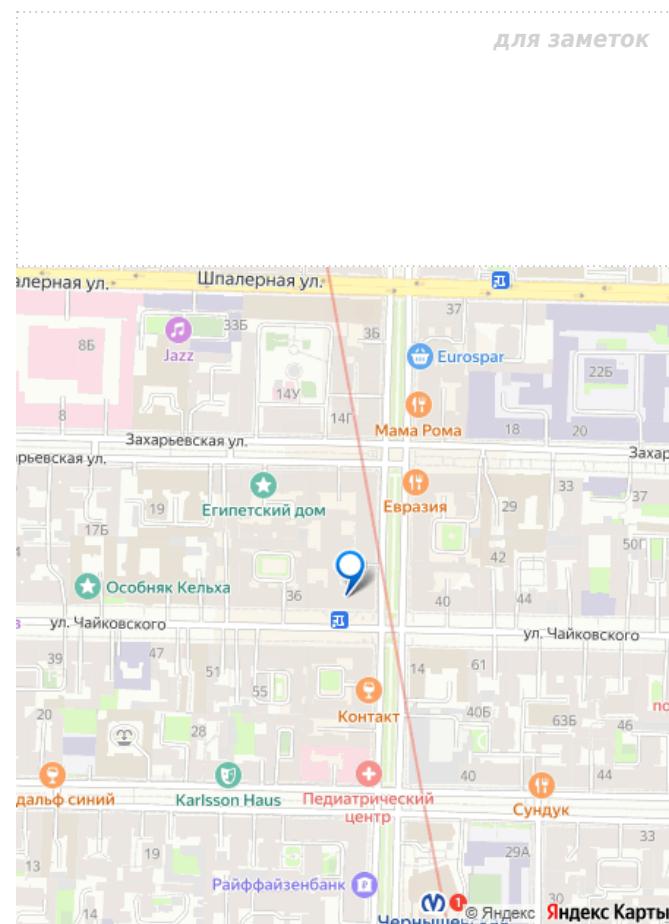
[Продам](#)

Раздел

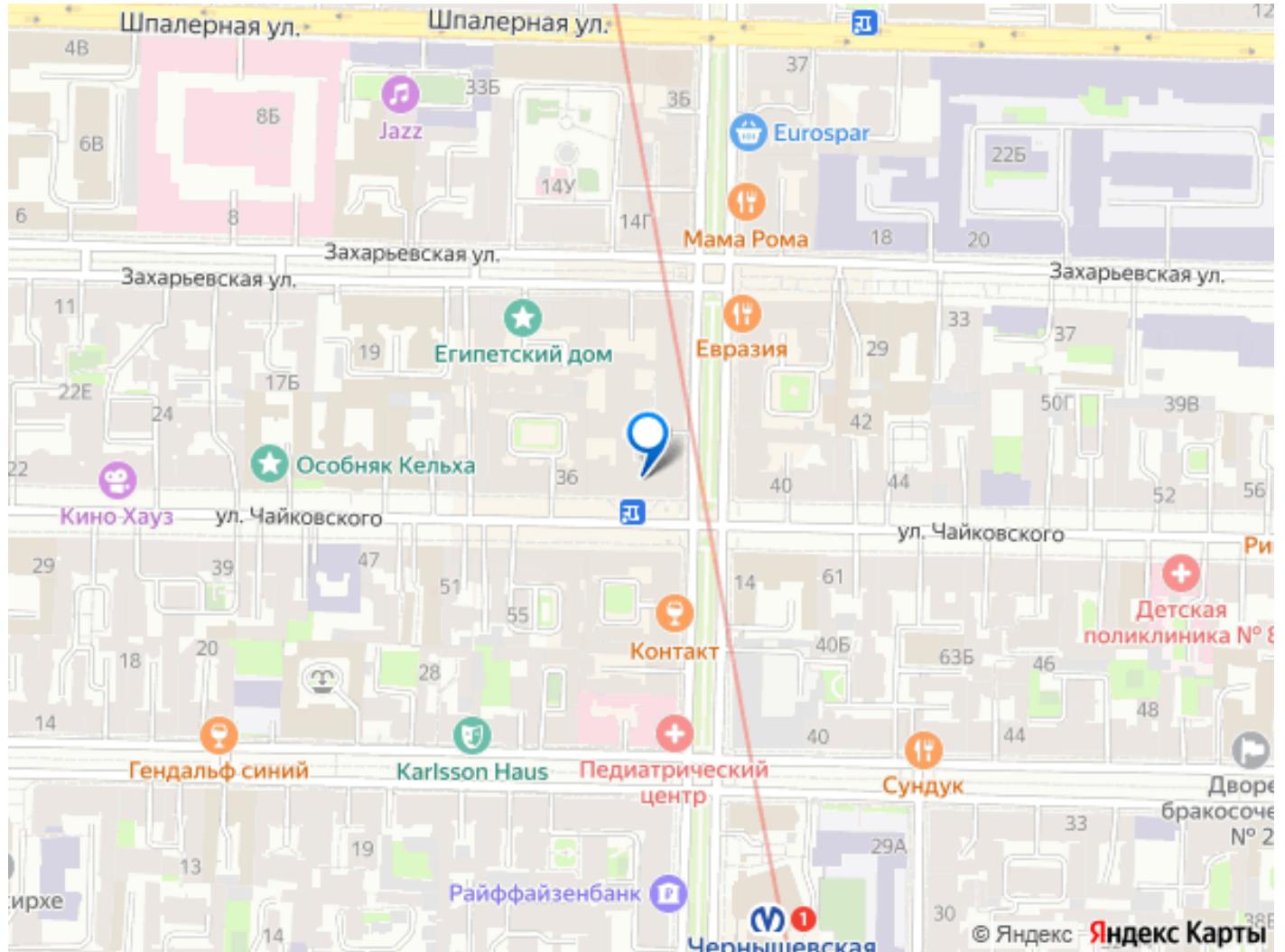
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

340736 Продается коммерческое помещение 44м2 (со вторым ярусом). Высокие потолки 4,6 м, центр города, у метро Чернышевская, 270 м. Помещение находится в жилом доме, закрытый двор, вход с парадной. Красивые сводчатые потолки, хороший качественный ремонт, второй свет. 15 кВт договор с Ленэнерго, кондиционер, бризер, система вытяжек. Заменены все коммуникации: хвс, гвс, канализация, отопление, выполнена гидроизоляция. Помещение отлично подойдет под офис, апартаменты или



посуточная сдача в аренду. В данный момент
удачно сдается посуточно. Один собственник,
без обременений. Отдельный кадастров.
Звоните, отвечу на вопросы , организую
показ.



Move.ru - вся недвижимость России