

Создано: 15.02.2026 в 13:39

Обновлено: 15.02.2026 в 13:31

<https://spb.move.ru/objects/9289960653>**Агент****79817853008****Санкт-Петербург, улица Чудовская, 14к2****5 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Чудовская, 14к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Чудовская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

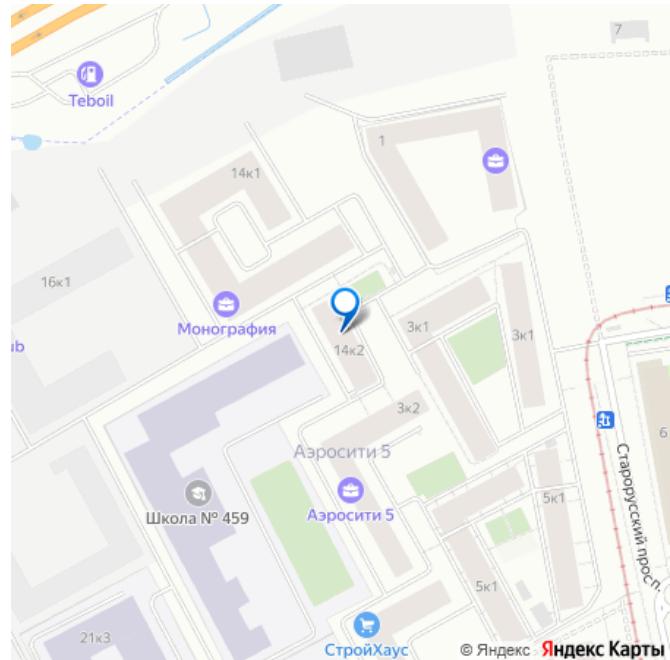
Общая площадь

29 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

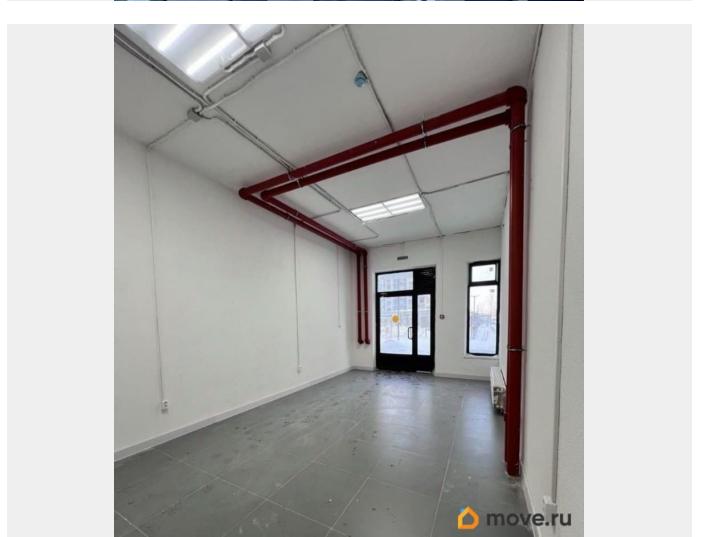
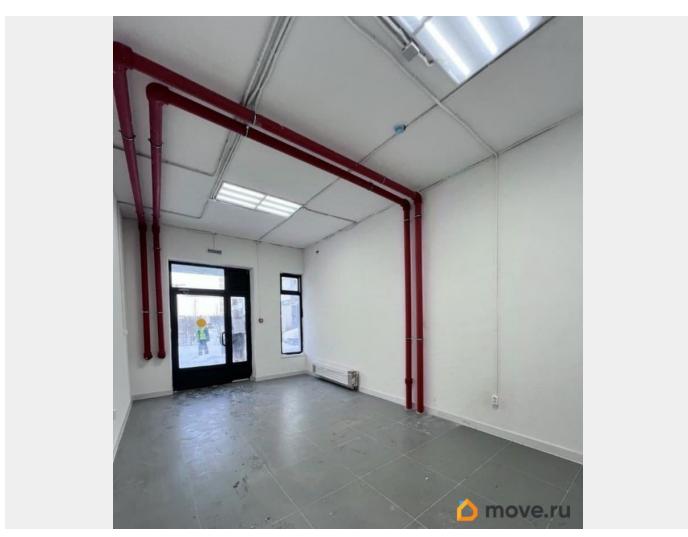
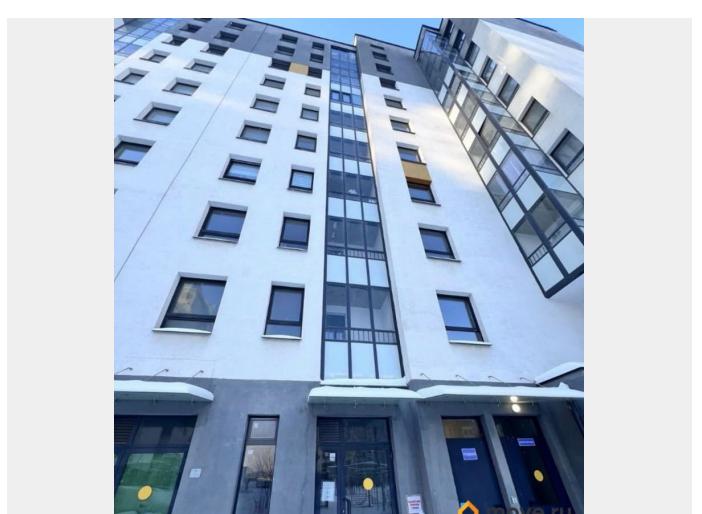
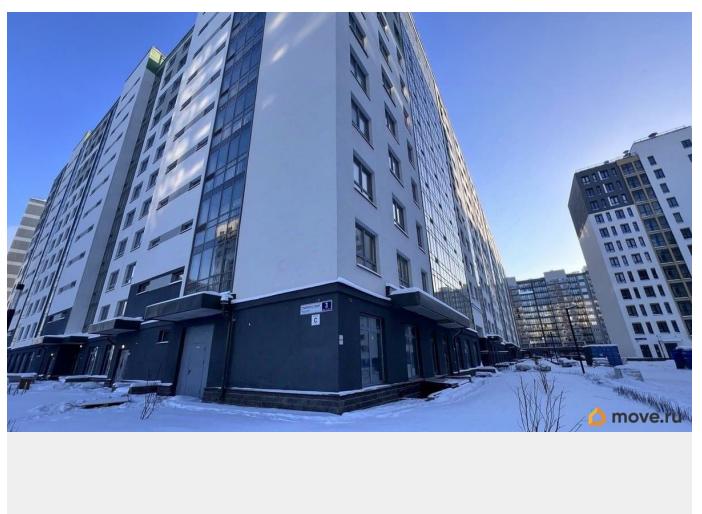
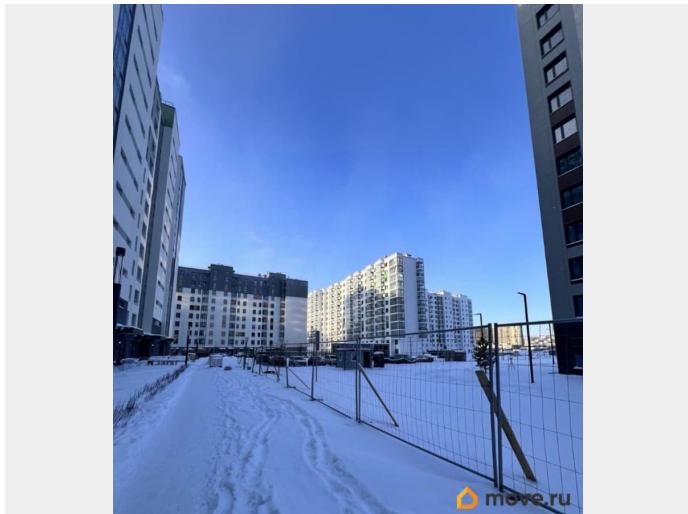
Раздел

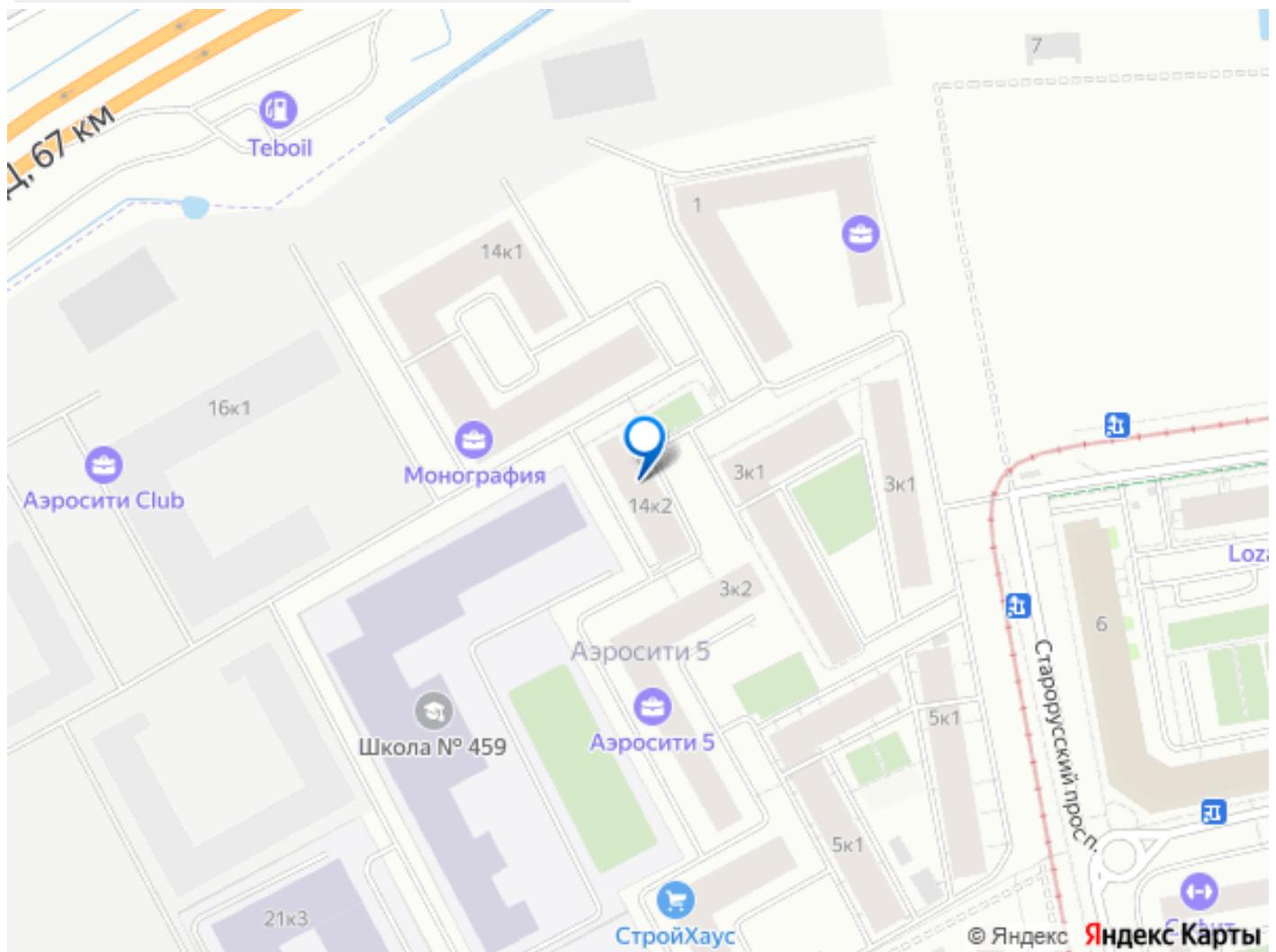
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫМИ ФОТО/ВИДЕО МОГУ ПОДЕЛИТЬСЯ В ЛИЧНЫХ СООБЩЕНИЯХ

Чудесное небольшое, ликвидное помещение площадью 29 кв.м. в динамично развивающейся локации. Подобных уже не осталось у застройщика. Новый жилой массив, который стремительно расширяется. Открытие скоростного трамвая от метро окажет положительное влияние на транспортную доступность локации и обеспечит стабильный прирост количества местных жителей. Правильная геометрия помещения, наличие окна, отсутствие

«перегородок и колонн» в помещении.
Расположено на народной тропе от остановок
скоростного трамвая к жилым домам в
локации и соц. объектам. Мощность
электроэнергии 8 квт. Только в ближайших
домах более 3 тыс. квартир, которые
продолжают заселяться. Ставки аренды на
данний момент у соседних объектов без
ремонта - 1500 -2000 р/м ПОМЕЩЕНИЕ С
ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ





Move.ru - вся недвижимость России